



Herzlich willkommen zur Stadtteilkonferenz

Senat vor Ort – St. Jürgen | 7. Mai 2025



Themen des heutigen Abends

- Smart City Index
- Meine Zukunft heißt Lübeck – die HL als Arbeitgeber

Bürgermeister Jan Lindenau

- Ehrenamtserstattung – Engagement für Geflüchtete
- Ihr Jobcenter Lübeck
- Ihr Gesundheitsamt Lübeck
- Entwicklung „Gewerbepark Semiramis“
- Senior:Innen Einrichtung Elswigstraße

Senatorin Pia Steintrücke

- Gründachförderung
- Solarberatung und Solarpotentialkataster
- Das „Lübecker Modell der naturnahen Waldnutzung“
- Borkenkäfer in den Strecknitzer Tannen
- Neubesetzung der Försterei Falkenhusen

Senator Ludger Hinsen

- Kindertagesbetreuung in St. Jürgen
- Schule und Sport
- Bundesprogramm „Demokratie Leben!“
- Jugendapp – das digitale Jugendzentrum

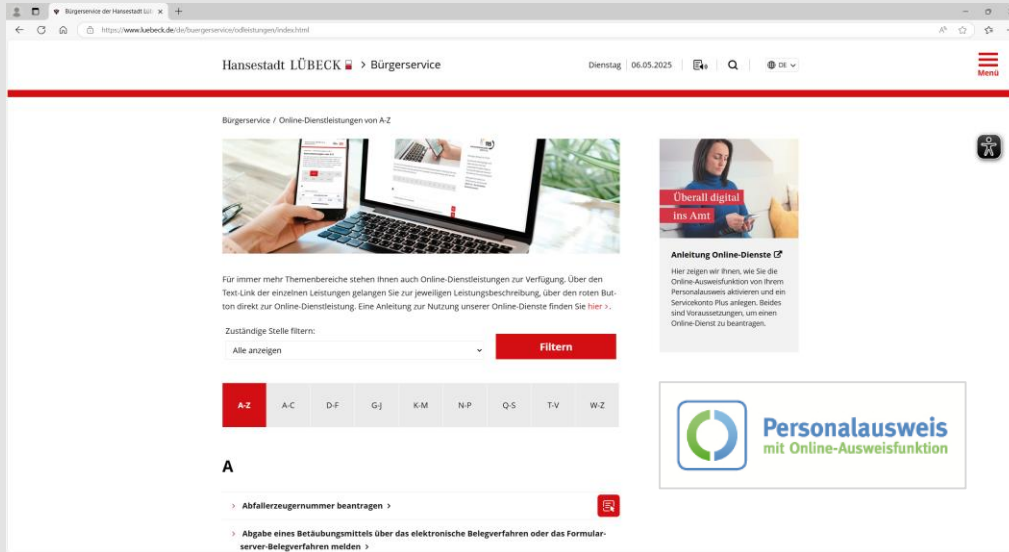
Senatorin Monika Frank

- Im Lübeck-Takt durch St. Jürgen!
- Ausbau Ladestationen in St. Jürgen
- Bebauungsplanverfahren
- Sanierung und Dachgeschossausbau Kaland Schule
- Straßenplanungen 2025
- Straßenbaumaßnahmen 2025
- Brückenbaumaßnahmen
- Sportplatz Kalkbrennerstraße

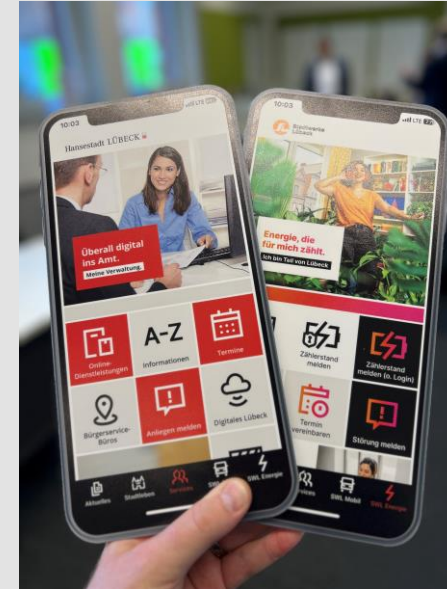
Senatorin Joanna Hagen

Entwicklung der Hansestadt Lübeck
- Ranking im Smart City Index -

Überall digital ins Amt



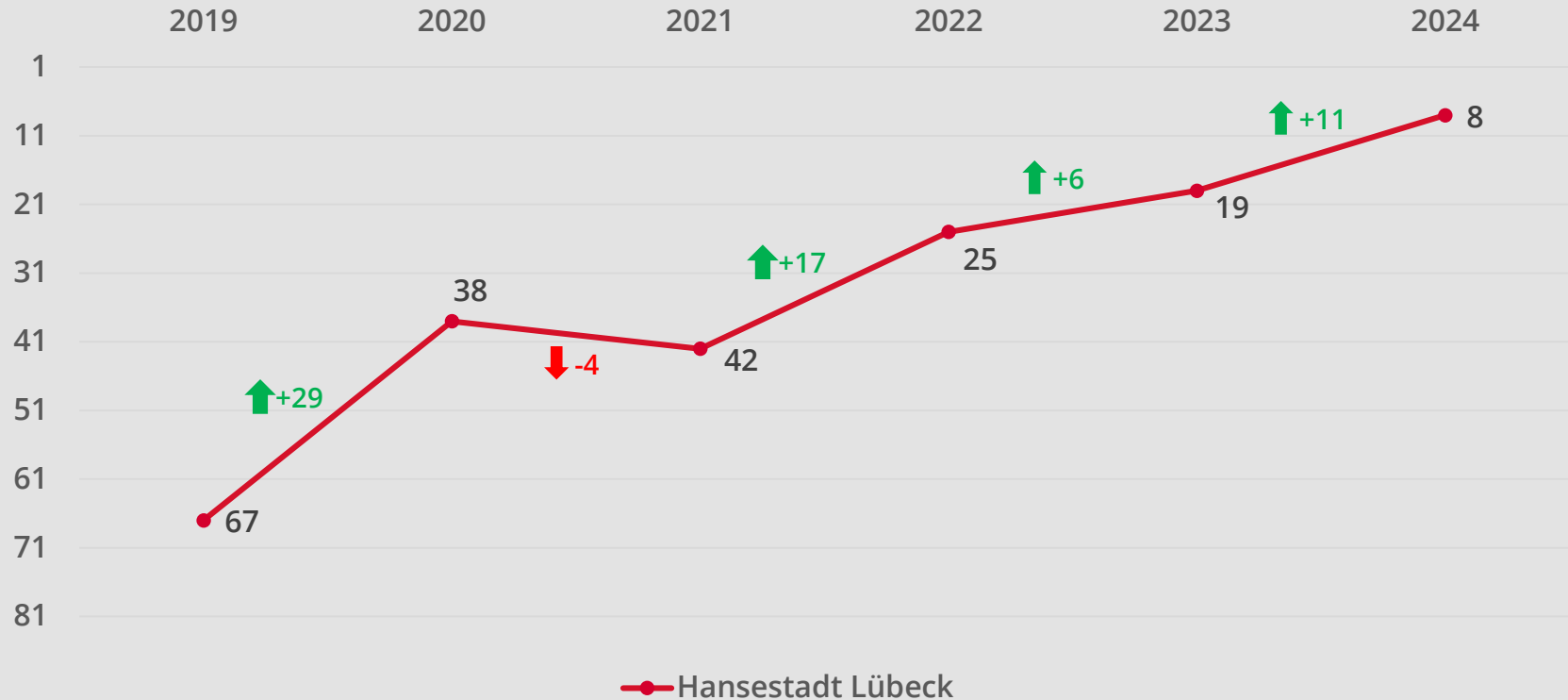
Mehr als 200 Dienstleistungen und Anträge rund um die Uhr
www.luebeck.de/onlinedienste



