

MATRIX ZUR VERGABE VON GEWERBEGRUNDSTÜCKEN ANHAND EINES KRITERIENKATALOGS

Sachstand Juni 2024

Dirk Gerdes, Geschäftsführer
KWL GmbH & Wirtschaftsförderung Lübeck GmbH



MATRIX ZUR VERGABE VON GEWERBEGRUNDSTÜCKEN ANHAND EINES KRITERIENKATALOGS

Sachstand Juni 2024

Christoph Bergob-Jachens
Projektleiter, Wirtschaftsförderung Lübeck GmbH



DIE AUSGANGSLAGE

- Entwicklung zielführender & belastbarer Vergabekriterien
- Ziel: Etablierung eines einheitlichen, transparenten und nachhaltigen Vergabeprozesses
- Erarbeitung eines Modells, das auch für andere Themen- und Fachbereiche adaptierbar und anwendbar ist



DAS VORGEHEN

- Recherche & Prüfung:
 - Sondierung bestehender Konzepte und Modelle und Prüfung auf Anwendbarkeit für Lübeck
- enge Abstimmung mit relevanten Partner:innen:
 - HanseBelt /RM + e.V.)
 - Aufsichtsrat & Gesellschafter (WiFö + KWL)
 - Verwaltung (FB2, Stadtplanung + Klimaleitstelle mit Bezug auf ökol. Kriterien)
 - IHK + KHS
- Berücksichtigung relevanter externe Faktoren
 - u.a. Nachhaltigkeitsziele der UN, Corporate Social Responsibility-Kriterien (CSR) (= nachhaltiges unternehmerisches Wirtschaften)



IPF ESN
Power Engineering GmbH
Ingenieurkollaboration für
Energie- und Umwelttechnik

GEWERBEGEBIETE DER ZUKUNFT



DAS ERGEBNIS

Folgende Kriterien & Aspekte werden berücksichtigt:

- **Basisdaten der Unternehmen**
 - u.a. Mitarbeiteranzahl, Investitionsvolumen, Flächengröße etc.
- **unternehmens- & immobilienwirtschaftl. Kriterien**
 - u.a.: Firmenstruktur, Bonität (lt. Crefo) etc.
- **strukturpol. Kriterien**
 - u.a.: Branche, Innovationsgrad, Patente etc.
- **beschäftigungsrel., soziale und gesellschaftl. Kriterien**
 - u.a.: Entlohnungsniveau, Angebote bzgl. Integration, Gleichstellung etc.
- **Flächeneffizienz**
- **energetische & ökologische Aspekte**
 - obligatorisch (lt. B-Plan)
 - optional (lt. Leitfaden HanseBelt)
- **Zusatzbewertung (Bonus – Malus)**

HanseBelt Gewerbegebiete der Zukunft

IPP EBN

GB - 02

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|---|---------------------------------|--------------------------|-----------------|--------------------------|-----------------|--------------------------|-----------------|--------------------------|--------|--------------------------|--------------|--------------------------|-------|--------------------------|-------------|--------------------------|-----------|--------------------------|------------------|--------------------------|-----------------|--------------------------|--------------------------------|--------------------------|---------|--------------------------|---------------------------------|--------------------------|---------------|--------------------------|------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|------------|--------------------------|--------|--------------------------|-----------------|--------------------------|-----------|--------------------------|
| Titel | Bauweise von Gewerbehallen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sektor | Bauliche Maßnahmen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kategorie | Gebäude | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Beschreibung | <p>Es gibt für Gewerbehallen unterschiedliche Bauweisen: Leichtbau, Massivbau und Holzbau. Die Holzhalle ist besonders klimafreundlich: Während die Herstellung von Stahl und Beton mit hohen CO₂-Emissionen verbunden ist, bindet Holz in der Wachstumsphase CO₂ und entzieht es beim Einsatz im Bau langfristig der Atmosphäre. Beim Rückbau ist, insbesondere bei sortenreiner Bauweise (vgl. GB - 01) und geeigneter Behandlung des Holzes, eine stoffliche oder energetische Nutzung möglich. Holzbauteile beeinflussen das Raumklima durch ihre natürlichen Eigenschaften positiv und optimieren den Feuchtigkeitshaushalt des Innenraums. Die tragende Hallenkonstruktion wird aus Brettschichtholz (BGH) gefertigt und bietet hohe Tragfähigkeiten und Stabilität bei schlanken Querschnitten, sowie ein feuerhemmendes Brandverhalten. Aus statischen Gründen werden häufig Betonstützen, ggf. einseitig, eingesetzt.</p> <p>Der Bau von Hallen aus Stahl ist i. d. R. mit einem höheren Energieaufwand als beim Holzbau verbunden, allerdings lässt sich Stahl gut recyceln, Gewerbehallen können mit Stahl als primären Baustoff nahezu sortenrein gebaut werden.</p> <p>Beim Recycling von Stahl ist die Qualität des Rohstoffes gleichbleibend, wodurch mehrfaches Recycling und Durchlaufen des Wertstoffkreislaufes möglich ist (vgl. GB - 01 und ER - 02).</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nachhaltigkeitswirkung | <table border="0"> <tr> <td>CO₂e</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Wärmeversorgung</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Luftschadstoffe</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Kälteversorgung</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Schall</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Wasserbedarf</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Licht</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Kraftstoffe</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Rohstoffe</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Schutz vor Sturm</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>„Graue Energie“</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Schutz v. Extremniederschlägen</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Flächen</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Schutz Hitze- / Trockenperioden</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Versehunggrad</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Mikroklima</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Natur / Landschaftsbild</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Biodiversität / Artenschutz</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>„Orts“bild</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Mensch</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Stromversorgung</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Sonstiges</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table> | CO ₂ e | <input type="checkbox"/> | Wärmeversorgung | <input type="checkbox"/> | Luftschadstoffe | <input type="checkbox"/> | Kälteversorgung | <input type="checkbox"/> | Schall | <input type="checkbox"/> | Wasserbedarf | <input type="checkbox"/> | Licht | <input type="checkbox"/> | Kraftstoffe | <input type="checkbox"/> | Rohstoffe | <input type="checkbox"/> | Schutz vor Sturm | <input type="checkbox"/> | „Graue Energie“ | <input type="checkbox"/> | Schutz v. Extremniederschlägen | <input type="checkbox"/> | Flächen | <input type="checkbox"/> | Schutz Hitze- / Trockenperioden | <input type="checkbox"/> | Versehunggrad | <input type="checkbox"/> | Mikroklima | <input type="checkbox"/> | Natur / Landschaftsbild | <input type="checkbox"/> | Biodiversität / Artenschutz | <input type="checkbox"/> | „Orts“bild | <input type="checkbox"/> | Mensch | <input type="checkbox"/> | Stromversorgung | <input type="checkbox"/> | Sonstiges | <input type="checkbox"/> |
| CO ₂ e | <input type="checkbox"/> | Wärmeversorgung | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Luftschadstoffe | <input type="checkbox"/> | Kälteversorgung | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Schall | <input type="checkbox"/> | Wasserbedarf | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Licht | <input type="checkbox"/> | Kraftstoffe | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Rohstoffe | <input type="checkbox"/> | Schutz vor Sturm | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| „Graue Energie“ | <input type="checkbox"/> | Schutz v. Extremniederschlägen | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Flächen | <input type="checkbox"/> | Schutz Hitze- / Trockenperioden | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Versehunggrad | <input type="checkbox"/> | Mikroklima | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Natur / Landschaftsbild | <input type="checkbox"/> | Biodiversität / Artenschutz | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| „Orts“bild | <input type="checkbox"/> | Mensch | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Stromversorgung | <input type="checkbox"/> | Sonstiges | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



