

**NIEDERSCHRIFT**

(öffentlicher Teil)

**8. Sitzung des Wirtschaftsausschusses und Ausschuss für den
"Kurbetrieb Travemünde (KBT)"**

Sitzungstermin:	Montag, 08.07.2024
Sitzungsbeginn:	17:30 Uhr
Sitzungsende:	19:14 Uhr
Sitzungsort:	Großen Sitzungssaal (Haus Trave 7.OG), Kronsfordter Allee 2- 6, 23560 Lübeck
Anwesende Mitglieder	
Vorsitz	
Heike Stegemann - FDP	
Mitglieder aus der Bürgerschaft	
Michelle Akyurt - CDU	Vertretung für: Herrn Bernhard Simon
Philip Brozio - SPD & FW	
Aydin Candan - SPD & FW	
Dr. Axel Flasbarth - BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN Fraktionsvorsitzender	
Hülya Tac - CDU	
stimmberechtigte Mitglieder ohne M.d.Bü.	
Carsten Biehlig - LINKE & GAL	Vertretung für: Frau Juleka Schulte-Ostermann
Carsten Abbe - Unabhängige Volt-PARTEI	Vertretung für: Frau Sibylle Philipsen
Herwig Alt - AfD	
Markus Ameln - SPD & FW	
Ralf Alexander Giercke - BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN	Vertretung für: Herrn André Kleyer
Marcus Jurkat - BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN	Vertretung für: Frau Sophia Marie Pott
Rüdiger Longuet - CDU	Vertretung für: Herrn Jörn Halske
Klaus Puschadel - CDU Stadtpräsident a. D.	
Gabriele Ulrich - SPD & FW	Vertretung für: Herrn Peter Reinhardt

Beiratsmitglieder	
Bruno Böhm - Beirat für Senior:innen	
Monika Schmidt - Beirat für Senior:innen	
Verwaltung	
Piroska Csösz - 2.280 Wirtschaft und Liegenschaften	
Bianca Hartfuß - 2.000.1 Stabsstelle Sonderaufgaben	
Uwe Kirchhoff - 2.830 Kurbetrieb Travemünde	Teilnahme im ö. Teil (TOP 1-9)
Ralf Kuschmierz - 2.020 FBC	
Senatorin Pia Steinrücke - FB 2 - Wirtschaft und Soziales	
Protokollführung	
Jan Ehrich - 2.830 Kurbetrieb Travemünde	
Entschuldigte Mitglieder	
Mitglieder aus der Bürgerschaft	
André Kleyer - BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN	abwesend
Juleka Schulte-Ostermann - LINKE & GAL	abwesend
Bernhard Simon - CDU	abwesend
stimmberechtigte Mitglieder ohne M.d.Bü.	
Jörn Halske - CDU	abwesend
Sibylle Philipsen - Unabhängige Volt-PARTEI	abwesend
Sophia Marie Pott - BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN	abwesend
Peter Reinhardt - SPD & FW	abwesend

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1	Eröffnung / Begrüßung / Feststellung der Tagesordnung / Verpflichtungen	
2	Genehmigung der Niederschrift	
2.1	Genehmigung der Niederschrift der 7. Sitzung vom 10.06.2024	
3	Anfragen / Antworten / Mitteilungen	
3.1	Einzelhandelsentwicklung	
3.2	Mitteilungen der Verwaltung	
3.2.1	Sachstand "Skateranlage Travemünde"	
3.2.2	Sachstand "Bettensteuer"	
3.3	Neue Anfragen	
3.3.1	Mündliche Anfrage des AM Biehlig: Parksituation am Kletterpark in Travemünde	
3.3.2	Mündliche Anfrage des AM Dr. Flasbarth: Bericht der Verwaltung zu den Konditionen für Erbbaurechte	
4	Berichte	
5	Beschlussvorlagen	
6	Überweisungsaufträge aus der Bürgerschaft	
7	Anträge von Ausschussmitgliedern	
8	Verschiedenes	
9	Ende des öffentlichen Teils	
15	Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse	

zu 1 Eröffnung / Begrüßung / Feststellung der Tagesordnung / Verpflichtungen

- a) Die Vorsitzende begrüßt die Mitglieder des Wirtschaftsausschusses und Ausschuss für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)", die Vertreter:innen der Verwaltung sowie die Öffentlichkeit.