Handy App MeinLÜBECK
www.luebeck.de/app



Entwicklung: Ranking im Smart City Index der bitkom





<https://www.youtube.com/watch?v=3ByY5peJhGo>



Meine Zukunft heißt Lübeck

Arbeitgeberin Hansestadt Lübeck



Jobs und Ausbildung



Über 5700
Beschäftigte



240 Auszubildende /
Anwärter:innen /
Studierende



Verwaltung



Erzieher:in



Brand-
meister:in



Forstwirt:in



Pflegekraft



Bachelor
in Verwaltung, Pflege,
Bauingenieurwesen,
IT



Elektroniker:in



Gärtner:in



Industrie-
mechaniker:in



Notfallsani-
täter:in



Fachinfor-
matiker:in

Die Hansestadt Lübeck als moderne Arbeitgeberin



Finanzielle Benefits

- Zuschüsse
- Attraktive Vergütung
- Betriebliche Altersvorsorge



Weiterbildung und Entwicklung

- Eigenes Fortbildungszentrum
- Karriereförderung
- Studienförderung



Work-Life-Balance

- Flexible Arbeitszeiten
- Homeoffice



Familienfreundlichkeit

- Elternzeitförderung
- Kinderbetreuung bei Notfällen
- Pflegeangebote



Gesundheitsförderung

- Betriebliches Gesundheitsmanagement
- Sportangebote
- Psychologische Unterstützung



Zusätzliche Anreize

- Jobticket, Jobrad
- Mitarbeiter:innen-Vergünstigungen
- Events

Flucht- und Migration

Stabsstelle Migration und Ehrenamt
Senatorin Pia Steinrücke

MENSCHEN

Digital DESIGN

Stabsstelle Migration und Ehrenamt

Kommunales Integrationskonzept



Ehrenamtserstattung – Engagement für Geflüchtete

- Sie engagieren sich in Ihrer Freizeit dafür, dass geflüchtete Personen sich in Lübeck zurecht finden und in unserer Stadtgesellschaft ankommen.
- Bitte reichen Sie Ihre Kosten ein, wir können Sie anteilig unterstützen.
- Flyer mit allen notwendigen Informationen liegen aus.
- Fragen Sie gerne im Vorwege nach. Es gibt keinen Erstattungsanspruch, insbesondere wenn das Jahresbudget von 10.000€ ausgeschöpft ist.



Ihr Jobcenter Lübeck

Die neue Jobcenter-App





Mehr Service, weniger Bürokratie



Tauschen Sie **Nachrichten** im Postfach-service aus.

- schnelle und sichere Kommunikation
- löst E-Mails ab



Laden Sie **Dokumente** von Ihrem Smartphone hoch.

- spart Zeit und Geld



Alles auf einen Blick

- Bescheide
- Anträge
- Postfach



Teilen Sie **Veränderungen** mit.

- Wohnen
- Einkommen
- Arbeit



Stellen Sie **Anträge** direkt über die App.

- Schnellere Bearbeitung dank direkter Übermittlung in ihre Akte

Alle benannten Funktionen sind über die JC-App oder über www.jobcenter.digital nutzbar



Die neue Jobcenter App





Ihr Gesundheitsamt Lübeck

Allgemeine Informationen
Aktuelle News – Mai 2025



Jeder Stadtteil ...

... liegt uns am Herzen

Erreichbarkeiten und Öffnungszeiten

Gesundheitsamt Lübeck
Sophienstraße 2-8 bzw. Sophienstraße 19-21
23560 Lübeck

Mo, Di	8-14h
Mi	8-12h (Infektionsschutz, Sozialpsychiatrischer Dienst)
Do	8-18h
Fr	8-12h

Servicetelefon
E-Mail
Homepage

115 bzw. 0451-122-5315
gesundheitsamt@luebeck.de
www.luebeck.de/gesundheitsamt



Beratung

Wir beraten Sie gerne!

Beratungsangebote

Fragen rund um psychische Erkrankungen oder auch Hilfe bei akuten Krisen:

0451-122-5349

Fragen rund um Frühförderung, Schuleingangsuntersuchungen:

0451-122-5332

Fragen rund um Infektionskrankheiten:

0451-122-5369

Fragen rund ums Impfen:

0451-122-5640

Fragen rund um sexuelle Gesundheit und (anonyme) Testmöglichkeiten:

0451-122-5327

Fragen rund um die Anmeldung zur Lebensmittelbelehrung:

0451-122-5315

Fragen rund um Zahngesundheit und Prophylaxe in Gemeinschaftseinrichtungen:

0451-122-5381



Informationen

Ihre Meinung zählt!

Homepage und Feedbackseite



www.luebeck.de/gesundheitsamt



www.luebeck.de/feedback-gesundheitsamt

FSME-Schutzimpfung

Bei Ihren Hausärztinnen und Hausärzten



Schutz vor zeckenbedingter Erkrankung der Hirnhäute

Zecken können Überträger von Bakterien und Viren sein

- Bakterien → Erkrankung = Borreliose
 - Keine Impfung möglich
 - Achten Sie nach Zeckenkontakt auf „Rötungen“ um den Einstich
 - Suchen Sie ärztliche Hilfe auf, dabei erhalten Sie ggf. ein Antibiotikum
- Viren → Erkrankung Frühsommer-Meningoenzephalitis (kurz = FSME)
 - Impfung möglich
 - Entzündung der Hirnhäute und des Gehirns mit Kopfschmerzen, Sehstörungen, Nackensteifigkeit u.ä.
 - Suchen Sie ärztliche Hilfe auf.