HanseBelt Gewerbegebiete der Zukunft

IPP EBN

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|-------------------------------------|---------------------------------|--|---|-----------------------------------|---------------------------------------|---|---|---|--|
| Umsetzung | <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> Entwickler*in</td> <td><input type="checkbox"/> Errichtung (Bau)</td> <td><input type="checkbox"/> prozessual</td> <td><input type="checkbox"/> B-Plan</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Bauherr*in</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Vermarktung</td> <td><input type="checkbox"/> investiv</td> <td><input type="checkbox"/> Kaufverträge</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Nutzer*in / Mieter*in</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Bestand (Betrieb)</td> <td><input type="checkbox"/> freiwillige Selbstorganisation</td> <td></td> </tr> </table> | <input type="checkbox"/> Entwickler*in | <input type="checkbox"/> Errichtung (Bau) | <input type="checkbox"/> prozessual | <input type="checkbox"/> B-Plan | <input checked="" type="checkbox"/> Bauherr*in | <input checked="" type="checkbox"/> Vermarktung | <input type="checkbox"/> investiv | <input type="checkbox"/> Kaufverträge | <input checked="" type="checkbox"/> Nutzer*in / Mieter*in | <input checked="" type="checkbox"/> Bestand (Betrieb) | <input type="checkbox"/> freiwillige Selbstorganisation | |
| <input type="checkbox"/> Entwickler*in | <input type="checkbox"/> Errichtung (Bau) | <input type="checkbox"/> prozessual | <input type="checkbox"/> B-Plan | | | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bauherr*in | <input checked="" type="checkbox"/> Vermarktung | <input type="checkbox"/> investiv | <input type="checkbox"/> Kaufverträge | | | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nutzer*in / Mieter*in | <input checked="" type="checkbox"/> Bestand (Betrieb) | <input type="checkbox"/> freiwillige Selbstorganisation | | | | | | | | | | | |
| Rahmenbedingungen | <p>Gesetzliche Voraussetzungen: Musterbauordnung (MBO), Landesbauordnung (LBO): Vorschriften zum Bau, z.B. Brandverhalten v. Bauteilen, Statik etc.</p> | | | | | | | | | | | | |
| Kosten | <table border="0"> <tr> <td>einmalig</td> <td>laufend</td> </tr> </table> <p>Für eine Hallenkonstruktion 35 x 60 m mit mittigem Dachfirst: Holzhalle, Traufhöhe 6 m: ca. 280 TE Stahnhalle, Traufhöhe 6 m: ca. 350 TE Kosten für Gründungsarbeiten, Bodenplatte etc. sind nicht enthalten.</p> | einmalig | laufend | | | | | | | | | | |
| einmalig | laufend | | | | | | | | | | | | |
| Bewertung | <p>Soll eine klimafreundliche und nachhaltige Gewerbehalle errichtet werden, ist eine Holzbaulösung zu empfehlen. Die Holzhalle birgt einige ästhetische und raumklimatische Vorteile. Die Kosten können u. U. höher liegen als bei einem vergleichbaren Bau z. B. in Leichtbauweise.</p> | | | | | | | | | | | | |
| regionale Beispiele | | | | | | | | | | | | | |
| Quellen | <p>Eva Bodemer, M. K. (o. J.). <i>Gesundheitliche Interaktion von Holz - Mensch - Raum</i>. Abgerufen am 11. Januar 2023 von https://informationsdienst-holz.de/fileadmin/Publikationen/10_Verbraucherinformationen/HOMERA.pdf</p> <p>Haas Fertigbau (o. J.). <i>Gewerbehalle</i>. Abgerufen am 11. Januar 2023 von https://haas-gewerbebau.de/gewerbehallen/#c293</p> <p>Priorit. (Oktober 2021). <i>Brandschutz im Industriebau</i>. Abgerufen am 11. Januar 2023 von https://www.priorit.de/wp-content/uploads/2022/07/Priorit-Broschue-Industriebau-09-2021.pdf</p> <p>Wittröck GmbH & Co KG (o. J.). <i>wittröck-holzbaude</i>. Abgerufen am 11. Januar 2023 von https://www.wittröck-holzbaude/</p> <p>Foto: Wittröck GmbH & Co KG</p> | | | | | | | | | | | | |

