



Auszug aus der Niederschrift der 48. Sitzung des Bauausschusses vom 20.04.2026

öffentlich:

TOP 6.1.5. Antwort auf die Anfrage des AM Blankenburg (SPD): Baumaßnahme Moristeig / Maienweg / Pumpwerk Landgraben

Anfrage aus der Bauausschusssitzung am 04.11.2024 unter TOP 6.2.6

Baumaßnahme Moristeig / Maienweg / Pumpwerk Landgraben

- seit wann werden dort die Baumaßnahmen durchgeführt?
- Welche Maßnahmen erfolgen dort konkret?
- Wer ist für die Baumaßnahmen verantwortlich?
- Wie sieht der Zeitplan für die Maßnahme aus und ist die Maßnahme im Plan?
- Wann soll die Baumaßnahme fertiggestellt werden?
- Wieso werden Auffahrten nicht während einer Abwesenheiten von Arbeiten vor Ort, wie es jetzt seit 8 Wochen der Fall sein soll, wieder hergestellt?
- Wie wurde mit den Anwohnenden kommuniziert und Ansprechpersonen mitgeteilt?

Antwort:

Seit wann werden dort die Baumaßnahmen durchgeführt?

Die Baumaßnahme lief von Januar 2024 bis Oktober 2025, einschließlich der Mängelbeseitigung der Kanalbauarbeiten.

Welche Maßnahmen erfolgten dort konkret?

Die Entsorgungsbetriebe erneuerten im Rahmen der o.g. Baumaßnahme das vorhandene „Pumpwerk Am Landgraben“ komplett maschinentechnisch als auch elektrotechnisch inkl. neuer Rohranbindungen etc. Zum weiteren Umfang der Baumaßnahme in der Straße Am Landgraben gehörten die Erneuerung der Druckrohrleitungen (DL) und ein kurzer Abschnitt des Regenwasserkanals (RW-Kanal). Der RW-Kanal wurde ab Haus-Nr. 37 bis zum Maienweg erneuert. Im Maienweg selbst wurden dann der RW-Kanal und die DL neu verlegt. Im Moristeig erfolgt die Erneuerung des Regenwasserkanals von der Einmündung Maienweg bis zum Haus 52 sowie des Schmutzwasserkanals von Haus 52 bis Haus 44. Im Zusammenhang mit der Erneuerung des RW-Kanals wurden gleichzeitig neue Regenwasser-Hausanschlussleitungen, Straßenabläufe und neue SW-HA verlegt.

Wer ist für die Baumaßnahmen verantwortlich?

Das Projekt wurde von Fachbauleitern der EBL des Bereiches Planung/Neubau - Abteilung Baudurchführung -betreut. Den Auftrag hat die Firma Asphaltmischwerk Eutin Straßen- und

Tiefbau GmbH & Co. KG (AMW) erhalten, die Betreuung erfolgte durch den verantwortlichen Bauleiter und den Schachtmeister der Firma.

Wie sieht der Zeitplan für die Maßnahme aus und ist die Maßnahme im Plan?

Die Kanalbauarbeiten sind abgeschlossen.

Wann soll die Baumaßnahme fertiggestellt werden?

Die Kanalbauarbeiten sind abgeschlossen. Aktuell erfolgt nur noch die Mängelbeseitigung im Pumpwerk selbst durch den Nachunternehmer Firma Pohl. Nach Abstellung der Mängel erfolgt die endgültige Abnahme der Baumaßnahme.

Wieso wurden Auffahrten nicht während der Abwesenheit von Arbeiten vor Ort (wie es laut Anwohnern seit 8 Wochen der Fall war) wiederhergestellt?

Durch Verzug im Bereich des Pumpwerks konnte die Straße im Moristeig zunächst nicht asphaltiert werden. Die Firma AMW hat jedoch Anrampungen aus Schottertragschicht hergestellt, damit die Anwohner ihre Grundstücke befahren konnten. Zeitweise Einschränkungen bei der Zufahrt zu den Grundstücken waren durch die Herstellung des Regenwasser- und Schmutzwasserkanals sowie der Hausanschlüsse baulich bedingt.

Wie wurde mit den Anwohnenden kommuniziert und wurden Ansprechpersonen mitgeteilt?

Die Firma AMW hat nach Rücksprache mit den EBL die Anwohner schriftlich und mündlich informiert. Als Ansprechpersonen wurden der Bauleiter und der Schachtmeister der Firma AMW benannt.

Abstimmungsergebnis:

Der Bauausschuss nimmt Kenntnis.