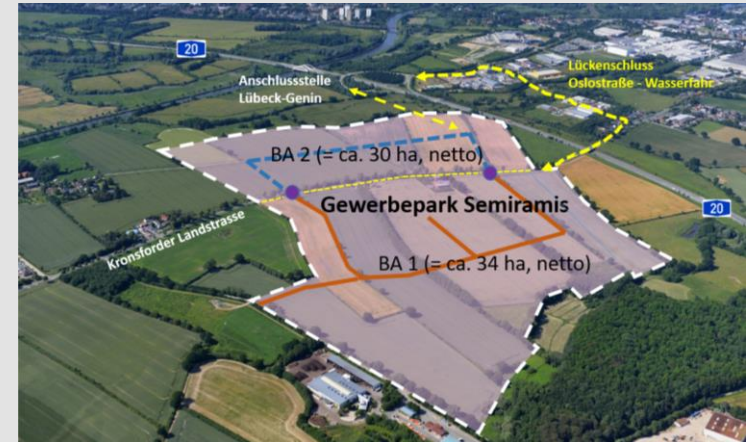
Entwicklung „Gewerbepark Semiramis“ inklusive „Durchstich Wasserfahr“



64 Hektar Gewerbefläche in zwei Bauabschnitten

Derzeit erschließt die KWL GmbH den ersten Bauabschnitt mit 34 Hektar

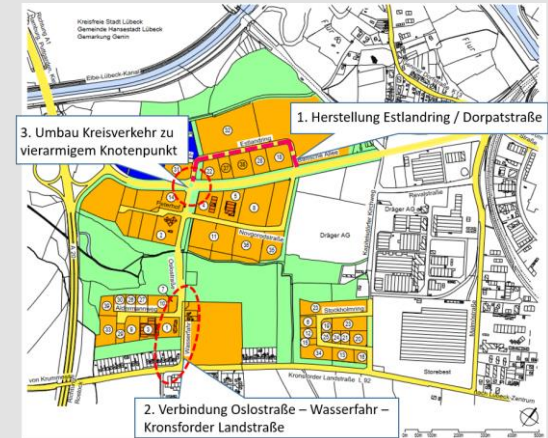
- B-Plan rechtskräftig seit 2022
- Schaffung dringend benötigter GE-Flächen für Lübecker Unternehmen sowie für Ansiedlungen
- Erschließung Bauabschnitt (BA) 1 mit 34 Hektar seit Mitte 2023
- Parallel: archäologische Untersuchungen
- Erster Käufer KRE/Dudoq für Sonoco (4,4 ha) – weitere Käufer/Investoren sind Strandmöllen sowie ein international agierender Projektentwickler
- Insgesamt von BA 1 bereits rd. 15 ha verkauft und weitere rd. 2 ha reserviert
- BA 2 mit weiteren 30 ha in Vorbereitung
- südliches Anschlussrohr der A20 muss um- und ausgebaut werden
- Machbarkeitsstudie diesbzgl. beauftragt



Verkehrsentslastung: „Durchstich Wasserfähr“

Anbindung der Kronsforders Landstraße an die Oslostraße über Wasserfähr

- Straße „Wasserfähr“ wurde durch KWL ausgebaut und mit Oslostraße verbunden (Inbetriebnahme am 01.04.2025)
- Somit Durchfahrt zur Baltischen Allee und zur Anschlußstelle A20 möglich
- Entlastung von Malmöstraße und Knotenpunkt Malmöstraße / Kronsforders Allee
- In dem Zuge: Ausbau Kronsforders Landstraße mit Abbiegespuren + Ampeln (erfolgt durch KWL) sowie Umbau Kreisel Baltische Allee zur signalisierten Kreuzung durch HL
- Kronsforders Landstraße: Umsetzung von Schallschutzmaßnahmen (Flüsterasphalt + ökologische Lärmschutzwände) und Geschwindigkeitsreduzierung auf 50 km/h bis Brücke A 20 erfolgt



SeniorInnenEinrichtung Elswigstraße

Wir sind für Sie da!


SENIOR:INNENEINRICHTUNGEN
DER HANSESTADT LÜBECK



Die Zukunft des Standortes



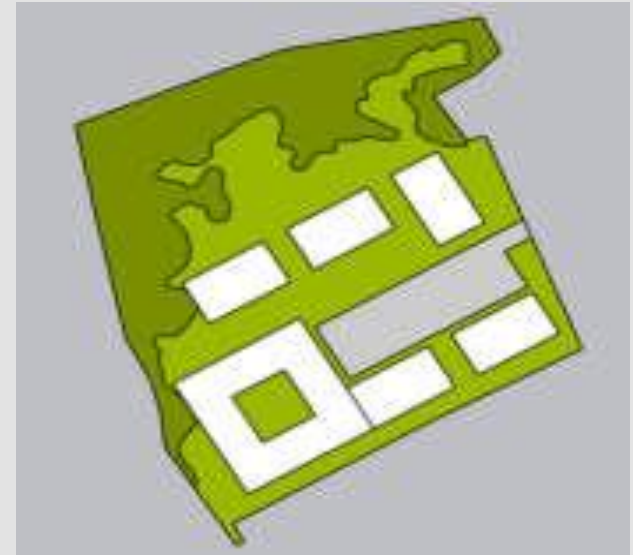
SENIOR:INNENEINRICHTUNGEN
DER HANSESTADT LÜBECK

- Voraussichtlich Ende Mai wird der Bürgerschaft eine Fortschreibung der Konzeption 2030 der Lübecker Senior:InnenEinrichtungen vorgestellt.
- Darin enthalten ist ein Beschlussvorschlag für die Durchführung eines Planerauswahlverfahrens sowie die Bepanung erster Leistungsphasen zur Erlangung größerer Kostensicherheit.
- Angedacht ist, Ende des Jahres über die entsprechenden Informationen zu verfügen, um dann erneut in die politischen Gremien zu gehen und über die Fortsetzung des Projekts entscheiden zu lassen.

Unser Ziel:

- Gebäude im Effizienzhaus 55 Standard
- 140 Betten im Pflegebereich
- Zentralküche zur Belieferung auch der anderen Einrichtungen
- langfristig mind. 50 WE Betreutes Wohnen
- Ergänzungsangebote (Friseur, Fußpflege, Kiosk, Arztpraxis)
- Zufriedene Bewohner:Innen und Mitarbeiter:Innen durch moderne und zeitgemäße Baukörper


SENIOR:INNENEINRICHTUNGEN
DER HANSESTADT LÜBECK



Darstellung – Neubauvariante V1
Quelle: Machbarkeitsstudie Drees & Sommer



Liebe Gäste der Stadtteilkonferenz,
die SIE freuen sich auf Ihren Besuch!

Schauen Sie immer gerne bei uns rein und kommen Sie mit unseren Bewohner:Innen in Kontakt

Und: wenn Sie jemanden kennen, der gerne pflegt und betreut, dann erzählen Sie, dass es uns gibt und dass wir sehr neugierig auf empathische Menschen sind, die sich bei uns einbringen wollen.

Ob mit oder ohne Ausbildung, ob in der Pflege oder in der Betreuung oder in der Hauswirtschaft.
Bis vielleicht bald!