FIKTIVES BEISPIEL

GE Gebiet Semiramis

Basisdaten Unternehmen


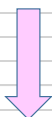
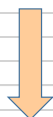
| Eingabe Daten | |
|-----------------------------|--|
| Unternehmen | Beispielunternehmen |
| Datum Gesuch | z.B. 14.02.2023 |
| Nutzung | Büro- und Produktionsstandort (Maschinenbau) |
| Aus | XYZ |
| Zweck | ANS |
| Kommentar | Suche nach Ersatzstandort, will expandieren |
| Wirt.-Zweig | Produktion (Maschinenbau) |
| MA: Sicherung | 55 |
| MA: Neue | 20 |
| MA zuk. Gesamt (maßgeblich) | 75 |
| Wunschfläche m² | 21.053 |
| Investitionsvolumen (Mio.) | 20 |

| Zielkategorie | Kriterium | Index | Punktzahl Unternehmen | Zwischensumme nach Kategorie | Erreichter Anteil in % | Vergleich: Maximum Maximale Punktzahl | Zwischensumme Maximum (nach Kategorie) | Maximaler Anteil in % | Vergleich: Minimum Minimum Punktzahl | Zwischensumme Minimum (nach Kategorie) | Minimaler Anteil in % |
|---------------|---|---|--|--|------------------------|--|--|-----------------------|---|--|-----------------------|
| I | Unternehmens- und immobilienwirtschaftliche Kriterien | Firmen- / Konzernstruktur | GmbH (Hauptsitz) | Hauptsitz (6), NL (3) oder Tochter (1) | 6 | 6 | 6 | | 1 | | |
| | | Geschäftstätigkeit seit | 1985 | 0 - 3 Jahre = 5, 4 - 10 Jahre = 10, > 10 Jahre = 15 | 15 | 15 | 15 | | 5 | | |
| | | Crefo Bonitätsindex | 2 1 0 (= gute Bonität) | mäßig = 10, mittlere = 15, gut = 20, sehr gut = 25 | 20 | 20 | 25 | | 10 | | |
| | | Aussage Bank / Finanzierungspartner liegt vor? | | ja = 3, nein = 0 | 3 | 3 | 3 | | 3 | | |
| | | | | | | 44 | 18,11% | 49 | 20,16% | 19 | 7,82% |
| II | Strukturpolitische Kriterien | Branche | Produktion (Maschinenbau) | s. gesonderte Liste (vgl. Anhang) | 10 | 10 | 10 | | 1 | | |
| | | Für HL wichtige / relevante / innovative / interessante Branche bzw. Unternehmensentwicklung? | Ja | nein = 0, ja = 10 | 10 | 10 | 10 | | 0 | | |
| | | Vernetzung in HL / in der Region | mittel | gar nicht = 0 / schwach = 2 / mittel = 5 / hoch = 10 | 5 | 5 | 10 | | 2 | | |
| | | F&E-Intensität: Patente, F&E Projekte, Hochschulkoop., stud. Abschlussarb.? | Bestehende Kooperation mit Hochschule, da Absolventen benötigt werden (mittel) | gar nicht = 0 / schwach = 2 / mittel = 5 / hoch = 10 | 5 | 5 | 10 | | 2 | | |
| | | Neuinvestition am Standort (in Mio. Euro) | 20 | bis 2 = 2 / 2 - 4 = 4 / 4 - 10 = 6 / > 10 = 10 | 10 | 10 | 10 | | 4 | | |
| | | | | 40 | 16,46% | 50 | 20,58% | 9 | 3,70% | | |

FIKTIVES BEISPIEL

| | | | | Eingabe Punkte | | | Vergleich: Maximum | | | Vergleich: Minimum | | | |
|-----|--|---|--|---|--------|--|--------------------|--------|----|--------------------|--|--|--|
| III | Beschäftigungsrelevante Kriterien / Soziale und gesellschaftliche Kriterien / Gemeinwesen + Corporate Social Responsibility (CSR) | Mitarbeiter/ha, Mind. 30, <30 = 0, 30 - 40 = 5, 40 - 50 = 10, > 50 = 15, maßgeblich ist die perspektivische Zielzahl gem. Zelle J 15! | 35,62 | Mind. 30, <30 = 0, 30 - 40 = 5, 40 - 50 = 10, > 50 = 15 | | | | | | | | | |
| | | Auszubildende: Anzahl / Zeitraum | | keine = 0 / 1 - 2 = 2 / 3 - 5 = 5 / > 5 = 10 | 5 | | | 15 | | 5 | | | |
| | | Qualifizierung der Mitarbeiter: Weiterbildungsprogramme ? | Ja | nein = 0 / ja = 2 | 2 | | | 2 | | 2 | | | |
| | | Entlohnungsniveau | tariflich bzw. durchschnittlich | untertariflich bzw. unterdurchschnittlich = 0 / tariflich bzw. durchschnittlich = 2 / übertariflich bzw. überdurchschnittlich = 4 | 2 | | | 4 | | 2 | | | |
| | | Maßnahmen zur Verbesserung der Arbeitsqualität | Freitext | nein = 0 / ja = 2 | 2 | | | 2 | | 2 | | | |
| | | Maßnahmen zur Arbeitssicherheit und Einhaltung sozialer Standards | Freitext | nein = 0 / ja = 2 | 2 | | | 2 | | 2 | | | |
| | | Betriebliches Gesundheitsmanagement | Freitext | nein = 0 / ja = 2 | 2 | | | 2 | | 0 | | | |
| | | Vereinbarkeit Berufs- und Privatleben / Familien- und jugendpolitische Maßnahmen (z.B. flexible Arbeitszeitmodelle, Homeoffice, Kinderbetreuung, Betriebs-KiTa o.ä.) | Freitext | nein = 0 / ja = 2 | 2 | | | 2 | | 0 | | | |
| | | Maßnahmen zur Förderung der Gleichstellung | Freitext | nein = 0 / ja = 2 | 2 | | | 2 | | 0 | | | |
| | | Maßnahmen zur Eingliederung (Integration, Inklusion, etc.) | Freitext | nein = 0 / ja = 2 | 0 | | | 2 | | 0 | | | |
| | | Mobilitätsangebote, betriebliches Mobilitätsmanagement (z.B. Jobticket, Jobrad, Fahrgemeinschaften, Carsharing, etc.) | Freitext | nein = 0 / ja = 2 | 2 | | | 2 | | 0 | | | |
| | | Teilnahme an bzw. Förderung von Bildungsprojekten (z.B. Angebot Schülerpraktika und Betriebsbesuche, Bildungsangebot an Schulen, Unterstützung von Projektwochen, Teilnahme an Jobmessen, etc.) | Freitext | nein = 0 / ja = 2 | 2 | | | 2 | | 0 | | | |
| | | Betriebliche Altersvorsorge | Freitext | nein = 0 / ja = 2 | 2 | | | 2 | | 0 | | | |
| | | Maßnahmen der innerbetrieblichen Mitbestimmung / regelmäßige Mitarbeiterbefragung bzw. -beteiligung | Freitext | nein = 0 / ja = 2 | 2 | | | 2 | | 0 | | | |
| | | | | 32 | 13,17% | | 51 | 20,99% | 13 | 5,35% | | | |
| IV | Flächeneffizienz | Ausschöpfung der baul. Nutzungsmöglichkeiten (GRZ, Geschossigkeit, Park- und Stellflächen, etc.) | Mittlere Ausschöpfung, Expansionsfläche lässt noch etwas Spielraum | gering = 1 / mittel = 3 / hoch = 5 | 3 | | 5 | | 1 | | | | |
| | | Stadtentwicklungspolitische Relevanz / Handlungsbedarf (z.B. Aufwertung des Altstandortes) | Bestehender Altstandort ist gemietet und ist drittverwendbar: Ja | nein = 0, ja = 5 | 5 | | 5 | | 0 | | | | |
| | | | | 8 | 3,29% | | 10 | 4,12% | 1 | 0,41% | | | |

