



Auszug aus der Niederschrift der 46. Sitzung des Bauausschusses vom 02.03.2026

öffentlich:

TOP 6.2.6. Anfrage des AM Pluschkell (SPD): Reusch-Gelände

Anfrage:

Am 26.08.2021 hat die Lübecker Bürgerschaft den Ankauf des Geländes der Gärtnerei Reusch in der Moislinger Allee 66 beschlossen, um Ersatz zu schaffen für die Rahmen der Erstellung des Bebauungsplans 03.50.00 - St. Lorenz-Brücke / ehemaliger Güterbahnhof nicht realisierbaren Grünflächen. Hintergrund hierfür ist der Umstand, dass der Stadtteil St. Lorenz Süd der Lübecker Stadtteil mit dem geringsten Anteil an öffentlichen Grünflächen ist. Am 18.03.2024 hat die Bauverwaltung hierzu im Bauausschuss das Nachnutzungskonzept „Alte Gärtnerei“ präsentiert, welches u. a. eine Stärkung der Grünraumgerechtigkeit für St. Lorenz Süd vorsieht.

Am 07.07.2025 wurde im Bauausschuss gefragt, (1.) wann das Reusch-Gelände wieder betretbar sei, (2.) ob das Vorhaben für den Haushalt 2026 angemeldet werde und (3.) ob mit den benachbarten Schulen darüber gesprochen werde, dort ein Schulbeet einzurichten. Eine Antwort hierzu steht bislang aus.

Im Februar 2026 wurde auf dem Grundstück eine alte Tanne gefällt. – Dieses vorausgeschickt, frage ich:

1. Wie weit sind die Planungen der Verwaltung zur Umgestaltung der vorgenannten Fläche in eine öffentliche Grünanlage gediehen?
2. Warum wurde die Tanne gefällt?
3. Wann wird dieses Gelände wieder - wie zur Zeit der Gärtnerei/Baumschule üblich - der Öffentlichkeit zugänglich gemacht?
4. Wie wird ehemalige Gärtnereifläche im Entwurf des neuen Flächennutzungsplans ausgewiesen?

Begründung:

Ziel dieser Anfrage ist es, dass der Beschluss der Lübecker Bürgerschaft aus dem Jahr 2021 für mehr öffentliches Grün im Stadtteil St. Lorenz Süd umgesetzt wird und das Gärtnereigelände wieder als offener Weg für die Bürgerinnen und Bürger zur Verfügung steht. Die Fläche soll - mit oder ohne von der Verwaltung geplante Ausbildungsstätte – als kleiner Park gestaltet werden, weil St. Lorenz Süd der Stadtteil mit dem geringsten Anteil an öffentlichem Grün ist.

Zwischenantwort:

Es wird eine Antwort zu einer der nächsten Sitzungen zugesagt.

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	X
	Vertagung	
	Ohne Votum	