

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER HANSESTADT LÜBECK

Flächennutzungsplan für das Gebiet der Hansestadt Lübeck

zuletzt geändert / berichtigt durch
die 147. Änderung / Berichtigung (13.07.2026)
Planzeichnung / Stand: Juli 2026

- Bauflächen § 1 (1) BauNVO**
- Wohnbaufläche
 - Gemischte Baufläche
 - Gewerbliche Baufläche
 - Gewerbliche Baufläche emissionsarm
 - Sonderbaufläche nach Art der Zweckbestimmung
 - Sonderbaufläche mit hohem Grünanteil

Flächen für den Gemeinbedarf § 5 (2) Nr. 2 BBauG

- Fläche für den Gemeinbedarf
- Örtliche Verwaltungen
- Schule
- Kirche
- Jugendheim
- Kindertagesstätte
- Altenheim
- Heim
- Krankenhaus
- Kulturelle Einrichtungen
- Schwimm- oder Sporthalle
- Post
- Feuerwehr
- Markt
- Schutzbunker

Verkehrsflächen § 5 (2) Nr. 3 BBauG

- Autobahn und autobahnähnliche Straßen
- Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Ruhender Verkehr
- Parkplätze für Motor- Caravans
- Bahnanlagen
- Haltepunkt der DB
- Hauptwanderweg
- Hubschrauberlandeplatz
- Park+Ride Anlage

Flächen für Versorgungseinrichtungen § 5 (2) Nr. 4 BBauG

- Fläche für die Versorgung
- Elektrizität
- Gas
- Wasser
- Abwasser
- Abfall

Grünflächen § 5 (2) Nr. 5 BBauG

- Grünfläche
- Parkanlage
- Dauerkleingärten
- Sportplatz
- Sportboothafen
- Spiel- und/oder Bolzplatz
- Zeltplatz
- Badeplatz, Freibad
- Friedhof
- Golfplatz
- Landschaftsgrünung / Abstandsgrün

Sonstige Freiflächen § 5 (2) Nr. 7, 8, 9, 10 BBauG

- Wasserfläche
- Flächen für Aufschüttungen
- Flächen für die Gewinnung von Steinen und Erden
- Flächen für die Landwirtschaft
- Wald
- Erholungswald
- Fläche für Maßnahmen zum Schutz, Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
- Biotope (BfN NatSchG)

Kenntzeichnungen und nachrichtliche Übernahmen § 5 (5) u. (6) BBauG

- Naturschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiet in Aussicht genommene Erweiterung
- Flächen deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind (§ 5 Abs. 3-4 BauG)
- Flughafen Baubeschränkung
- Schutzbereich nach dem Schutzbereichsgesetz
- Freihaltebereich für den Ausbau des Elbe-Lübeck-Kanal
- Sichtschneise zur Altstadt
- Geschützter Landschaftsbestandteil

- Grenze Teilplan Krummesse
- Grenze des Plangebietes
- Von der Genehmigung ausgeschlossen

Kartengrundlage:
DLM 5 - Stand 2004
TK25 5000 2000 2011 2105 2110 2131 2220 2230 2231
Verwältigt mit Genehmigung des Landesvermessungsamtes Schleswig-Holstein vom 26.11.2000 1-5623-S-47200
Verwältigt mit Genehmigung des Landesvermessungsamtes Mecklenburg-Vorpommern
Digitale Kartographie Planungsbüro Nordborn GmbH, Nordhorn



M 1 : 25.000