FIKTIVES BEISPIEL

| | | | | Eingabe Punkte | | | Vergleich: Maximum | | | Vergleich: Minimum | | |
|-------------|--|--|--|---|----|-------|---|--------|---|---|---|-------|
| | | | |  | | |  | | |  | | |
| V | Energetische und ökologische Aspekte | Nur GE-Park Semiramis | | | | | | | | | | |
| V 1. | Obligatorisch einzuhaltende Maßnahmen zur Vermeidung und Minimierung im Plangebiet gem. § 1 Nr. 6 Städtebaulicher Vertrag GE-Park Semiramis (Umsetzung des B-Plans 15.04.00) | 1. Begrünungsmaßnahmen auf 20% der privaten Grundstücksflächen (z.B. Baumpflanzungen, naturnahe Gehölzpflanzungen, Begrünung der straßenseitigen Grundstücksflächen u.ä.) | Keine Doppelnennung mit ER - 06a zulässig! | nein = 0, ja = 1 | | | 1 | | | 1 | | |
| | | 2. Begrünung von Stellplatzanlagen mit Laubbäumen (mind. 1 Laubbaum/6 Stellplätze) | | nein = 0, ja = 1 | | | 1 | | | 1 | | |
| | | 3. Anlage von extensiven Gründachanteilen von mind. 80 % bei einer GRZ 0,8 | Keine Doppelnennung mit GB - 03 und GB - 04a / GB - 04b zulässig! | nein = 0, ja = 1 | | | 1 | | | 1 | | |
| | Ersatzmaßnahme zu Nr. 3 bei betrieblich bedingter Undurchführbarkeit (z.B. Betrieb der Lebensmittelwirtschaft) auf eigener Fläche oder extern | Zu benennen gem. Abstimmung mit UNV! | | nein = 0, ja = 1 | | | 0 | | | 0 | | |
| | | 4. Verwendung von wasserdurchlässigen Wegebelägen (Pflaster mit hohem Fugenteil, wassergebundene Bauweise u.Ä.) für untergeordnete Verkehrsflächen im Sinne des § 19 Abs. 4 BauNVO, z.B. Stellplätze, Lagerflächen, Zuwegungen, Wege in Grünflächen u.Ä. | | nein = 0, ja = 1 | | | 1 | | | 1 | | |
| | | 5. Umsetzung eines Mindestverdunstungsanteils von 40 % des mittleren Jahresniederschlags auf den Gewerbegrundstücken durch Bepflanzungsmaßnahmen oder andere Maßnahmen | | nein = 0, ja = 1 | | | 1 | | | 1 | | |
| | | 6. Begrenzung der Einleitung von den Gewerbegrundstücken auf 15 l/(s x ha) bis zu einer Jährlichkeit von 30 Jahren | | nein = 0, ja = 1 | | | 1 | | | 1 | | |
| | | | | | 6 | 2,47% | 6 | 2,47% | 6 | 2,47% | 6 | 2,47% |
| V | Energetische und ökologische Aspekte | "Freie" Maßnahmen gem. Leitfaden IPP (RM im Hansebelt) | | | | | | | | | | |
| V 2. | Maßnahmen gem. Leitfaden "Gewerbegebiete der Zukunft", IPP ESN Power Engineering GmbH im Auftrag des Regionalmanagement im Hansebelt, Endfassung 05.10.2023 | 1. ER - 01a: Intelligente (Straßen-) Beleuchtung: Energieeinsparung und Reduzierung der Lichtverschmutzung | Maximal 10 Einzelkriterien gem. Anhang 2 einkopieren! Minimal 5 Maßnahmen! | gem. Anhang 2 | | | 1 | | | 0 | | |
| | | 2. ER - 02: Recycling-Baustoffe (z.B. Verkehrsflächenbau, Hoch- und Tiefbau, Garten- und Landschaftsbau) | | gem. Anhang 2 | | | 2 | | | 0 | | |
| | | 3. GB -02: Bauweise von Gewerbehallen | | gem. Anhang 2 | | | 5 | | | 0 | | |
| | | 4. IN - 03: Fahrradparkplätze / -garagen: Sicherheitsaspekt zur Unterstützung bei der Wahl des Verkehrsmittels zugunsten von Fahrrädern, E-Bikes und Pedelecs | | gem. Anhang 2 | | | 2 | | | 0 | | |
| | | 5. LIS - 01: Ladeinfrastruktur E-Bikes, Pedelecs, E-Roller (Zweiräder) | | gem. Anhang 2 | | | 1 | | | 0 | | |
| | | 6. LIS - 02: Ladeinfrastruktur für elektrische Kraftfahrzeuge | | gem. Anhang 2 | | | 1 | | | 0 | | |
| | | 7 | | gem. Anhang 2 | | | 0 | | | 0 | | |
| | | 8 | | gem. Anhang 2 | | | 0 | | | 0 | | |
| | | 9 | | gem. Anhang 2 | | | 0 | | | 0 | | |
| | | 10 | | gem. Anhang 2 | | | 0 | | | 0 | | |
| | | | | | 12 | 4,94% | 0 | 14,81% | 0 | 4,12% | 0 | 4,12% |
| | | | | | | | Maximum 36 | | | Minimum 10 | | |

