



NIEDERSCHRIFT
(öffentlicher Teil)
25. Sitzung des Bauausschusses

Sitzungstermin:	Montag, 16.12.2024
Sitzungsbeginn:	16:06 Uhr
Sitzungsende:	18:27 Uhr
Sitzungsort:	Große Börse, Rathaus, 23539 Lübeck
Anwesende Mitglieder	
Vorsitz	
Dr. Ulrich Brock - CDU	
Mitglieder aus der Bürgerschaft	
Kristin Blankenburg - SPD	
Julian Lange - SPD	
Sascha Luetkens - LINKE & GAL	Ab TOP 3.1
Silke Mählenhoff - BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN Zweite Stellvertr. Stadtpräsidentin	
Arne-Matz Ramcke - BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN	
Stephan Wisotzki - BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN	
Barbara Steffen - CDU	Vertretung für: Herrn Oliver Prieur
Tim Stüttgen - Unabhängige Volt-PARTEI	Vertretung für: Herrn Thomas Jahn
stimmberechtigte Mitglieder ohne M.d.Bü.	
Jan Ingwersen - CDU	Vertretung für: Herrn Jochen Mauritz
Ralf Quade Pashalis - AfD	Vertretung für: Herrn Jörn Twesten
Ulrich Pluschkell - SPD	
Holger Schöler - SPD	Bis TOP 6.4.1
Dan Teschner - FDP	
Klaudia Kohlfaerber - SPD	Ab TOP 6.4.1 als Vertretung für AM Schöler
Beiratsmitglieder	
Christian Rettberg - Beirat für Menschen mit Behinderungen	Nur öffentlicher Teil
Paul-Helmut Ollrogge - Beirat für Senior:innen	Nur öffentlicher Teil
Verwaltung	
Senatorin Joanna Hagen - FB 5 - Planen und Bauen	
Dennis Bunk - 5.651 Gebäudemanagement	

Karsten Schröder - 5.610 Stadtplanung und Bauordnung	
Arnd Babendererde - 5.651 GMHL	
Annette Höhn - 5.691 Lübeck Port Authority	
Mirjana Kayser - 5.660 Stadtgrün und Verkehr	Nur öffentlicher Teil
Markus Schill - 5.000.1 Stabsstelle Verkehrsfluss und Geo-Services	Nur öffentlicher Teil
Christian Stolte - 5.610 Stadtplanung und Bauordnung	Bis TOP 6.3
Dierk Wallenzik - 5.660 Stadtgrün und Verkehr	
Protokollführung	
Wilk Wendorff - 5.061 Fachbereichsdienste	
Gäste	
Olivia Kempke - Lübeck Management e.V.	Nur öffentlicher Teil
Helge von Schwartz - Lübecker Nachrichten	Nur öffentlicher Teil
Entschuldigte Mitglieder	
Mitglieder aus der Bürgerschaft	
Jochen Mauritz - CDU	Entschuldigt abwesend
Jörn Twesten - AfD	Entschuldigt abwesend
stimmberechtigte Mitglieder ohne M.d.Bü.	
Thomas Jahn - Unabhängige Volt-PARTEI	Abwesend
Oliver Prieur - CDU	Entschuldigt abwesend
Jörg Sellerbeck - CDU	Entschuldigt abwesend

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1	Eröffnung / Begrüßung / Feststellung der Tagesordnung / Verpflichtungen	
2	Genehmigung der Niederschrift	
2.1	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 18.11.2024	
2.2	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.12.2024	
3	Beschlussvorlagen	
3.1	Entwurf einer Satzung der Hansestadt Lübeck über die Zahl, Größe und Beschaffenheit von Stellplätzen oder Garagen sowie Abstellanlagen für Fahrräder (Stellplatzsatzung).	VO/2024/12987
3.1.1	Änderungsantrag des AM Dr. Ulrich Brock: Satzung der Hansestadt Lübeck über die Zahl, Größe und Beschaffenheit von Stellplätzen oder Garagen sowie Abstellanlagen für Fahrräder (Stellplatzsatzung)	VO/2024/12987-01
3.2	Projektfreigabe Fahrbahnsanierungen in der Hansestadt Lübeck 2025	VO/2024/13758
3.3	Bebauungsplan 31.10.02 - Gewerbegebiete Skandinavienkai - Aufstellungsbeschluss	
4	Überweisungsaufträge aus der Bürgerschaft	
5	Berichte	
5.1	Interessen der Anwohnenden beim Planfeststellungsverfahren Lehmann1+ an der Siemser Landstraße berücksichtigen	VO/2024/13574
6	Anfragen / Antworten / Mitteilungen	
6.1	Antworten zu Anfragen aus vorangegangenen Sitzungen	
6.1.1	Antwort auf die Anfrage des AM Pluschkell (SPD & FW): Fragen und Anregungen zur Stellplatzsatzung	VO/2024/12987-02
6.1.2	Antwort auf die Anfrage des AM Dr. Brock (CDU): Beleuchtung Jürgen-Wullenwever-Straße	
6.1.3	Antwort auf die Anfrage des AM Dr. Brock (CDU): Beleuchtung Travemünder Allee	
6.1.4	Antwort auf die Anfrage von AM Teschner (FDP): Planungs- bzw. Sachstand Schlachthofgelände	

6.1.5	Antwort auf die Anfrage des AM Peukert (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN): Beschilderung Lindenteller und Berliner Platz	
6.1.6	Antwort auf die Anfrage des AM Jahn (UVP): Fahrgastunterstände	
6.2	Neue Anfragen	
6.2.1	Anfrage des AM Steffen (CDU): Straßenquerung Grundschule Lübeck-Niendorf	
6.2.2	Anfrage des AM Dr. Brock (CDU): Bushaltestelle St. Hubertus	
6.2.3	Anfrage des AM Wisotzki (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN): PV-Anlagen in Erhaltungssatzungsgebieten	
6.2.4	Anfrage des AM Pluschkell (SPD): Radweg Arnimstraße/Roeckstraße	
6.2.5	Anfrage des AM Pluschkell (SPD): Widmung Verbindungsstraße	
6.2.6	Anfrage des AM Ramcke (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN): Blitzerdaten Geoportal	
6.2.7	Anfrage des AM Dr. Brock (CDU): Pfützenbildung Falkenstraße	
6.2.8	Anfrage des AM Mählenhoff (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN): Pfützenbildung Steinrader Weg	
6.3	Mitteilungen des Vorsitzenden und der Fachbereichsleitung	
6.4	Sonstige Mitteilungen	
6.4.1	Mündliche Mitteilung (5.000): Jahresrückblick 2024	
7	Anträge von Ausschussmitgliedern	
7.1	Sascha Luetkens (Fraktion Linke & GAL): Änderung der Postanschrift für den Gewerbepark Semiramis	VO/2024/13783
8	Verschiedenes	
9	Ende des öffentlichen Teils	
15	Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse	

Öffentlicher Teil:

zu 1 Eröffnung / Begrüßung / Feststellung der Tagesordnung / Verpflichtungen

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung mit der Feststellung der Beschlussfähigkeit.

Ferner macht der Vorsitzende darauf aufmerksam, dass Personen, die möglicherweise befangen sein könnten, verpflichtet sind, dieses mitzuteilen. Ob jemand befangen sein könnte, entscheidet im Zweifel der Ausschuss.

Der Vorsitzende weist zudem darauf hin, dass Tonbandaufzeichnungen vorgenommen werden, die ausschließlich der Protokollerstellung dienen.

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass gemäß § 35 Abs. 2 der Gemeindeordnung ein gesonderter Verfahrensbeschluss mit 2/3 Mehrheit über die nichtöffentliche Behandlung von Vorlagen erforderlich ist.

Er lässt über die Zuordnung der für den nichtöffentlichen Teil angemeldeten TOP en bloc abstimmen.

Der Bauausschuss stimmt einstimmig zu.

AM Pluschkell beantragt, TOP 3.1 und TOP 3.1.1 zu vertagen.

AM Ramcke bittet um eine Begründung.

AM Pluschkell erklärt, dass die Beantwortung der Anfrage unter TOP 6.1.1 so umfangreich sei, dass es noch Beratungsbedarf innerhalb der Fraktion gebe.

Der Vorsitzende lässt über den Vertagungsantrag von AM Pluschkell abstimmen.

Der Bauausschuss stimmt der Vertagung einstimmig zu.

AM Blankenburg weist darauf hin, dass die Unterlagen zu TOP 3.3 nicht nachgereicht worden seien.

Der Vorsitzende beantragt die Vertagung von TOP 3.3, da die Unterlagen nicht vorliegen würden.

Der Bauausschuss stimmt der Vertagung einstimmig zu.

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass es geplant sei, mit Zustimmung der Ausschussmitglieder unter TOP 3.2 Angehörigen der Presse die Möglichkeit zu geben, Fragen zu diesem TOP zu stellen.

Der Vorsitzende verpflichtet das stellvertretende bürgerliche Ausschussmitglied Herr Quade Pashalis mit den Worten: „Ich verpflichte Sie auf die gewissenhafte Erfüllung Ihrer Obliegenheiten, weise Sie auf die Rechte und Pflichten nach der Gemeindeordnung hin und führe Sie hiermit in Ihr Amt ein.“

Der Bauausschuss beschließt einstimmig die Tagesordnung nach Maßgabe der gefassten Beschlüsse.

zu 2 Genehmigung der Niederschrift

zu 2.1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 18.11.2024

Keine Wortmeldung.

Die Niederschrift ist damit in der vorgelegten Fassung festgestellt.

zu 2.2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.12.2024

Keine Wortmeldung.

Die Niederschrift ist damit in der vorgelegten Fassung festgestellt.

zu 3 Beschlussvorlagen

**zu 3.1 Entwurf einer Satzung der Hansestadt Lübeck über die Zahl, Größe und Beschaffenheit von Stellplätzen oder Garagen sowie Abstellanlagen für Fahrräder (Stellplatzsatzung).
Vorlage: VO/2024/12987**

Gemäß TOP 1 vertagt.

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	
	Vertagung	X
	Ohne Votum	

**zu 3.1.1 Änderungsantrag des AM Dr. Ulrich Brock: Satzung der Hansestadt Lübeck über die Zahl, Größe und Beschaffenheit von Stellplätzen oder Garagen sowie Abstellanlagen für Fahrräder (Stellplatzsatzung)
Vorlage: VO/2024/12987-01**

Gemäß TOP 1 vertagt.

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	

	Vertagung	X
	Ohne Votum	

**zu 3.2 Projektfreigabe Fahrbahnsanierungen in der Hansestadt Lübeck 2025
Vorlage: VO/2024/13758**

Der Vorsitzende stellt den Antrag, allen anwesenden Pressevertretern im Raum das Rede-recht zu Fragen zu den Straßenmaßnahmen 2025 einzuräumen.

Der Bauausschuss stimmt dem einstimmig zu.

Frau Kayser und Herr Schill geben anhand einer Präsentation, die der Niederschrift als An-lage beigefügt ist, einen Überblick über die 2024 erfolgten Straßenmaßnahmen und berich-ten zur den geplanten Fahrbahnsanierungen 2025.

AM Luetkens betritt den Sitzungsraum.

Hierzu reden, teilweise mit mehreren Wortbeiträgen, AM Ramcke, Herr Stolte, der Vorsitzen-de, Frau Kayser, Senatorin Hagen, AM Pluschkell, AM Wisotzki, AM Ingwersen, AM Stütt-ge, Herr von Schwartz, Frau Kempke, Herr Schill.

AM Stüttgen fragt, ob es möglich sei, in einer der nächsten Sitzungen den Bauausschuss-mitgliedern vorzustellen, welche Unterschiede im Aufwand und in den Kosten die einzelnen Sanierungsverfahren machen würden.

Frau Kayser antwortet, dass dies möglich sei.

Beschluss:

Der Bürgermeister wird ermächtigt die für 2025 geplanten Fahrbahnsanierungen durchzufüh-ren.

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	X
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	14
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	
	Vertagung	
	Ohne Votum	

Der Bauausschuss empfiehlt einstimmig gemäß Beschlussvorschlag zu beschließen.

zu 3.3 Bebauungsplan 31.10.02 - Gewerbegebiete Skandinavienkai - Aufstellungsbe-schluss

Gemäß TOP 1 vertagt, da die Unterlagen zu Sitzungsbeginn nicht vorlagen.

zu 4 Überweisungsaufträge aus der Bürgerschaft

zu 5 Berichte

**zu 5.1 Interessen der Anwohnenden beim Planfeststellungsverfahren Lehmann1+ an der Siemser Landstraße berücksichtigen
Vorlage: VO/2024/13574**

Bericht:

Beschluss der Bürgerschaft am 28.02.2019 (VO/2019/07002):

„Der Bürgermeister wird gebeten, dafür zu sorgen, dass beim Planfeststellungsverfahren Lehmann 1+ an der Siemser Landstraße die berechtigten Interessen der Anwohner*innen entlang der Siemser Landstraße und Dänischburger Landstraße sowie im Bereich Gothmund/Israelsdorf ebenso berücksichtigt werden wie die Interessen der Lübecker Hafenwirtschaft. Insbesondere soll darauf geachtet werden, dass

1. der Schwerlastverkehr auf der Siemser Landstraße und der Dänischburger Landstraße **möglichst** nicht weiter erhöht wird,
2. hafenauffine Verkehre möglichst bereits bei der BAB Siems auf das Hafengelände geleitet werden,
3. die Hafennutzung nicht unnötig in das Waldgebiet (ehemals Guano) gegenüber dem Schellbruch ausgedehnt wird,
4. die Bauhöhe der geplanten Lagerhallen zu keinen **gravierenden** Beeinträchtigungen in der Nachbarschaft führt und
5. durch den Hafenbetrieb entstehende Lärm- und Lichtemissionen möglichst gering gehalten werden.“

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	X
	Vertagung	
	Ohne Votum	

zu 6 Anfragen / Antworten / Mitteilungen

zu 6.1 Antworten zu Anfragen aus vorangegangenen Sitzungen

**zu 6.1.1 Antwort auf die Anfrage des AM Pluschkell (SPD & FW): Fragen und Anregungen zur Stellplatzsatzung
Vorlage: VO/2024/12987-02**

Gemäß TOP 1 vertagt.

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	
	Vertagung	X
	Ohne Votum	

zu 6.1.2 Antwort auf die Anfrage des AM Dr. Brock (CDU): Beleuchtung Jürgen-Wullenwever-Straße

Anfrage aus der Sitzung des Bauausschusses am 02.12.2024 unter TOP 6.2.2

AM Dr. Brock weist darauf hin, dass in der Jürgen-Wullenwever-Straße der Gehweg teilweise nicht richtig von den Gehweglampen beleuchtet werde und möchte wissen, ob dies so vorgesehen sei.

Antwort:

Dort fehlt noch eine Beleuchtungsreihe. Die Rohre dafür liegen schon. Die Masten werden von einer Firma, im Auftrage der Telekom (Beteiligung Breitbandausbau) gestellt. Dies ist aus Kapazitätsgründen leider noch nicht erfolgt.

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	X
	Vertagung	
	Ohne Votum	

zu 6.1.3 Antwort auf die Anfrage des AM Dr. Brock (CDU): Beleuchtung Travemünder Allee

Anfrage aus der Sitzung des Bauausschusses am 02.12.2024 unter TOP 6.2.3

AM Dr. Brock erkundigt sich, ob die Beleuchtung der Nebenstraße der B76 am Sportplatz ein Provisorium ist, oder dauerhaft so eingerichtet sein soll.

Antwort:

Es handelt sich um eine provisorische Beleuchtung, diese wird mit dem voranschreitenden Baufeld abgebaut und durch eine feste Beleuchtungsanlage ersetzt.

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	X
	Vertagung	
	Ohne Votum	

zu 6.1.4 Antwort auf die Anfrage von AM Teschner (FDP): Planungs- bzw. Sachstand Schlachthofgelände

Anfrage aus der Sitzung des Bauausschusses am 17.06.2024 unter TOP 6.2.6 (VO/2024/13370)

Wie ist der aktuelle Planungs- bzw. Sachstand Schlachthofgelände?

Antwort:

Wie in der Bauausschusssitzung am 02.12.2024 zugesagt, wird die Verwaltung hierzu Anfang des nächsten Jahres berichten.

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	X
	Vertagung	
	Ohne Votum	

zu 6.1.5 Antwort auf die Anfrage des AM Peukert (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN): Beschil-

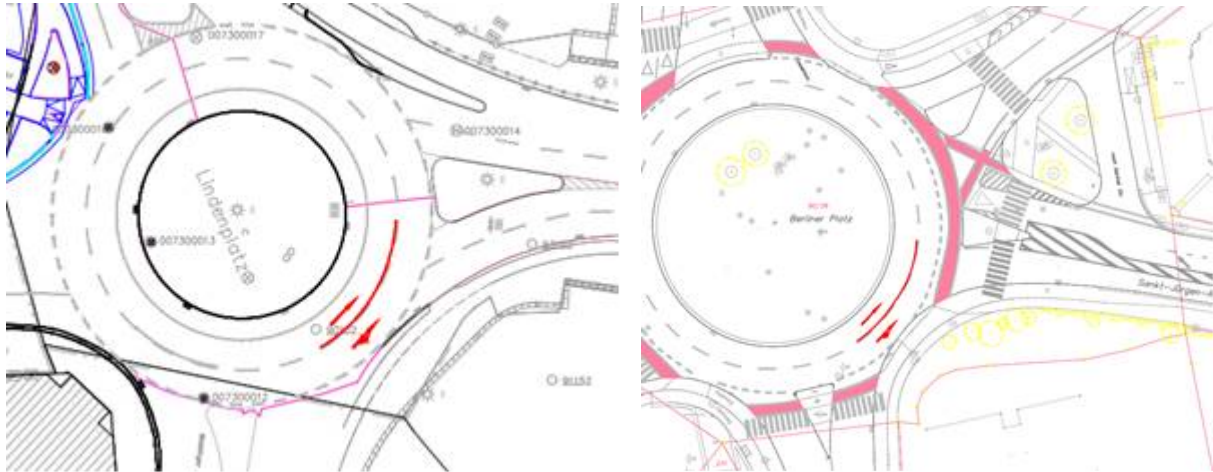
derung Lindenteller und Berliner Platz

Anfrage aus der Sitzung des Bauausschusses am 02.12.2024 unter TOP 6.2.7

AM Peukert fragt, ob auf die veränderten Verkehrsführungen am Berliner Platz und Lindenteller für den Kfz-Verkehr mit Hinweisschildern hingewiesen werden könne, da die Leute die Markierungen recht spät sehen würden.

Antwort:

An den Plätzen sind bereits Hinweisschilder aufgestellt und die Fahrtrichtung wird durch Pfeile



le auf der Fahrbahn angegeben

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	X
	Vertagung	
	Ohne Votum	

zu 6.1.6 Antwort auf die Anfrage des AM Jahn (UVP): Fahrgastunterstände

Anfrage aus der Sitzung des Bauausschusses am 02.12.2024 unter TOP 3.1

AM Jahn fragt, warum nicht an jeder neuen Bushaltestelle ein Fahrgastunterstand errichtet wird.

Antwort:

An den Haltesteigen Roter Löwe stadtauswärts, Talweg stadtauswärts und Schaluppenweg stadtauswärts kann mangels Platz kein Fahrgastunterstand (FGU) geplant werden. Die Tiefe eines FGU beträgt 1,55m, zu der die Tiefe einer Bewegungsfläche hinzu addiert werden muss. Diese ist bei den vorgenannten Haltesteigpositionen nicht erfüllbar. Die Herstellung der Barrierefreien Führung der Mobilitätseingeschränkten hatte bei der Planung höhere Priorität als die Anordnung eines FGUs. An allen anderen Haltesteigen verbleiben die Fahrgastunterstände.

	einstimmige Annahme	
--	---------------------	--

Abstimmungsergebnis	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	X
	Vertagung	
	Ohne Votum	

zu 6.2 Neue Anfragen

zu 6.2.1 Anfrage des AM Steffen (CDU): Straßenquerung Grundschule Lübeck-Niendorf

Anfrage:

AM Steffen bittet darum, darzulegen, welche Schritte notwendig wären, um vor der Grundschule Niendorf einen Zebrastreifen einrichten zu können. Vor Ort müssten die Schüler die Straße queren ohne eine Ampelanlage oder einen Zebrastreifen nutzen zu können. Es müsste eine sichere Querung eingerichtet werden.

Zwischenantwort:

Es wird eine Antwort zu einer der nächsten Sitzungen zugesagt.

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	X
	Vertagung	
	Ohne Votum	

zu 6.2.2 Anfrage des AM Dr. Brock (CDU): Bushaltestelle St. Hubertus

Anfrage:

AM Dr. Brock fragt, ob es Neuigkeiten zu dem Standort der Bushaltestelle St. Hubertus gebe.

Antwort:

Senatorin Hagen berichtet, dass nach Ihrem Kenntnisstand die Haltestelle zu dem alten Standort zurückverlegt werden solle. Der jetzige Zustand sei ein Provisorium für die Winterzeit. Demnächst könne hierzu berichtet werden.

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	

	Kenntnisnahme	
	Vertagung	
	Ohne Votum	

zu 6.2.3 Anfrage des AM Wisotzki (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN): PV-Anlagen in Erhaltungssatzungsgebieten

Anfrage:

AM Wisotzki sagt, dass er gehört habe, dass im Ausschuss für Umwelt, Sicherheit und Ordnung über PV-Anlagen in Erhaltungssatzungsgebieten berichtet worden sei. Er wolle wissen, was dort berichtet worden sei.

Zwischenantwort:

Senatorin Hagen erläutert, dass derzeit ein Leitfaden für die Altstadt erarbeitet werde, der im Frühjahr vorgelegt werden solle. Es werde erfragt, was berichtet worden sei, aber ggf. handle es sich nur um diese Information.

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	X
	Vertagung	
	Ohne Votum	

zu 6.2.4 Anfrage des AM Pluschkell (SPD): Radweg Arnimstraße/Roeckstraße

Anfrage:

Ist es möglich, den Radweg in der Arnimstraße/Roeckstraße zwischen Krügerstraße und Heiligen-Geist-Kamp stadteinwärts das Fahrverhalten der Radfahrenden anzupassen? Derzeit sind dort viele Radelnde, welche – zumeist vom Burgfeld kommend – in Höhe Krügerstraße in die Roeckstraße kreuzen und dann regelwidrig entgegen der Fahrtrichtung stadtauswärts weiterfahren. Könnte dort ein 2-Richtungs-Radweg eingerichtet werden?

Zwischenantwort:

Es wird eine Antwort zu einer der nächsten Sitzungen zugesagt.

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	X
	Vertagung	
	Ohne Votum	

zu 6.2.5 Anfrage des AM Pluschkell (SPD): Widmung Verbindungsstraße

Anfrage:

Wann wurde die Verbindungsstraße zwischen der Willy-Brandt-Allee und dem Wendepplatz in der Straße Auf der Wallhalbinsel (südlich der Marienbrücke) für den Verkehr gewidmet? Wie lautet die Widmungsverfügung?

Zwischenantwort:

Es wird eine Antwort zu einer der nächsten Sitzungen zugesagt.

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	X
	Vertagung	
	Ohne Votum	

zu 6.2.6 Anfrage des AM Ramcke (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN): Blitzerdaten Geoportal

Anfrage:

AM Ramcke berichtet, dass im Geoportal Daten hinterlegt seien, aus denen ersichtlich werde, an welchen Stellen besonders viele Autofahrer geblitzt werden würden. Er fragt, ob es Stellen gebe, an denen diese Daten weitere Maßnahmen nach sich ziehen würden.

Zwischenantwort:

Es wird eine Antwort zu einer der nächsten Sitzungen zugesagt.

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	X
	Vertagung	
	Ohne Votum	

zu 6.2.7 Anfrage des AM Dr. Brock (CDU): Pfützenbildung Falkenstraße

Anfrage:

AM Dr. Brock weist auf die Pfützenbildung in der Falkenstraße in der Auffahrt vom Sportverein Phönix hin und möchte wissen, wie diese beseitigt werden könne.

Zwischenantwort:

Es wird eine Antwort zu einer der nächsten Sitzungen zugesagt.

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	X
	Vertagung	
	Ohne Votum	

zu 6.2.8 Anfrage des AM Mählenhoff (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN): Pfützenbildung Steinrader Weg

Anfrage:

AM Mählenhoff führt aus, dass es eine große Pfütze im Steinrader Weg beim rückläufigen Ausgang des Bahnhofs geben. Sie habe bereits 2018 diesbezüglich eine Anfrage gestellt und fragt, wann dem Zustand abgeholfen werde.

Zwischenantwort:

Es wird eine Antwort zu einer der nächsten Sitzungen zugesagt.

Abstimmungsergebnis	einstimmige Annahme	
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	
	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	X
	Vertagung	
	Ohne Votum	

zu 6.3 Mitteilungen des Vorsitzenden und der Fachbereichsleitung

Senatorin Hagen berichtet zum Umgang der Verwaltung mit dem Beschluss des Bauausschusses aus der Sitzung am 18.11.2024 (VO/2024/ 13731). Das von SWL Mobil beauftragte Taxi-Unternehmen wird ein barrierefreies Fahrzeug beschaffen, welches mit einem Hublift ausgestattet sei. Aufgrund dieser Beschaffung verlangt das Unternehmen aber eine Vertragslaufzeit bis Sommer 2026, dem geplanten Ende der Baustelle Beckergrube. Derzeit ist der Auftrag monatlich kündbar. Die Kosten bleiben unverändert. Der Senior:innenbeirat wurde beteiligt und hat der Wahl des Fahrzeugs zugestimmt.

Der Bauausschuss nimmt Kenntnis.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, TOP 7.1 vorzuziehen.

Der Bauausschuss stimmt einstimmig zu.

Der Vorsitzende ruft TOP 7.1 auf.

zu 6.4 Sonstige Mitteilungen

zu 6.4.1 Mündliche Mitteilung (5.000): Jahresrückblick 2024

Senatorin Hagen berichtet anhand einer Präsentation, die der Niederschrift als Anlage beigelegt ist, zu den Maßnahmen, die die Verwaltung im Jahr 2024 umgesetzt hat.

Der Bauausschuss nimmt Kenntnis.

zu 7 Anträge von Ausschussmitgliedern

**zu 7.1 Sascha Luetkens (Fraktion Linke & GAL): Änderung der Postanschrift für den Gewerbepark Semiramis
Vorlage: VO/2024/13783**

Der Vorsitzende sagt, dass ihm gesagt worden sei, dass es mit einer Änderung der Postanschrift nicht getan sei und er deswegen vorschläge, den Antrag in einen Prüfantrag abzuwandeln.

AM Luetkens bittet um Erklärung.

Herr Wendorff führt aus, dass eine bloße Umbenennung der Adresse nicht zwangsläufig dazu führe, dass sich die Verkehrsführung von Navigationssystemen ändere, da sie weiterhin dieselben Geokoordinaten ansteuern müssten.

AM Blankenburg begrüßt den Vorschlag.

AM Luetkens ändert seinen Antrag in einen Prüfantrag um.

Antrag:

Der Bürgermeister wird gebeten zu prüfen, mit welchen Maßnahmen verhindert werden kann, dass LKW-Verkehr das Gewerbegebiet Semiramis dadurch erreichen, dass sie von der Vorrader Straße in die Straße Raabrede abbiegen.

Die Postanschrift für den Gewerbepark Semiramis an der Kronsforder Allee wird geändert. Derzeit lautet die Postanschrift Raabrede 2. Zukünftig soll die Postanschrift **Kronsforder Allee** lauten. Sollten bereits alle Hausnummern vergeben sein, wird ein Buchstabe hinzugefügt, z.B. Kronsforder Allee 201 a.

Sollten dem bereits ansässigen Unternehmen Kosten für die Änderung von gedrucktem Briefpapier entstehen, soll die KWL oder die Hansestadt Lübeck diese Kosten übernehmen.

	einstimmige Annahme	X
	einstimmige Ablehnung	
	Ja-Stimmen	14

Abstimmungsergebnis	Nein-Stimmen	
	Enthaltungen	
	Kenntnisnahme	
	Vertagung	
	Ohne Votum	

Der Bauausschuss stimmt dem Antrag einstimmig zu.

Der Vorsitzende ruft TOP 6.4.1 auf.

zu 8	Verschiedenes
-------------	----------------------

Es liegt nichts vor.

zu 9	Ende des öffentlichen Teils
-------------	------------------------------------

Der Vorsitzende schließt um 18:07 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung. Die Öffentlichkeit und alle nicht zur Teilnahme Berechtigten verlassen den Sitzungsraum.
Die Sitzung wird um 18:08 Uhr vom Vorsitzenden mit dem nichtöffentlichen Teil fortgesetzt.

Es wird um die Anwesenheit von Herrn Babendererde, Herrn Bunk, Herrn Schröder, Herrn Wallendzik und Frau Höhn gebeten.
Der Bauausschuss stimmt einstimmig zu.

zu 15	Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
--------------	--

Der Vorsitzende eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung und teilt mit, dass der Bauausschuss im nichtöffentlichen Teil keine Beschlüsse gefasst habe.

Er beendet die Bauausschusssitzung um 18:27 Uhr.

Lübeck, den 28. Februar 2025

Dr. Ulrich Brock
Vorsitzende/r

Wilk Wendorff
Protokollführung