



An die Mitglieder
des Bauausschusses

Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 52. Sitzung des Bauausschusses lade ich Sie hiermit herzlich ein.

Sitzungstermin: Montag, 15.06.2026, 16:00 Uhr
Raum, Ort: Großer Sitzungssaal (Haus Trave 7. OG), Verwaltungszentrum
Mühlentor, Kronsfordter Allee 2-6, 23560 Lübeck

Bearbeitung: Wilk Wendorff

Zusatzinformation:

Tagesordnung

Öffentlicher Sitzungsteil:

TOP	Beratungsgegenstand	Vorlage
1	Eröffnung / Begrüßung / Feststellung der Tagesordnung / Verpflichtungen	
2	Genehmigung der Niederschrift	
2.1	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.04.2026	
2.2	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 04.05.2026	
2.3	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 18.05.2026	
2.4	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 01.06.2026	
3	Beschlussvorlagen	

3.1	Projektfreigabe als Fortsetzungsmaßnahme zur Erweiterung des Pavillons der energetischen Sanierung des C.-J.-Burckhardt Gymnasium, Ziegelstr. 38, 23556 Lübeck, über 175.000,- €	20/0174
3.2	122. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Teilbereich Bornkamp/Schärenweg abschließender Beschluss Bebauungsplan 09.13.00 – Bornkamp/Schärenweg - Satzungsbeschluss	20/0233
3.3	Bebauungsplan 09.75.00 – Falkenhusener Weg/Libellenweg - Satzungsbeschluss	20/0227
3.4	DENKMAL Lübeck: Kampagne der Hansestadt anlässlich 40 Jahre UNESCO-Welterbe, 800 Jahre Heiligen-Geist-Hospital und drei Altstadtkirchen sowie ggf. der bundesweiten Eröffnung des Tages des offenen Denkmals®	20/0260
4	Überweisungsaufträge aus der Bürgerschaft	
5	Berichte	
5.1	Zukünftiger Schieneninfrastrukturausbau in der Region Lübeck	20/0073
5.2	Bericht zum Stand des Förderprojektes VIAA	20/0235
5.3	Abschlussbericht zum Antrag „Maßnahmen gegen Graffiti“	20/0248
5.4	Kapazitätsbetrachtung des Streckenabschnitts Lübeck Hbf – Schwartau Waldhalle (Abzweig) im Kontext der Eröffnung der Festen Fehmarnbeltquerung	20/0254
5.5	Bericht zum Beschluss der Bürgerschaft zum Parkhaus Holstentor	20/0259
5.6	Jahresbericht Fuß- und Radverkehr 2025	20/0263
5.7	Umsetzung der kommunalen Wärmeplanung - Statusbericht 2026	VO/2024/13808-04
6	Anfragen / Antworten / Mitteilungen	
6.1	Antworten zu Anfragen aus vorangegangenen Sitzungen	
6.2	Neue Anfragen	

6.2.1	AM Sascha Peukert (BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN): Zusätzliche Mittel für den Radverkehr	20/0273
6.3	Mitteilungen des Vorsitzenden und der Fachbereichsleitung	
6.4	Sonstige Mitteilungen	
6.4.1	Neue Information im Internet und Smart City Plattform: Starkregenindex und Versickerungspotential	
7	Anträge von Ausschussmitgliedern	
8	Verschiedenes	
9	Ende des öffentlichen Teils	

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte können nach der Maßgabe einer entsprechenden Beschlussfassung durch die Mitglieder des Gremiums nichtöffentlich beraten werden:

TOP	Beratungsgegenstand	Vorlage
10	Genehmigung der Niederschrift	
10.1	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.04.2026	
10.2	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 04.05.2026	
10.3	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 18.05.2026	
10.4	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 01.06.2026	
11	Beschlussvorlagen und Anträge	
11.1	Bestellung eines Erbbaurechtes in Lübeck-Travemünde, Auf dem Baggersand (Fischereihafen)	20/0105
11.2	Aufhebung eines Bürgerschaftsbeschlusses und Anmietung einer Interimsfläche aufgrund eines Wasserschadens – Kreuzweg 7 - 9	20/0216

11.3	Freigabe zur Fortführung der Maßnahme „Grundinstandsetzung Elisabeth Haseloff Grundschule“ aufgrund Überschreitung der Projektkosten um > 175.000 EUR netto	20/0229
11.4	Bahnhof Lübeck Skandinavienkai (Bf LSK) - Erneuerung Gleis 11	20/0262
11.5	Entscheidung über die Zustimmung der Gemeinde gemäß § 36a BauGB zu einer Abweichung nach § 34 Abs. 3b BauGB für ein Wohnungsbauvorhaben im Stadtbezirk Holstentor Nord	20/0267
12	Berichte	
13	Anfragen / Antworten / Mitteilungen	
13.1	Antworten zu Anfragen aus vorangegangenen Sitzungen	
13.2	Neue Anfragen	
13.3	Mitteilungen	
13.3.1	Mündliche Mitteilung (5.610): Mitteilungen über Bauvorhaben	
14	Verschiedenes	

Öffentlicher Sitzungsteil:

TOP	Beratungsgegenstand	Vorlage
15	Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse	

Mit freundlichen Grüßen