FIKTIVES BEISPIEL

| | | | | Eingabe Punkte | | | Vergleich: Maximum | | | Vergleich: Minimum | | |
|---|---|--|--------------------|--|-----|---------|--------------------|---------|----|--------------------|--------|--|
| | | | | ↓ | ↓ | | ↓ | | ↓ | | | |
| Zusatzbewertung (Bonus - Malus) | Bonus 1: "Bestandsunternehmen" | Lübecker Unternehmen aus GE Gleisdreieck | nein = 0, ja = 3 | 3 | | | 3 | | | 0 | | |
| | Bonus 2: "Gemeindliches Einvernehmen erteilt / Kommunalen Wunsch" | Freitext | nein = 0, ja = 10 | 0 | | | 10 | | | 0 | | |
| | Bonus 3: "zeitkritisch" | Das Neubauprojekt soll schnell umgesetzt werden. Es besteht hoher Expansionsbedarf. Keine Expansion am Altstandort möglich. Ja | nein = 0, ja = 3 | 3 | | | 3 | | | 0 | | |
| | Bonus 4: Besondere Relevanz z.B. spezielle Technologie oder Produktion / besondere Innovation / Systemrelevanz (z.B. Wasserstoffproduktion) | Freitext | nein = 0, ja = 25 | 0 | | | 25 | | | 0 | | |
| | Malus "Eigene Immobilie" als Triebfeder (Ohne Platznot / Bodenspekulation) | Freitext | nein = 0, ja = -15 | 0 | | | 0 | | | 0 | | |
| | | | | | 6 | 2,47% | 41 | 16,87% | 0 | 0,00% | | |
| Ergebnis | Summe | | | 148 | 148 | 60,91% | 243 | 100,00% | 58 | 23,87% | | |
| | | | | Punktzahl Unternehmen | | Maximum | | Minimum | | 113 | 46,50% | |
| Betrachtung Ansiedlungsfall z.B. vollautom. Batteriespeicher: | | | | Minimum, niedrige Beschäftigung + Soz.-Kriterien, Min. 10 Punkte Öko-Kriterien | | | | | | 58 | | |
| | | | | <30 MA/ha | | | | | | -5 | | |
| | | | | Für HL wichtige / relevante / innovative / interessante Branche bzw. Unternehmensentwicklung | | | | | | 10 | | |
| | | | | Bonus 2 | | | | | | 10 | | |
| | | | | Bonus 4 | | | | | | 25 | | |
| | | | | Zwischensumme | | | | | | 98 | | |
| | | | | Delta, aufzufüllen durch Block 5, energetische + ökologische Aspekte | | | | | | 15 | | |
| | | | | | | | | Summe | | 113 | | |

VIELEN DANK...

...FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!

DETAILSLIDES

Hinten dran dann noch die Detailslides im Darkmode für Nachfragen

BLOCK II: STRUKTURPOLITISCHE KRITERIEN - BRANCHENLISTE

| Branchenliste | Wertung (Zelle G 30) | | | | |
|--|----------------------|----------------------------|--|--|--|
| Medizintechnik & Life Science | 10 | Schwerpunktbranchen für HL | | | |
| Ernährungswirtschaft | 10 | | | | |
| Maschinen- und Anlagenbau / Maritime Wirtschaft | 10 | | | | |
| Informations- und Kommunikationstechnologie (IKT) und Elektronik | 10 | | | | |
| Produzierendes Gewerbe | 8 | | | | |
| Handwerk | 8 | | | | |
| Großhandel und Logistik (Mehrwertlogistik und Hafenbezug) | 8 | | | | |
| Forschung & Entwicklung (F&E) | 8 | | | | |
| Unternehmensnahe Dienstleistungen | 7 | | | | |
| Handel | 3 | | | | |
| Logistik (KEP-Dienstleister) | 3 | | | | |
| Recycling | 2 | | | | |
| Sonstige | 1 | | | | |

BLOCK V: AUSWAHL DER "FREIEN" MASSNAHMEN GEM. LEITFADEN IPP (26 VON 37)