Ihre Senior:InnenEinrichtung Elswigstraße,
Elswigstraße 66, Lübeck, Telefon: 0451 – 580 19 10



Gründachförderung

Senator Ludger Hinsen



Gründachförderung

Umsetzung M 21 aus Klimaanpassungskonzept (Beschluss 09/2020)

- „Förderprogramm zur Klimaanpassung ins Leben rufen“
- zur Hitze- und Überflutungsvorsorge im Stadtgebiet
- aufbauend auf das Gründachpotentialkataster

Förderberechtigte

- Eigentümer:innen, Erbbauberechtigte und sonstige Verfügungsberechtigte von Gebäuden auf dem Gebiet der Hansestadt Lübeck

Inkrafttreten der Förderrichtlinie

- 01. März 2025

www.luebeck.de/gruendach



Förderrahmen zur Dachbegrünung

Dachbegrünung, inklusive der Fertigstellungspflege	Förderung [%]	Förder-Höchstgrenze pro m ²	Förder-Höchstgrenze pro Gründach inkl. Förderzuschläge
extensiv (mind. 8 bzw. 15 cm Substratdicke bzw. durchwurzelbare Aufbaudicke)	50	30,00 Euro	7.500,00 Euro
intensiv (mind. 20 cm Substratdicke bzw. durch-wurzelbare Aufbaudicke)	50	60,00 Euro	12.000,00 Euro

Umsetzungsfrist: 12 Monate ab Bewilligungsbescheid
Zweckbindungsfrist: 10 Jahre

Förderrahmen zur Dachbegrünung

Zuschläge bei Dachbegrünung	Förderung [%]	Förder-Höchstgrenze pro m ²
Folie mit Wurzelfestigkeit	50	5,00 Euro
Herstellung der Tragfähigkeit	50	10,00 Euro
Technisch-konstruktive Elemente	50	5,00 Euro
Befestigungen von PV-Anlagen	50	10,00 Euro

Jährliches Förderbudget: 50.000,00 Euro



Solarberatung und Solarpotentialkataster



Solarpotentialkataster Lübeck

- „Mit wenigen Klicks die **Größe, Ausrichtung und Verschattung** der Dachfläche prüfen.
- Ein integrierter **Wirtschaftlichkeitsrechner** gibt erste Einschätzung zur Amortisationszeit
- Mit der **Solardachbörse** Dächer zur Pacht anbieten oder finden



www.luebeck.de/solardach



Solarberatung in Lübeck

- ✓ Kostenlos
- ✓ Anbieterunabhängig
- ✓ Auf individuelle Bedürfnisse zugeschnitten



**Alt und bewährt: Verbraucherzentrale
Schleswig-Holstein**



**Neu und gemeinschaftlich:
Nachbarschaftliche Solarberatung**



Beratungsstelle Lübeck

Dr.-Julius-Leber-Straße 9-11 | 23552 Lübeck

Telefon: 0451/722 48



luebeck@buergersolarberatung.de



Das „Lübecker Modell der naturnahen Waldnutzung“, Borkenkäfer in den Strecknitzer Tannen, Revierförsterei Falkenhusen – Neubesetzung



Das Lübecker Modell der naturnahen Waldnutzung

Die Leitgedanken:

- ✓ Die „**Natürliche Waldgesellschaft**“ ist langfristig die risikoärmste und produktivste Erscheinungsform des Waldes (umfassende Nachhaltigkeit).
- ✓ Die **Leistungs- und Wirtschaftsziele** für den Wald müssen **angemessen** und nicht maximal formuliert sein, damit das Ökosystem nicht überfordert und aus seinem ökologischen Optimum gedrängt wird.
- ✓ Das Prinzip des „**Minimalen Einsatzes**“ ist in der Urproduktion Waldwirtschaft ökologisch, sozial und wirtschaftlich dem Prinzip des „Maximal monetären Ergebnisses“ langfristig überlegen.



Die Verbote:

- Kahlschläge
- Monokulturen
- Einbringung von nicht-heimischen Baumarten
- Pestizideinsatz
- Düngereinsatz (Mineraldünger, Gülle, Klärschlamm)
- Schädigung des Waldbodens (Bearbeitung, Verdichtung)
- Schädigung der Nährstoffnachhaltigkeit (flächiges Räumen, Verbrennen von Biomasse)
- Entwässerung
- Störende Arbeiten während ökologisch sensibler Zeiten (Brut- & Setzzeit)
- Füttern von Wildtieren

Umgang mit dem Borkenkäfer in den Strecknitzer Tannen

- Strecknitzer Tannen: Gemeint ist der Wald zwischen Rewe und der Blankenseer Straße.
- Bereits seit Jahren stirbt die Fichte aufgrund des Borkenkäfers ab.
- In 2024 waren wieder große Bereiche betroffen, damit ist fast die gesamte Fichte abgestorben.
- Etwa die Hälfte der Fläche ist bereits gezäunt und neu bepflanzt.
- Die restliche abgestorbene Fichte soll als Totholz stehen bleiben (wichtig für zahlreiche Tierarten).
- Der Verkehrssicherung an Straßen und Gebäuden wird selbstverständlich nachgekommen.



Neubesetzung der Försterei Falkenhusen seit dem 01.02.2024

- Annalena Puklowski hat die Revierleitung von Jörg Baeskow übernommen
- Kontakt: 0451 1227716 / Annalena.Puklowski@luebeck.de
- Tag der offenen Försterei am 05.07.2025, ab 14:00 Uhr mit Kaffee und Kuchen, Falkenhusener Weg 160



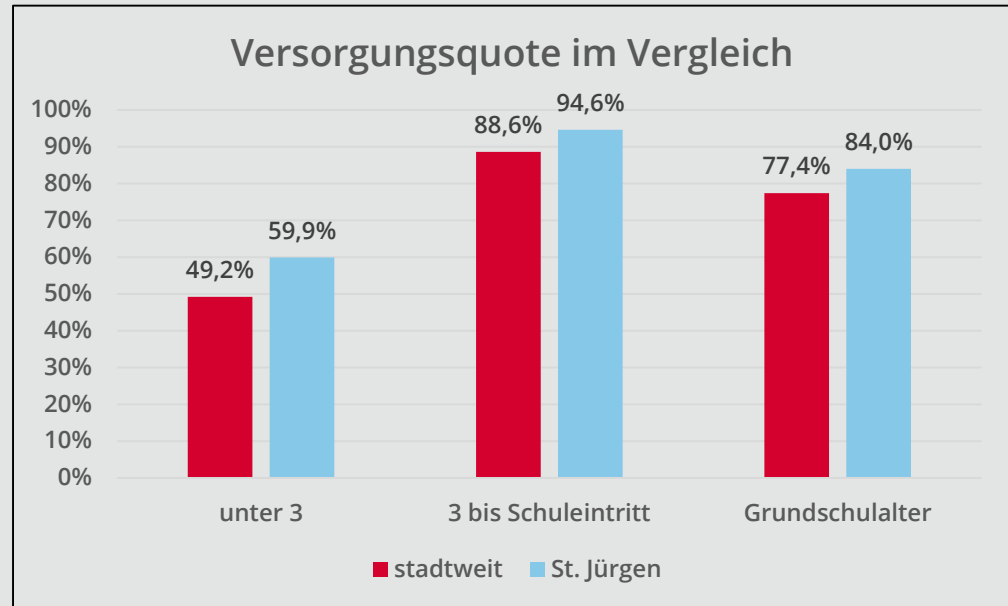


Aktuelle Entwicklungen in St. Jürgen

Senatorin Monika Frank



Kindertagesbetreuung im Stadtteil





Schule und Sport

Schule Grönauer Baum:	Interimsbau, Sanierung Bestandsgebäude, Aufstockung auf eine 4 Zügigkeit
Paul-Klee-Schule:	Derzeit keine schulischen Baumaßnahmen in Planung, Sanierung der Außenfassade durch GMHL
GGG St. Jürgen:	Derzeit keine schulischen Baumaßnahmen geplant, Aufstellen eines Spielgerätes an der Grundschule im Zuge des Azubi Projektes der Hansestadt Lübeck
Kahlhorstschule:	geplante Sanierung des Bestandsgebäudes, Ausbau des Dachgeschosses, Abriss und Neubau des Gebäudes auf dem bereits angekauften Nachbargrundstück zur Nutzung durch den Ganzttag.
Schule Geniner Ufer:	Planung des Neubaus einer 3 Zügigen Grundschule mit Einfeldsporthalle und Kita

