



► **Nr. VO/2024/13329**
öffentlich

Lübeck, 30.05.2024

Bearbeitung: Yvonne Bretfeld (E-Mail: yvonne.bretfeld@luebeck.de Telefon: 122-7101)

Antwort der LPA zur Anfrage Jahresabschluss 2022

Beratung, Erörterung und ggf. Empfehlung zur o. a. Antwort im Zuge der Erstbehandlung.

From: [Bretfeld, Yvonne](#) on behalf of [Bretfeld, Yvonne](#)
To: [Bretfeld, Yvonne](#)
Subject: Anfrage zum JA 2022
Sent: 30.05.2024 09:24:54

Von: Brandt, Mareike <Mareike.Brandt@luebeck.de>

Gesendet: Freitag, 24. Mai 2024 13:12

An: Wegner, Stefan <Stefan.Wegner@luebeck.de>

Cc: Kuhn, Wieland <Wieland.Kuhn@luebeck.de>; Höhn, Annette <annette.hoehn@luebeck.de>;
Schultz, Stefan <Stefan.Schultz@luebeck.de>; Kaschel, Guido <Guido.Kaschel@luebeck.de>

Betreff: WG: Anfrage zum JA 2022

Guten Tag Herr Wegner,

anbei erhalten Sie die gewünschte Rückmeldung zu den u.a. Fragestellungen:

- a) *Welchen Anlass gab es für diese nicht eingeplante Neufestsetzung ?*
- b) *Warum wurde diese nicht eingeplant ?*
- c) *Welchen Pächter betraf diese Anpassung ?*

Zu a)

Die Differenz beruht auf einer Änderung der Berechnungsgrundlage für die von der Lübecker Hafen-Gesellschaft (LHG) nach dem Nutzungsvertrag zu zahlenden Flächenpacht. Im Verfahren nach § 15 Abs. 7 Nutzungsvertrag zur Überprüfung der Marktangemessenheit zeichnete sich im Laufe des Jahres 2022 ein deutlich niedrigerer Betrag ab, als im Haushalt noch nach der alten Berechnungsgrundlage vorausgesetzt wurde. Um eine Überzahlung der LHG zu vermeiden, erfolgte die Rechnungsstellung, die mit einem Änderungsvorbehalt versehen wurde, in der Höhe des sich unter Berücksichtigung der Marktangemessenheitsprüfung voraussichtlich ergebenden Pachtbetrages.

Zu b)

Hierfür lagen für die Haushaltsplanung noch keine hinreichend belastbaren Informationen vor.

Zu c)

Als Pächter betraf es die Lübecker Hafen-Gesellschaft mbH.

Bei weiteren Fragen ihrerseits melden Sie sich gerne.
Ich wünsche Ihnen ein schönes Wochenende.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Mareike Brandt

Sachgebietsleitung

5.691.14 – Finanzen und Leistungssteuerung

Tel. persönlich: 0451 122 - 6906

Bitte prüfen Sie, ob diese Mail wirklich ausgedruckt werden muss!