| | | | |
|--|---|------------------|---|
| AW - 01: Zisternen: Zwischenspeicherung von Regen- und Grauwasser in Zisternen. Reduzierung des Abflusses in das Kanalnetz / den Vorfluter | | nein = 0, ja = 1 | 1 |
| EN - 03: Betriebliches Umweltmanagement: Kontinuierliche Verbesserung der betrieblichen Nachhaltigkeit. Zertifizierung nach ISO 14001 und EMAS | | nein = 0, ja = 4 | 4 |
| EN - 04: Betriebliches Energiemanagement: Empfohlen für Produktionsunternehmen oder Unternehmen mit hohem Energiebedarf. Die Norm ISO 50001 hat sich als internationaler Standard etabliert | | nein = 0, ja = 4 | 4 |
| EN - 05: Auditierung nach DIN 16247-1 (Energieaudit): Aufzeigen der Einsparpotenziale für Strom, Wärme, Kälte und Kraftstoffe und Definition entspr. Maßnahmen. Nicht KMU sind gem. § 8 EDL-G alle 4 Jahre zu Energieaudit verpflichtet! | Nicht KMU sind gem. § 8 EDL-G alle 4 Jahre zu Energieaudit verpflichtet! | nein = 0, ja = 3 | 3 |
| EN - 06: Energiebeschaffung - gemeinschaftlich: Kostenreduzierung, ggf. im Rahmen anderer gemeinschaftlicher Kooperationsansätze im GE-Gebiet | | nein = 0, ja = 2 | 2 |
| MO - 01: Betriebliches Mobilitätsmanagement: Verbesserung der betrieblichen Nachhaltigkeit, z.B. durch Carsharing, Fuhrparkmanagement, Fahrgemeinschaftsunterstützung, Poolfahrräder und -lastenräder, Fahrradparkplätze und -garagen, Ladeinfrastruktur | | nein = 0, ja = 3 | 3 |
| MO - 05: Fahrgemeinschafts-Unterstützung: Organisation von Fahrgemeinschaften z.B. über Apps | | nein = 0, ja = 1 | 1 |
| MO - 06: Poolfahrräder & -lastenräder: Emissionseinsparung und Lärmreduzierung durch nachhaltige Fahrzeugflotte | | nein = 0, ja = 1 | 1 |
| GM - 02: Ökologische Zwischennutzung: Temporäres Grünland als ökologische Zwischennutzung. Aber: Regelmäßige Grünpflege, damit keine Gehölz- und Biotopstrukturen mit potenziellem Schutzstatus entstehen! | Die Entstehung von Biotopen kann über Verträge nach §30 (5) BNatSchG ausgeschlossen werden. Der Artenschutz ist weiterhin zu beachten, UNV wird entsprechend beratend unterstützen. | nein = 0, ja = 2 | 2 |
| GM - 03: (Flächen-) Nutzungs- und Leerstandsmanagement: Betriebliche und überbetriebliche Management von Flächen, Beleuchtung, Büroinventar, Nutzflächen, Desksharing, etc. | | nein = 0, ja = 2 | 2 |
| ER - 01a: Intelligente (Straßen-) Beleuchtung: Energieeinsparung und Reduzierung der Lichtverschmutzung | Ja, Einsatz im Bau der Verkehrsflächen | nein = 0, ja = 1 | 1 |
| ER - 01 b: Insektenfreundliche (Straßen-) Beleuchtung: U.a. Vermeidung unnötiger Lichtemissionen | OK, bis gesetzliche Regelung in Kraft ist. UNV wird entsprechend Nachricht geben. | nein = 0, ja = 1 | 1 |

| | | | |
|--|--|------------------|---|
| ER - 02: Recycling-Baustoffe: Die Nutzung von Ersatzbaustoffen (z.B. Verkehrsflächenbau, Hoch- und Tiefbau, Garten- und Landschaftsbau) spart Deponieraum und schont die natürlichen Ressourcen | Ja, Einsatz im Bau der Verkehrsflächen | nein = 0, ja = 2 | 2 |
| ER - 03: Rückstrahlende Oberflächenbefestigungen: Helle Oberflächen haben positive Auswirkungen auf das Mikroklima | Ja, Einsatz im Bau der Verkehrsflächen an Abfüllanlage + LKW-Stellplätze | nein = 0, ja = 1 | 1 |
| ER - 04a: Wassergebundene Deckschicht: Je nach Anwendungsfall ökologisch vorteilhafter als Asphaltdecken | Ja, Einsatz im Bau der Verkehrsflächen (PKW-Stellplätze) | nein = 0, ja = 1 | 1 |
| ER - 04 b: Schotterterrassen: Je nach Anwendungsfall ökologisch vorteilhafter als Asphaltdecken | Ideal für Stellflächen 2. Priorität | nein = 0, ja = 1 | 1 |
| ER - 04c: Rasenfugenpflaster (Rasengittersteine): Je nach Anwendungsfall ökologisch vorteilhafter als Asphaltdecken | | nein = 0, ja = 1 | 1 |
| ER - 04d: Betonpflaster mit Dränfugen: Je nach Anwendungsfall ökologisch vorteilhafter als Asphaltdecken | | nein = 0, ja = 1 | 1 |
| ER - 06a: Begrünte Betriebsgrundstücke: Förderung der Grundwassererneuerung, Verbesserung des Mikroklimas, Imageverbesserung des GE-Gebietes, Einbindung in das städtebauliche Umfeld | Keine Doppelnennung mit V11, Nr. 1 zulässig! Der Begrünungsstandard muß über den Standard des B-Plans hinausgehen! | nein = 0, ja = 4 | 4 |
| ER - 06e: Tiefbeet: Sonderform der Versickerungsmulde mit Rigole) vgl. ER - 07b). Besonders geeignet bei beengten Platzverhältnissen | | nein = 0, ja = 3 | 3 |
| ER - 07a: Versickerungsmulde ohne Rigole: Reduzierung der Regenwasserabflussmenge und positive Auswirkung auf die Grundwasserneubildung und das Mikroklima | | nein = 0, ja = 2 | 2 |
| ER - 07 b: Versickerungsmulde mit Rigole: Reduzierung der Regenwasserabflussmenge und positive Auswirkung auf die Grundwasserneubildung und das Mikroklima | | nein = 0, ja = 3 | 3 |
| ER - 10a: Begrünte Lärmschutzwand: Lärmabschirmung, Reduzierung von Blendwirkungen, untersch. Risiko für Vandalismus, untersch. Flächenverbrauch | | nein = 0, ja = 2 | 2 |
| GB - 01: Recyclebares Bauen: Voraussetzung für die zukünftige Nutzung von Recyclingbaustoffen | | nein = 0, ja = 2 | 2 |
| GB - 02: Bauweise von Gewerbehallen: Soll eine klimafreundliche und nachhaltige Gewerbehalle errichtet werden, ist eine Holzbauweise zu empfehlen. Kosten können ggf. höher liegen! | | nein = 0, ja = 5 | 5 |
| GB - 03: Retentionsdächer: Erhöhung der Verdunstungsrate, Reduzierung der Regenwasserabflussmenge, Verbesserung des Mikroklimas. Eignung insbes. für Büro- oder Nebengebäude. Hohe Kosten bei Hallen! | Keine Doppelnennung mit V11 Nr. 3 zulässig! | nein = 0, ja = 4 | 4 |

BLOCK V: AUSWAHL DER "FREIEN" MASSNAHMEN (WEITERE 11 VON 37)

| | | | |
|--|--|------------------|----|
| GB - 04a: Extensive Gründächer (Gebäude): Schutzfunktion vor mech. Einflüssen, UV-Strahlung, Extremtemperaturen: Hohe Kosten / Z.T. nicht vereinbar mit Hygienestandards von Unternehmen (z.B. Lebensmittelbetrieben) | Keine Doppelnennung mit V11 Nr. 3 zulässig! | nein = 0, ja = 2 | 2 |
| GB - 04b: Intensive Grünbedachung (Gebäude): Sehr kostenintensiv. Für Hallen kaum geeignet, bes. empfehlenswert für repräsentative Gebäude. Nicht geeignet für Betriebe der Lebensmittelindustrie und deren Verpackung | Keine Doppelnennung mit V11 Nr. 3 zulässig! | nein = 0, ja = 3 | 3 |
| GB - 05a: Bodengebundene Fassadenbegrünung (Gebäude): Verbesserung vom Raum- und Mikroklima sowie Ortsbild. Z.T. nicht vereinbar mit Hygienestandards von Unternehmen (z.B. Lebensmittelbetrieben). | | nein = 0, ja = 2 | 2 |
| GB - GB - 05b: Wandgebundene Fassadenbegrünung (Gebäude): Kosten sind deutlich höher als bei bodengebundener Fassadenbegrünung. Eignung eher bei repräsentativen Gebäuden oder Parkhäusern als bei Prod.- / Logistikhallen. Z.T. nicht vereinbar mit Hygienestandards von Unternehmen (z.B. Lebensmittelbetrieben). | Kann Gebäudestruktur schädigen + sehr teuer! | nein = 0, ja = 2 | 2 |
| SE - 03: PVT-Anlage (Kombination Photovoltaik und Solarthermie): Teurer als reine PV-Anlage. Sinnvoll, wenn Strom und Wärme aus der PVT-Anlage vollständig selbst genutzt werden können | | nein = 0, ja = 3 | 3 |
| WE - 01: Solarthermieanlage: Unabhängigkeit von der Entwicklung der Brennstoffpreise. Alternative zur verpflichtenden Errichtung einer PV-Anlage auf Nichtwohngebäuden | | nein = 0, ja = 2 | 2 |
| WE - 02: Solarenergienutzung passiv: Ausgedehnte Fensterflächen auf der Südseite von Gebäuden. Kombination mit Belüftungssystemen und Sonnenschutz | Bleibt drin! Auf Vorkehrungen gegen Vogelschlag ist zu achten (z.B. Einbringen von "Gittern", um den Vögeln eine "Barriere" zu signalisieren)! | nein = 0, ja = 1 | 1 |
| WE - 03: Abwärme- und Umgebungswärmenutzung, Wärmepumpen: Kostenermittlung über Energiekonzept. Vorhandene Energie kann genutzt werden. Erhöhter Strombedarf, Wirtschaftlichkeit ist im Einzelfall zu prüfen | | nein = 0, ja = 3 | 3 |
| IN - 03: Fahrradparkplätze / -garagen: Sicherheitsaspekt zur Unterstützung bei der Wahl des Verkehrsmittels zugunsten von Fahrrädern, E-Bikes und Pedelecs | | nein = 0, ja = 2 | 2 |
| LIS - 01: Ladeinfrastruktur E-Bikes, Pedelecs, E-Roller (Zweiräder): Steckdosen oder Ladevorrichtungen auf Betriebsgelände | | nein = 0, ja = 1 | 1 |
| LIS - 02: Ladeinfrastruktur für elektrische Kraftfahrzeuge: Wird zunehmend zum Standard. Die Netzinfrastruktur muss darauf ausgelegt sein! | | nein = 0, ja = 1 | 1 |
| | | Summe | 36 |

EXKURS: BERÜCKSICHTIGUNG DER 17 GLOBALEN NACHHALTIGKEITSZIELE (SDG)

