

► **Nr. VO/2024/13285**  
**öffentlich**

**Lübeck, 17.05.2024**

## **Antrag eines Ausschuss-Mitgliedes**

**Verantwortliche Bereiche:**  
**Geschäftsstelle LINKE & GAL**

**Bearbeitung:** Katja Mentz (E-Mail: [katja.mentz@luebeck.de](mailto:katja.mentz@luebeck.de) Telefon: 122-1067)

### **AM Carl Howe (GAL): Bebauungsplan Am Lotsenberg 4**

#### **Beratungsfolge:**

<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>	<b>Status</b>	<b>Zuständigkeit</b>
03.06.2024	Bauausschuss	Öffentlich	

#### **Antrag:**

Für das Grundstück Am Lotsenberg 4 in Travemünde, das seit Jahren unbebaut brachliegt, wird ein B-Plan erstellt, mit der Maßgabe eines reinen Wohngebietes. Hier soll Mietwohnungsbau mit mindestens 30 Prozent sozialem Wohnungsbau entstehen.

#### **Begründung:**

In Travemünde wird dringend bezahlbarer Wohnraum zur Miete benötigt. Seit Jahren liegt das Grundstück Am Lotsenberg 4, auf dem sich ehemals das Stadtteilbüro und Stadtteilbibliothek befanden, am Rand des Wohngebietes brach. Um eine Bebauung mit Mietwohnungen zu beschleunigen, soll die Verwaltung einen B-Plan aufstellen.

#### **Anlagen:**

*Ausschussmitglied*