



**Vorlagennummer:** 20/0046  
**Vorlagenart:** Anfrage eines Ausschussmitgliedes öffentlich  
**Datum:** 26.03.2026  
**Kontakt:** fdp-fraktion-hl@t-online.de, 122 - 1051

## Anfrage des AM Dan Teschner (FDP) zum Bau-Turbo

---

<b>Beratungsfolge:</b>		
20.04.2026	Bauausschuss	zur Kenntnisnahme

**Der Deutsche Bundestag hat Ende Oktober 2025 das Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung (kurz Bau-Turbo) erlassen. Durch die damit vorgenommenen Neuregelungen im Baugesetzbuch (BauGB) will der Bundesgesetzgeber die beschleunigte Schaffung von Wohnraum in Deutschland unterstützen. Der Bau-Turbo soll den Wohnungsbau beschleunigen. In Hamburg wurden laut Informationen des Hamburger Senats aus März 2026 in vier Monaten 746 Verfahren abgeschlossen (405 Genehmigungen, 341 positive Bescheide); rund 1100 Wohnungen sind noch in Prüfung (Stand 28.02.2026)**

**Hierzu frage ich die Verwaltung:**

**Wieviel Verfahren wurden in der Hansestadt Lübeck in 4 Monaten (30. Oktober 2025 bis 28. Februar 2026) insgesamt abgeschlossen?  
Davon wieviel Genehmigungen, wieviel positive Bescheide und wieviel ablehnende Bescheide?**

**Anlage(n):**  
Keine