

Lübeck, 23.09.2025

Anfrage

Bearbeitung: Bianca Szygula (E-Mail: bianca.szygula@luebeck.de Telefon: 122 - 2373)

Anfrage AM Andreas Müller zu Wohnungsmarkt der Hansestadt Lübeck

Beratungsfolge:

Datum	Gremium	Status	Zuständigkeit
15.10.2025	Ausschuss für Soziales	Öffentlich	

Anfrage:

1. Welche Vermieter:innen in Lübeck haben über 50 Wohnungen im Bestand?
 - 1.1. Wie viele Wohnungen umfasst der Bestand der genannten Vermieter:innen?
 - 1.2. In welchen Stadtteilen befinden sich die Wohnungen? Bitte nach Vermieter:in angeben.
2. Sind der Verwaltung wiederkehrende Probleme mit diesen Vermieter:innen bekannt?
 - 2.1. Wenn ja, um welche Vermieter:innen handelt es sich?
 - 2.2. Wenn ja, um welche Probleme handelt es sich?
 - 2.3. Welche Maßnahmen hat die Hansestadt Lübeck bisher unternommen um die Mieter:innen bei der Lösung der Probleme zu unterstützen?
3. Wie viele leerstehende Wohnungen sind der Verwaltung aktuell bekannt?
 - 3.1. Welchen Vermieter:innen sind die leerstehenden Wohnungen zuzuordnen?
 - 3.2. Seit wann stehen diese Wohnungen leer?
 - 3.3. Welche Gründe gibt es für einen Leerstand, der länger als 6 Monate besteht?
 - 3.4. Hat die Hansestadt Lübeck etwas unternommen, um Leerstand zu beenden?
 - 3.4.1. Falls ja, welche Maßnahmen wurden ergriffen?
 - 3.4.2. Falls nein, warum wurden keine Maßnahmen ergriffen?

Begründung:

Anlagen: