



► Nr. VO/2025/14402
öffentlich

Lübeck, 03.07.2025

Bericht -öffentlich-

Verantwortliche Bereiche:
5.651 - Gebäudemanagement

Bearbeitung: Lennart Gosch (E-Mail: lennart.gosch@luebeck.de Telefon: 122 - 6580)

Museumsquartier St. Annen - Machbarkeitsstudie Bericht zum Gesamtsanierungskonzept

Beratungsfolge:

Datum	Gremium	Status	Zuständigkeit
07.07.2025	Senat	Nichtöffentlich	zur Senatsberatung
21.07.2025	Bauausschuss	Öffentlich	zur Kenntnisnahme
08.09.2025	Ausschuss für Kultur und Denkmalpflege	Öffentlich	zur Kenntnisnahme

Anlass:

Das St. Annen-Museum, begründet auf spätgotischer Klosterarchitektur, beherbergt kostbare Werke des Mittelalters, der frühen Neuzeit und die größte Sammlung norddeutscher Schnitzaltäre.

Im Jahre 2003 wurde der museale Bereich um die Kunsthalle St. Annen erweitert und wird seit 2013 als Museumsquartier St. Annen geführt.

In Ergänzung zum baulichen Unterhalt des Gebäudeensembles wurden seit 2008 verschiedene bauliche Maßnahmen in Einzelthemen umgesetzt, wie z. B.:

- Brandschutzsanierung im St. Annen-Museum
- Riss-Sanierung in der Verwaltung/Bibliothek
- energetische Sanierung der Dachbereiche (teilweise)

Um eine Gesamtbeurteilung der Gebäudesubstanz und entsprechend notwendiger Sanierungsaufgaben zu ermöglichen, wurde eine gesamtheitliche Bestandsaufnahme inkl. einer Machbarkeitsstudie mit Sanierungskonzeption erarbeitet

Bericht:

Siehe Anlage 1

Anlagen:

Anlage 1 Museumsquartier St. Annen - Bericht zum Gesamtsanierungskonzept

Senatorin Joanna Hagen