Partnerschaft für Demokratie Lübeck

Bundesprogramm „Demokratie Leben!“

- seit Sommer 2021 ist Lübeck dabei
- Zusammenarbeit HL Jugendarbeit und Sprungtuch e.V.
- bisher mehr als 70 Projekte in Lübeck gefördert
- vielfältiges, demokratisches Zusammenleben
- Kernziele: Demokratie fördern, Vielfalt gestalten, Extremismus vorbeugen
- Förderung für ein weiteres Jahr zugesagt, bis 2032 möglich



PARTNERSCHAFT
FÜR DEMOKRATIE
LÜBECK.

Partnerschaft für Demokratie Lübeck

Bundesprogramm „Demokratie Leben!“

- Neue Förderperiode, neue Ziele
- Fokus für 2025 auf demokratische Bündnisse erweitern, Selbstwirksamkeit erhöhen, lokale Herausforderungen
- in HL bereits ein großartiges Netzwerk aus verschiedenen Institutionen und Organisationen aufgebaut
- Bei Interesse, sich zu engagieren oder an einer Projektförderung melden unter demokratie-luebeck.de



Jugendapp – das digitale Jugendzentrum

Mit der App kannst du...

- ... mit anderen Jugendlichen datensicher **chatten**
- ... sehen, welche **Angebote und Events** in Lübeck stattfinden
- ... die **Lübecker Jugendzentren** digital kennenlernen
- ... alle **wichtigen Infos** über die Zentren herausfinden
- ... an digitalen Challenges teilnehmen
- ... deinen **eigenen Avatar** erstellen
- ... und vieles **mehr**



Jugendapp – das digitale Jugendzentrum

- QR-Code scannen
- App herunterladen
- App öffnen und Region **Lübeck** wählen
- Registrieren (optional)
- App kennenlernen und nutzen





Im Lübeck-Takt durch St. Jürgen!

Änderungen zum vergangenen
Fahrplanwechsel (Dezember 2024)
Senatorin Joanna Hagen



Drei neue Strecken im „Lübeck-Takt“ – Busse alle zehn Minuten



Neue 10-Minuten-Takte
von/nach ZOB/Hauptbahnhof
und Altstadtinsel:

Kronsforder Allee

- ZOB bis Vorrader Straße
- Li. 2, 16, 26

Mönkhofer Weg

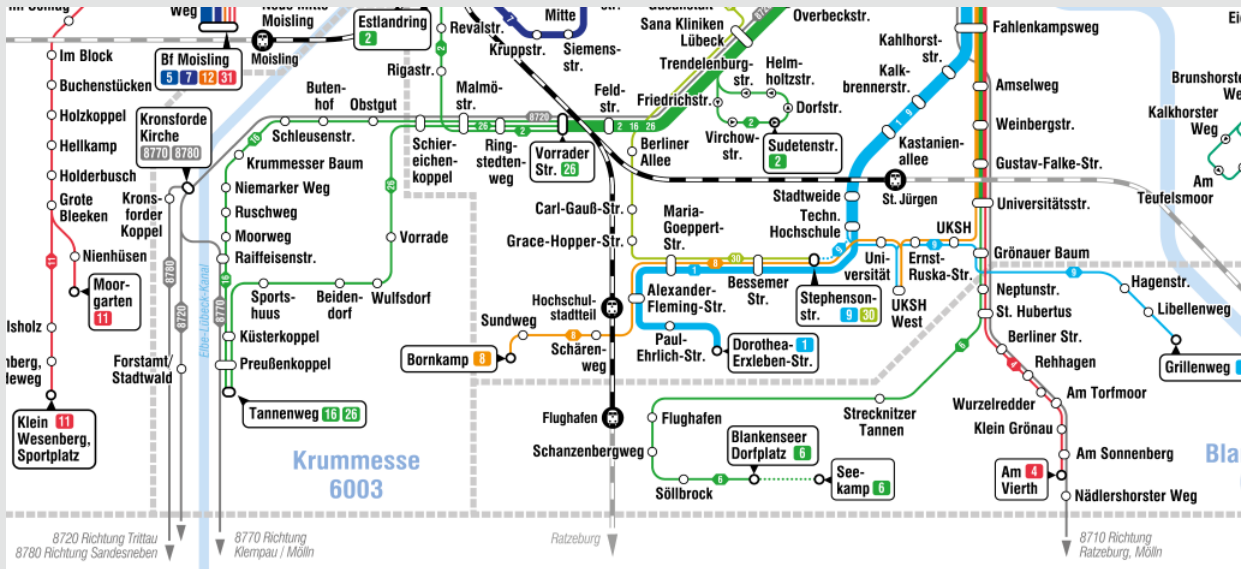
- ZOB bis Techn. Hochschule
- Li. 1, 9

Ratzeburger Allee

- Altstadt bis Universitätsstr.
- Li. 4, 6, 8

→ Steigerung der Fahrgast-
zahlen bereits zu beobachten

Weitere Änderungen in St. Jürgen



Großer Stadtteil mit einigen Verbesserungen, z. B.:

- Aufteilung bisherige Li. 16 in zwei Linien (Li. **16** über Krummesser Baum, Li. **26** über Wulfsdorf)
- Entfall Linientaxi zum **Estlandring** – nun umsteigefreie Anbindung mit Li. 2
- Anbindung **Bornkamp** im 30-Minuten-Takt (bisher nur stündlich)
- Bessere Anbindung **UKSH** durch Li. 8 und 9

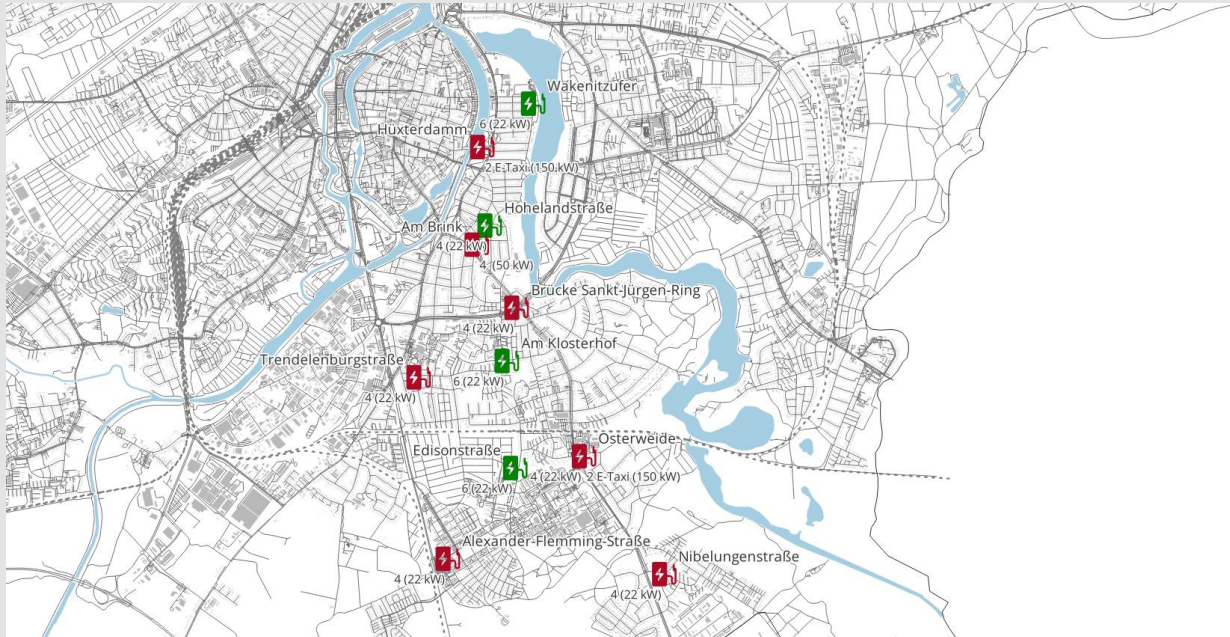


Ausbau Ladestationen in Lübeck

Stadtteil St. Jürgen



Übersichtskarte Ausbau Ladestationen St. Jürgen



- 46 öffentlich zugängliche Ladepunkte
- 4 Ladepunkte nur für E-Taxis und E-Mietwagen

 in Betrieb

 Errichtung und Inbetriebnahme vsrl. Q2/2025

Anzahl Ladepunkte
(Ladeleistung)

Ausbau Ladestationen in Lübeck

Ladesäulentypen



AC-Ladestation

Technagon P-40 (≤ 22 kW)



DC-Ladestation

Alpitronic HYC 50 (≤ 50 kW)



HPC-Ladestation

Alpitronic 150 (≤ 150 kW)

Beschilderung:

- Elektrofahrzeuge während des Ladevorgangs frei
- mit Parkscheibe
AC (≤ 22 kW) 3 Std. 8-20 h
DC (> 22 kW) 2 Std. 8-20 h
- mit Zusatzzeichen „Taxi“
HPC (> 130 kW)



Bebauungsplanverfahren

Stadtteil St. Jürgen



02.33.00 – Possehlstraße / Charlottenstraße –



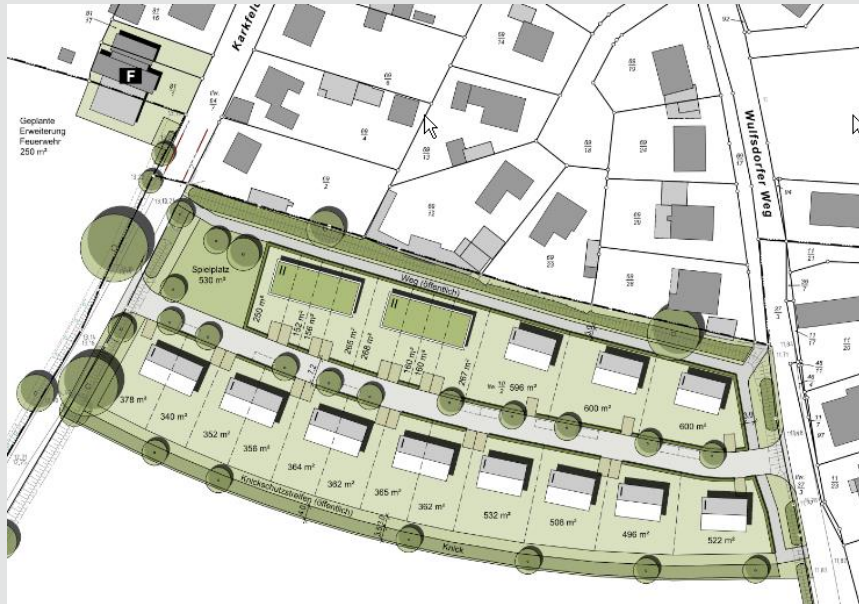
Ziele und Zwecke der Planung / Lage der Neubauvorhaben

Bestandsorientierte Sicherung vorhandener
baulicher Anlagen

Geplante Neubauvorhaben:

- ① Kletterturm
Sockel ca. 7,0 x 7,0 m
Decke ca. 11,0 x 11,0 m
Höhe rd. 16,0 m
- ② Traglufthalle
als temporäre Überdachung der
Beachvolleyballfelder (Oktober - April)
Größe ca. 30,0 x 50,0 m
Höhe rd. 11,0 m
- ③ Traglufthalle
als temporäre Überdachung des
Multicourts (Oktober - April)
Größe ca. 36,0 x 36,0 m
Höhe rd. 11,0 m

11.03.00 – Wulfsdorf / Karkfeld –



Entwickler:
Marco Fibelkorn Baumanagement

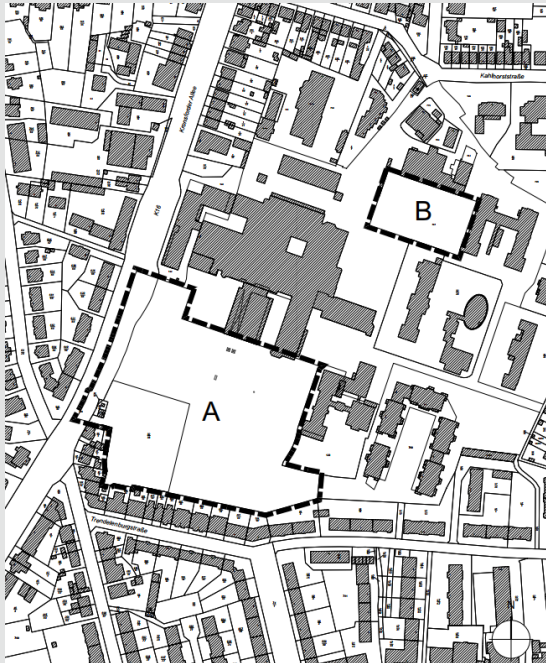
Ziel:

- Schaffung von Baurecht am südlichen Ortsrand von Wulfsdorf für 15 Einzel- und Doppelhäuser und für 8 geförderte Reihenhäuser
- Erweiterung der Freiwilligen Feuerwehr Wulfsdorf

Satzungsbeschluss:

- Voraussichtlich ein Jahr später 2026, aufgrund Verfahrensumstellung von § 13b-BauGB-Verfahren auf Normalverfahren

02.65.00 – Kronsforder Allee 71-73 / Klinikgelände –



Ziel:

- Errichtung eines Klinikneubaus (A), neben dem bestehenden, um den laufenden Betrieb aufrechtzuerhalten
- Bau einer Parkpalette (B)

Anlass:

- Wachsende Anforderungen an die medizinische Versorgung

Verfahrensstand:

- Der Aufstellungsbeschluss wurde am 07.04.2025 im Bauausschuss gefasst

Nächste Schritte:

- Erarbeitung relevanter Gutachten (bspw. Artenschutz, Lärm, Verkehr)



Dachgeschoss vor Ausbau



Dachgeschoss während des Ausbaus



Dachgeschossausbau - Bautenstand 04/2025

Kaland-Schule

Sanierung und Dachgeschossausbau



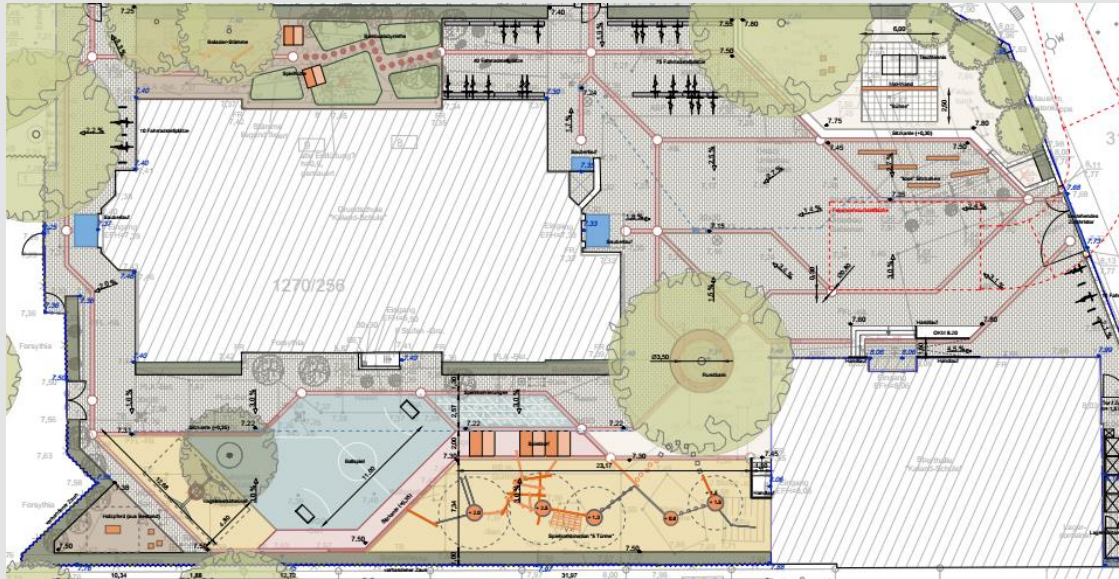
Kaland-Schule – Sanierung und Dachgeschossausbau



- Baujahr: 1885 / 1886
- Kulturdenkmal
- Grundschule: drei- bis vierzünftig, ca. 360 Kinder
- Grundinstandsetzung Schulgebäude und Turnhalle hinsichtlich baulicher Mängel, der Haustechnik, des Brandschutzes und der Barrierefreiheit.
- Umnutzung der ehemaligen Hausmeisterwohnung – Umorganisation zu Verwaltungsräumen
- Dachgeschossausbau: Nutzung der Räume durch den Offenen Ganztag und Schule
- Holzsanierung Dachtragwerk und Sanierung der Sanitärbereiche der Turnhalle
- Neugestaltung des Schulhofs

Schulgebäude – Grundriss Dachgeschoss, Künftige Nutzung Offener Ganztag

Kaland-Schule – Sanierung und Dachgeschossausbau



Schulhofplanung

- Projektkosten: ca. 10,5 Mio. EUR
- Projektstatus: Befindet sich in der baulichen Umsetzung
- Fertigstellung + Rückzug in das Schulgebäude: August 2025
- Fertigstellung Sporthalle und Schulhof: Herbst 2025

Kaland-Schule – Sanierung und Dachgeschossausbau



Dachgeschossausbau Einbau
Trockenestrich



Treppenhaus Dachgeschoss



Blick in Flurbereich 1.OG



Klassenraum mit neuer Farbgebung



Klassenraum mit geschliffenem Parkett



Herrichtung Außenanlagen
Schulhof



Straßenplanungen

St. Jürgen 2025



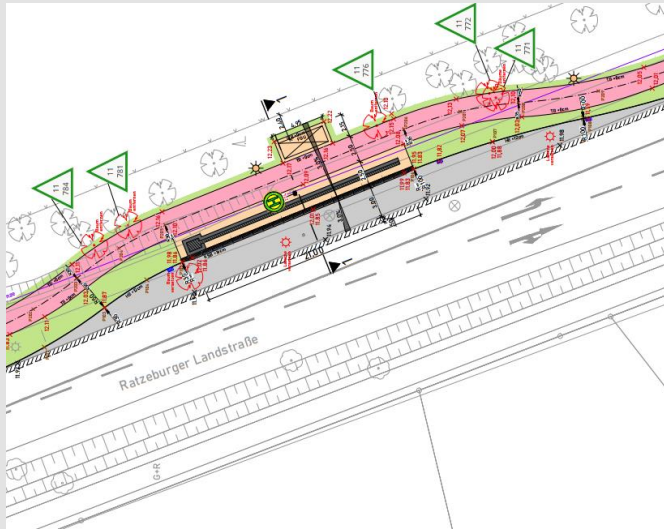
Umplanung Mühlentorplatz



Aktueller Planungsstand:

- Ausarbeitung mehrerer Varianten durch ein Ingenieurbüro.
- Am 7. April wurde die Beschlussvorlage zur Entscheidung, welche der erarbeiteten Varianten umgesetzt werden soll, dem Bauausschuss vorgelegt.
- Der Bauausschuss hat die Entscheidung vertagt, voraussichtlich bis zum 5. Mai 2025.

Neubau der Bushaltestelle St. Hubertus



Aktueller Planungsstand:

- Gemeinsames Projekt in Zusammenarbeit mit:
 - der Bundespolizeiakademie (BPOLAK),
 - der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BIMA),
 - dem Landesbetrieb für Straßenbau und Verkehr (LBV-SH)
 - und der Hansestadt Lübeck
- Bau einer Busbucht mit barrierefreier Wartefläche inklusive Fahrgastunterstand
- Umsetzung im Laufe des Jahres 2025

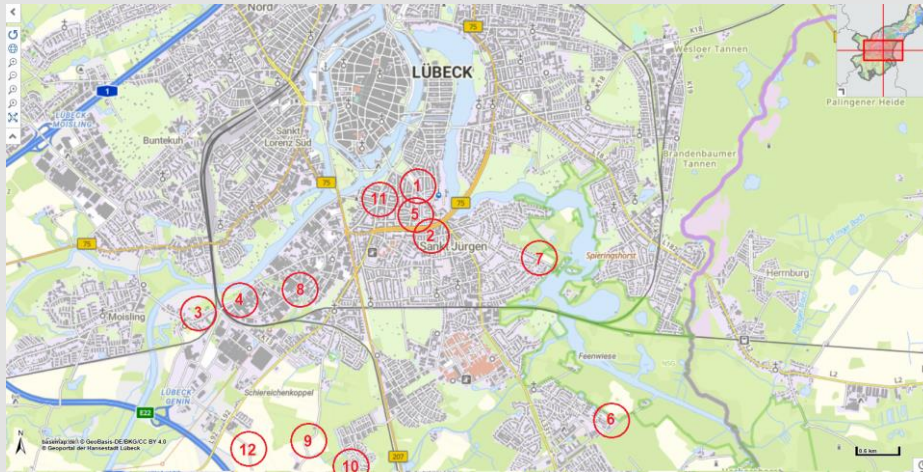


Straßenbaumaßnahmen

St. Jürgen 2025



Geplante Baumaßnahmen St. Jürgen 2025

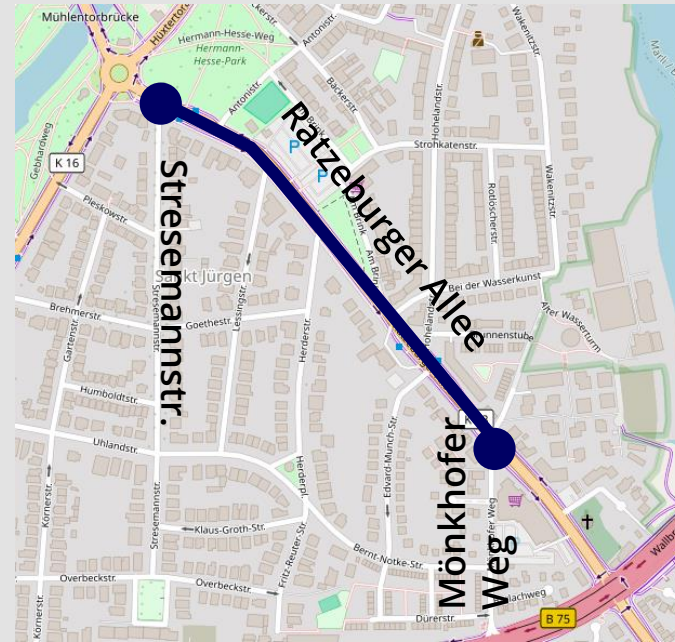


- 1) Ratzeburger Allee - Radschnellweg
 - 2) St. Jürgen Ring - Querung Mönkhofer Weg
 - 3) Geniner Dorfstraße - 2 Schichten
 - 4) Geniner Straße - Mängelbeseitigung
 - 5) Dürerstr. / Holbeinstr. / Memlingstr. - DSK
 - 6) Grillenweg - DSK
 - 7) Lerchenweg - DSK
 - 8) Hinter den Kirschkatzen - DSK
 - 9) Vorrader Straße - DSK
 - 10) Wulfsdorfer Weg - DSK
 - 11) Gartenstraße - DSK
 - 12) Karkbreite - DSK
- (DSK = Deckensanierung)

Ratzeburger Allee, Radroute plus

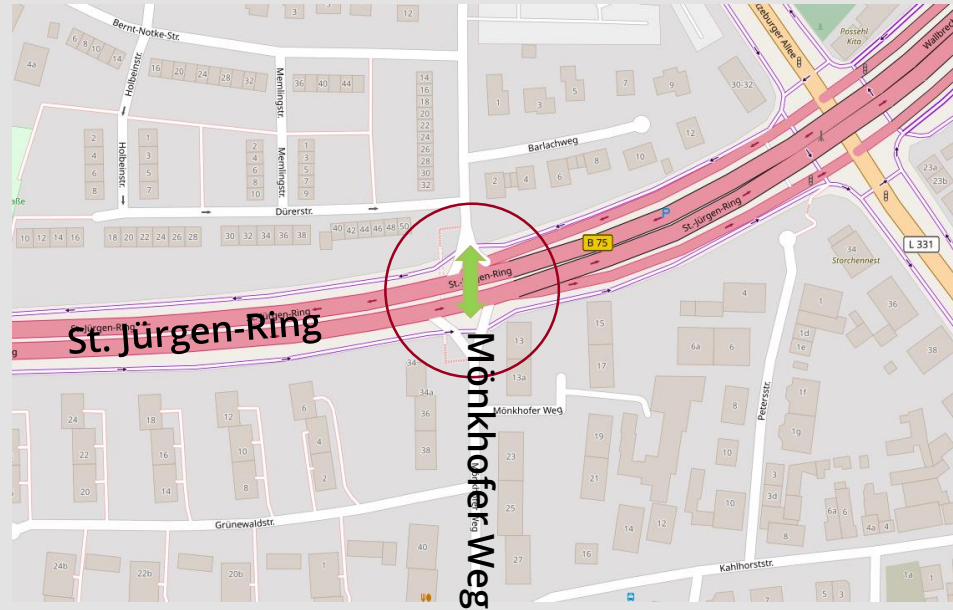
1. Bauphase (2. BA)

- Inklusive Kreuzungen Stresemannstraße und Mönkhofer Weg
- Baulänge von 610 m
- Bauzeit vsl. Juli 2025 bis vsl. Juni 2026



St. Jürgen-Ring / Mönkhofer Weg

- Bauzeit vom 05.05.2025 bis 01.08.2025





Brückenbaumaßnahmen

St. Jürgen



Grundinstandsetzung und Verbreiterung Mühlentorbrücke



- Rad- und Gehwegbreiten von 2 – 3 m möglich
- Veränderung der wasserseitigen Ansicht
- Abstimmung mit Denkmalschutz und Stadtbildpflege erforderlich



Sportplatz Kalkbrennerstraße

Erneuerung des Kunstrasens



Geplant ist die Erneuerung des Kunstrasens mit Flutlichtanlage



Geplanter Ablauf der baulichen Maßnahmen:

- Rückbau des bestehenden Kunstrasenbelages
- Verlegung eines neuen Kunstrasenbelages
- Erneuerung der Flutlichtanlage
- Aufstellung neuer Fußballtore
- Applikation der Spielfeldmarkierung gemäß Normvorgaben

Optionale Maßnahmen nach vorheriger Zustandsanalyse:

- Demontage und Entsorgung bestehender Entwässerungseinrichtungen
- Rückbau der elastischen Tragschicht (ET-Decke)
- Errichtung neuer Entwässerungssysteme
- Herstellung einer neuen elastischen Tragschicht

Der genaue Termin für den Baubeginn wird noch festgelegt.

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit
und nun Ihre Fragen!**

Ihr Kontakt zur Stadtverwaltung

Persönlich, telefonisch, online

Behördenrufnummer (0451) 115

ist montags bis freitags von 07:00 bis 19:00 Uhr erreichbar



Onlinedienste

Mehr als 200 Dienstleistungen und Anträge rund um die Uhr

www.luebeck.de/onlinedienste



einfach. online. erledigt.

Die Hansestadt Lübeck bietet bereits heute viele Dienstleistungen digital an. Ihre Verwaltung ist so nur einen Klick entfernt und rund um die Uhr erreichbar:

www.luebeck.de/onlinedienste

Vielen Dank für Ihre Teilnahme und bis zum nächsten Mal!

Fragenprotokoll unter www.luebeck.de/stadtteilkonferenzen