| Ziele | Wesentliche Inhalte (für Deutschland), z.B.: | Relevant bei GE-Flächenvergabe | Berücksichtigt in Matrix |
|--|---|--------------------------------|--|
| Ziel 1: Armut in jeder Form und überall beenden | Gesetzlicher Mindestlohn | | III. Beschäftigungsrelevante Kriterien / Soziale und gesellschaftliche Kriterien / Gemeinwesen + Corporate Social Responsibility (CSR): Entlohnungsniveau |
| Ziel 2: Kein Hunger | Ökologischer Landbau | | Nein, aber bei der Erschließung z.B. bei den öffentlichen Ausgleichsflächen (Anlage von Streuobstwiesen) |
| Ziel 3: Gesundheit und Wohlergehen | Senkung der Emissionen von Luftschadstoffen bis 2030 auf 45 Prozent gegenüber 2005 / Möglichst flächendeckende Erreichung des Richtwerts der Weltgesundheitsorganisation (WHO) für Feinstaubbelastung von nicht mehr als 20 Mikrogramm pro Kubikmeter Luft bis 2030. / Das Präventionsgesetz stärkt Gesundheitsförderung und Vorsorge zum Beispiel in Schulen, Betrieben und Pflegeeinrichtungen. | | III. Beschäftigungsrelevante Kriterien / Soziale und gesellschaftliche Kriterien / Gemeinwesen + Corporate Social Responsibility (CSR): Betriebliches Gesundheitsmanagement |
| Ziel 4: Hochwertige Bildung weltweit | Alle Menschen sollen eine inklusive, chancengerechte und hochwertige Bildung erhalten. Die Initiative "Bildungsketten" von Bund und Ländern zur Unterstützung von Jugendlichen beim Übergang von der Schule in die Berufswelt und zur Reduzierung der Schul- und Ausbildungsabbruchsquoten wird fortgesetzt und ausgeweitet. | | III. Beschäftigungsrelevante Kriterien / Soziale und gesellschaftliche Kriterien / Gemeinwesen + Corporate Social Responsibility (CSR): Teilnahme an bzw. Förderung von Bildungsprojekten (z.B. Angebot Schülerpraktika und Betriebsbesuche, Bildungsangebot an Schulen, Unterstützung von Projektwochen, Teilnahme an Jobmessen, etc.) |
| Ziel 5: Gleichstellung von Frauen und Männern | Frauen und Männer müssen auf dem gesamten Lebensweg die gleichen Chancen erhalten – persönlich, beruflich und familiär. Instrumente z.B. Verdienstunterschiede beseitigen / Frauen in Führungspositionen / Familie und Beruf vereinbaren / Qualifizierung ohne Geschlechterklischees | | III. Beschäftigungsrelevante Kriterien / Soziale und gesellschaftliche Kriterien / Gemeinwesen + Corporate Social Responsibility (CSR): Vereinbarkeit Berufs- und Privatleben / Maßnahmen zur Förderung der Gleichstellung |
| Ziel 6: Ausreichend Wasser in bester Qualität | Die Effizienz der Wassernutzung soll in allen Sektoren wesentlich gesteigert werden. / Auf allen Ebenen soll eine integrierte Bewirtschaftung der Wasserressourcen umgesetzt werden. | | V. 1 bzw. V. 2 Energetische und ökologische Aspekte: Diverse Maßnahmen auf B-Plan-Ebene und "Ökokriterien" gem. IPP (Gewerbegebiete der Zukunft) |
| Ziel 7: Bezahlbare und saubere Energie | Der Anteil Erneuerbarer Energie am globalen Energiemix soll deutlich erhöht werden. (Stichworte: Heizung und Mobilität) | | V. 1 bzw. V. 2 Energetische und ökologische Aspekte: diverse Maßnahmen auf B-Plan-Ebene und "Ökokriterien" gem. IPP (Gewerbegebiete der Zukunft) |
| Ziel 8: Nachhaltig wirtschaften als Chance für alle | Menschenwürdige Arbeit und Vollbeschäftigung für alle erreichen | | III. Beschäftigungsrelevante Kriterien / Soziale und gesellschaftliche Kriterien / Gemeinwesen + Corporate Social Responsibility (CSR): Maßnahmen zur Verbesserung der Arbeitsqualität / Maßnahmen zur Arbeitssicherheit und Einhaltung sozialer Standards |
| Ziel 9: Industrie, Innovation und Infrastruktur | Deutsche Nachhaltigkeitsstrategie: Dabei spielen Innovationen eine wichtige Rolle, um die Nachhaltigkeitsziele zu erreichen und die globalen Herausforderungen wie den Klimawandel oder die Endlichkeit von Ressourcen zu bewältigen. Eine wichtige Größe für das Innovationstempo einer Volkswirtschaft sind ihre Ausgaben für Forschung und Entwicklung (FuE). | | II. Strukturpolitische Kriterien: Für HL wichtige / relevante / innovative / interessante Branche bzw. Unternehmensentwicklung? / F&E-Intensität: Patente, F&E Projekte, Hochschulkoop., stud. Abschlussarb.? / Zusatzbewertung (Bonus-Regelung: Bonus 4: Besondere Relevanz z.B. spezielle Technologie oder Produktion / besondere Innovation / Systemrelevanz (z.B. Wasserstoffproduktion) |
| Ziel 10: Weniger Ungleichheiten | Alle Menschen sollen – unabhängig von Alter, Geschlecht, sexueller Orientierung, Behinderung, ethnischer Zugehörigkeit, Religion, Herkunft oder sozialem und wirtschaftlichem Status – gleiche Möglichkeiten haben. Stichworte: Gleiche Chancen für Menschen mit Behinderung / Gute Integration | | III. Beschäftigungsrelevante Kriterien / Soziale und gesellschaftliche Kriterien / Gemeinwesen + Corporate Social Responsibility (CSR): Maßnahmen zur Förderung der Gleichstellung / Maßnahmen zur Eingliederung (Integration, Inklusion, etc.) |
| Ziel 11: Nachhaltige Städte und Gemeinden | Ziel [der Nationalen Stadtentwicklungspolitik] ist eine integrierte Stadtentwicklung, bei der die ökonomischen, ökologischen und gesellschaftlichen Herausforderungen in Städten und Gemeinden gemeinschaftlich gelöst werden. | | IV. Flächeneffizienz: Ausschöpfung der baul. Nutzungsmöglichkeiten (GRZ, Geschossigkeit, Park- und Stellflächen, etc.) / Stadtentwicklungspolitische Relevanz / Handlungsbedarf (z.B. Aufwertung des Altstandortes) |
| Ziel 12: Nachhaltig produzieren und konsumieren | Die natürlichen Ressourcen sollen nachhaltig und effizient genutzt werden. / Industrieländer wie Deutschland verfügen über das Wissen und die Mittel in Forschung und Entwicklung zu investieren, Innovationen voranzutreiben und Nachhaltigkeitsmanagementsysteme zu etablieren. | | V. 1 bzw. V. 2, diverse Maßnahmen / "Ökokriterien" gem. IPP (Gewerbegebiete der Zukunft) |
| Ziel 13: Weltweit Klimaschutz umsetzen | Den Privatsektor für den globalen Klimaschutz mobilisieren. | | V. 1 bzw. V. 2, diverse Maßnahmen / "Ökokriterien" gem. IPP (Gewerbegebiete der Zukunft) |
| Ziel 14: Leben unter Wasser schützen | Zielt ab auf den Schutz der Ozeane | | Nicht relevant |
| Ziel 15: Leben an Land | Verschlechterung natürlicher Lebensräume und Biodiversitätsverlust verringern | | V. 1 bzw. V. 2, diverse Maßnahmen / "Ökokriterien" gem. IPP (Gewerbegebiete der Zukunft) |
| Ziel 16: Frieden, Gerechtigkeit und starke Institutionen | Klar ausgelegt auf Ebene der Staaten, für Unternehmen so gut wie nicht relevant | | Nicht relevant |
| Ziel 17: Partnerschaften zur Erreichung der Ziele | Klar ausgelegt auf Ebene der Staaten, für Unternehmen so gut wie nicht relevant | | Nicht relevant |