



Vorlagennummer: 20/0046
Vorlagenart: Anfrage eines Ausschussmitgliedes öffentlich
Datum: 26.03.2026
Kontakt: fdp-fraktion-hl@t-online.de, 122 - 1051

Anfrage des AM Dan Teschner (FDP) zum Bau-Turbo

Beratungsfolge:		
20.04.2026	Bauausschuss	zur Kenntnisnahme

Der Deutsche Bundestag hat Ende Oktober 2025 das Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung (kurz Bau-Turbo) erlassen. Durch die damit vorgenommenen Neuregelungen im Baugesetzbuch (BauGB) will der Bundesgesetzgeber die beschleunigte Schaffung von Wohnraum in Deutschland unterstützen. Der Bau-Turbo soll den Wohnungsbau beschleunigen. In Hamburg wurden laut Informationen des Hamburger Senats aus März 2026 in vier Monaten 746 Verfahren abgeschlossen (405 Genehmigungen, 341 positive Bescheide); rund 1100 Wohnungen sind noch in Prüfung (Stand 28.02.2026)

Hierzu frage ich die Verwaltung:

**Wieviel Verfahren wurden in der Hansestadt Lübeck in 4 Monaten (30. Oktober 2025 bis 28. Februar 2026) insgesamt abgeschlossen?
Davon wieviel Genehmigungen, wieviel positive Bescheide und wieviel ablehnende Bescheide?**

Anlage(n):
Keine