Die Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

- b) Ferner macht die Vorsitzende darauf aufmerksam, dass Personen, die möglicherweise befangen sein könnten, verpflichtet sind, dieses mitzuteilen. Ob jemand befangen sein könnte, entscheidet im Streitfall der Ausschuss.
- c) Die Vorsitzende verpflichtet das folgende Ausschussmitglied mit den Worten: „*Ich verpflichte Sie auf die gewissenhafte Erfüllung Ihrer Obliegenheiten, weise Sie auf die Rechte und Pflichten nach der Gemeindeordnung hin und führe Sie hiermit in Ihr Amt ein.*“:

Stellvertretendes bürgerliches Ausschussmitglied

Ralf Alexander Giercke

- d) Die Vorsitzende weist darauf hin, dass gemäß § 35 Abs. 2 der Gemeindeordnung ein gesonderter Verfahrensbeschluss mit 2/3 Mehrheit über die nichtöffentliche Behandlung von Vorlagen erforderlich ist. Sie lässt über die Zuordnung der für den nichtöffentlichen Teil angemeldeten TOP abstimmen.
- e) Gemäß § 9 Abs. 6 i. V. mit § 34 Abs. 1 GeschO der Bürgerschaft dürfen am nichtöffentlichen Teil der Sitzung neben den berechtigten Personen weitere Personen nur dann teilnehmen, wenn der Ausschuss auf Antrag von Mitgliedern des Ausschusses oder der Senatorin deren Teilnahme ausdrücklich beschlossen hat. Auf Antrag der Senatorin sollen vom Bereich Wirtschaft und Liegenschaften Frau Csösz, von der Stabsstelle Sonderaufgaben Frau Hartfuß sowie vom Fachbereichscontrolling Herr Kuschmierz im nichtöffentlichen Teil der Sitzung anwesend sein. Herr Böhm und Frau Schmidt beantragen eine Teilnahme für den Seniorenbeirat, da es sich bei TOP 12.1. um ein seniorenrelevantes Thema handelt.

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt zu a), b) und c) Kenntnis.***

**Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
stimmt zu d) einstimmig der nichtöffentlichen
Beratung des TOP 12.1. zu.
(15 Ja-Stimmen)**

**Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
stimmt zu e) einstimmig der beantragten
Teilnahme am nichtöffentlichen Teil zu.
(15 Ja-Stimmen)**

zu 2 Genehmigung der Niederschrift

zu 2.1 Genehmigung der Niederschrift der 7. Sitzung vom 10.06.2024

Es liegen keine mündlichen oder schriftlichen Einwände gegen die Niederschrift vor.

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
stellt die Niederschrift in der
vorgelegten Fassung fest.***

zu 3 Anfragen / Antworten / Mitteilungen

zu 3.1 Einzelhandelsentwicklung

Es liegt nichts vor.

zu 3.2 Mitteilungen der Verwaltung

zu 3.2.1 Sachstand "Skateranlage Travemünde"

Herr Kirchhoff informiert den Ausschuss anhand einer Präsentation (Anlage 1) zum Sachstand der Planungen zur Skateranlage am Standort Lotsenberg.

Zum Standort Lotsenberg sprechen Herr Puschadel, Herr Kirchhoff und Frau Senatorin Steinrücke. Der Standort am Lotsenberg ist, wie in der Präsentation dargestellt, mit vielen Auflagen und Einschränkungen versehen. Im Rahmen des politischen Auftrages wurden in vorherigen Schritten auch andere Standorte geprüft und dem Ausschuss präsentiert und erläutert. Eine weitere Prüfung von Standorten in umliegenden Stadtteilen, scheint im Zusammenhang mit bestehenden Sportstätten, Schulen oder ähnlichen Einrichtungen zielführend. Hier liegt die Zuständigkeit im Fachbereich 4 und dem Bereich Schule und Sport, die Thematik sollte hierzu im Schul- und Sportausschuss thematisiert und beraten werden. Die Möglichkeiten des Kurbetriebes sind in seiner Zuständigkeit nunmehr ausgeschöpft.

Herr Kirchhoff berichtet, dass der Kurbetrieb alternative Sportangebote im Kurgebiet schaffen möchte. So ist bereits eine Sportbox mit dem Bereich Schule und Sport im Brüggmanngarten aufgestellt worden. Im Wirtschaftsplan des KBT für 2025 sind Mittel für die Errichtung sogenannter Calisthenics-Outdoor-Geräte (Fitnessstraining) vorgesehen.

Aus Sicht von Herrn Dr. Flasbarth hat der Skatepark in Travemünde weiter eine wichtige Bedeutung. Er thematisiert noch einmal mögliche Alternativstandorte, so die Tornadowiese. Hierzu sprechen Herr Kirchhoff, Herr Giercke, Herr Abbe und Herr Candan. Die Tornadowiese kommt u. a. auf Grund der Hochwassergefährdung aber auch durch etwaigen Lärmschutz

in Bezug auf in der Nähe liegenden Wohnbebauung nicht in Betracht. Auch weitere alternative Standorte im Bereich des Leuchtenfeldes sind nach Prüfung nicht umsetzbar. Ergänzend wird zu kleinen und dezentralen Angeboten zum Skaten gesprochen, diese sind im Zuge der Planungen zur Travepromenade jedoch aus verschiedenen Gründen verworfen worden.

Herr Giercke spricht zu einer möglichen Standortsuche in Kücknitz und Ivendorf. Herr Alt unterstützt die weitere Standortsuche außerhalb des inneren Kurggebietes. Frau Akyurt spricht sich für eine weitere Suche von Standorten aus, an denen eine realistische Option zur Realisierung besteht. Der Standort Lotsenberg kommt nach Auswertung nicht in Betracht.

Die Vorsitzende verweist für die weitere Betrachtung von alternativen Standorten außerhalb der Flächen des Kurbetriebes auf die Zuständigkeit des Fachbereiches 4. Von den Fraktionen sollte die Thematik im Schul- und Sportausschuss angesprochen werden.

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt Kenntnis.***

zu 3.2.2 Sachstand "Bettensteuer"

Frau Senatorin Steinrücke berichtet zum Thema Bettensteuer zu einer erfolgten Beratung im Beirat der Lübeck und Travemünde GmbH. Der Beirat steht der Einführung einer Steuer eher kritisch gegenüber, vielmehr wird sich hier für die Beibehaltung der Kurabgabe (inkl. ostseecard) und der Einführung einer parallelen, zweckgebundenen Abgabe zur Finanzierung der Mobilität der Touristen oder dem Erhalt des Welterbes ausgesprochen. Herr Puschadel verweist hierzu darauf, dass die erfolgte Beratung in die laufende Bearbeitung des Prüfauftrages in der Verwaltung einfließen möge. Der Sachstand sollte auch im Hauptausschuss noch einmal beraten werden.

Zum Sachstand der Bearbeitung des Prüfauftrages zur Bettensteuer verweist Frau Steinrücke auf den federführenden Bereich Haushalt und Steuerung und sagt eine dortige Nachfrage zum weiteren Zeitplan zu. Hierzu sprechen Herr Dr. Flasbarth und Frau Stegemann.

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt Kenntnis.***

zu 3.3 Neue Anfragen

zu 3.3.1 Mündliche Anfrage des AM Biehlig: Parksituation am Kletterpark in Travemünde

Herr Biehlig spricht die zum Teil ungeordnete Parksituation im Bereich des Kletterparkes am Kalvarienberg in Travemünde an. Herr Kirchhoff sagt eine Info an den Ordnungsdienst zu.

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt Kenntnis.***

zu 3.3.2 Mündliche Anfrage des AM Dr. Flasbarth: Bericht der Verwaltung zu den Konditionen für Erbbaurechte

Herr Dr. Flasbarth erkundigt sich nach den Auswirkungen und Entwicklungen durch die von der Bürgerschaft beschlossenen Konditionen bei den Erbbaurechten der Hansestadt Lübeck. Frau Steinrücke sagt hierzu einen entsprechenden Bericht der Verwaltung zu.

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt Kenntnis.***

zu 4 Berichte

Es liegt nichts vor.

zu 5 Beschlussvorlagen

Es liegt nichts vor.

zu 6 Überweisungsaufträge aus der Bürgerschaft

Es liegt nichts vor.

zu 7 Anträge von Ausschussmitgliedern

Es liegt nichts vor.

zu 8 Verschiedenes

Es liegt nichts vor.

zu 9 Ende des öffentlichen Teils

Die Vorsitzende schließt um 18.40 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung. Die Öffentlichkeit und alle nicht zur Teilnahme Berechtigten verlassen den Sitzungsraum.

Die Sitzung wird um 18.41 Uhr von der Vorsitzenden mit dem nichtöffentlichen Teil fortgesetzt.

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt Kenntnis.***

zu 15 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Die Vorsitzende gibt bekannt, dass im nicht öffentlichen Teil der Sitzung drei Mitteilungen der Verwaltung und ein Bericht zur Kenntnis genommen wurden.

***Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt Kenntnis.***

Lübeck, den 10. September 2024

Heike Stegemann
Vorsitzende/r

Jan Ehrich
Protokollführung