



► Nr. VO/2024/13143-01
öffentlich

Lübeck, 17.05.2024

Antwort -öffentlich-

Verantwortliche Bereiche:
5.060 - Fachbereichs-Controlling

Bearbeitung: Marita Muggenthaler (E-Mail: marita.muggenthaler@luebeck.de Telefon: 122-6001)

Antwort auf die Anfrage gem. §16 GO, BM Detlev Stolzenberg (Unabhängige Volt-PARTEI): Wohnungsbestand der Grundstücks-Gesellschaft TRAVE.

Beratungsfolge:

Datum	Gremium	Status	Zuständigkeit
27.05.2024	Senat	Nichtöffentlich	zur Senatsberatung
27.06.2024	Bürgerschaft der Hansestadt Lübeck	Öffentlich	zur Kenntnisnahme

Anlass:

Anfrage des BM Detlev Stolzenberg in der Bürgerschaft am 28.03.2024 (VO/2024/13143):

- „1. Wie hoch war der Wohnungsbestand der Grundstücks-Gesellschaft TRAVE im Jahr 2018 und wie viele waren davon Sozialwohnungen?
2. Wie hoch war der Wohnungsbestand im Jahr 2023 und wie viele waren davon Sozialwohnungen?
3. Wie viele Wohnungen wurden jeweils in den Jahren 2018 bis 2023 abgerissen und wie viele Wohnungen wurden jeweils neu gebaut?
4. Wie viele Wohnungen sollen nach der aktuellen Wirtschafts- und Finanzplanung bis 2028 abgerissen und wie viele Wohnungen neu gebaut werden?“

Antwort:

Zu den gestellten Fragen werden folgende Antworten nach Abstimmung mit der Grundstücks-Gesellschaft TRAVE mbH gegeben:

1. *Wie hoch war der Wohnungsbestand der Grundstücks-Gesellschaft TRAVE im Jahr 2018 und wie viele waren davon Sozialwohnungen?*
 - a. Bestand zum 31.12.2017
 - Wohnungen 8.228
 - b. Bestand zum 31.12.2018
 - Wohnungen 8.387
 - davon Sozialwohnungen 2.552 / 30,5 %

2. *Wie hoch war der Wohnungsbestand im Jahr 2023 und wie viele waren davon Sozialwohnungen?*

a. Bestand zum 31.12.2023

- Wohnungen 8.560
- davon Sozialwohnungen 2.701 / 32,0 %

3. *Wie viele Wohnungen wurden jeweils in den Jahren 2018 bis 2023 abgerissen und wie viele Wohnungen wurden jeweils neu gebaut?*

Hier die Zahlen für getätigte Abrisse und fertiggestellte Wohneinheiten

	Neubau	Abriss
2018	233	64
2019	48	64
2020	64	24
2021	148	20
2022	0	0
2023	76	77
Gesamt	569	249

4. *Wie viele Wohnungen sollen nach der aktuellen Wirtschafts- und Finanzplanung bis 2028 abgerissen und wie viele Wohnungen neu gebaut werden?*

- Abriss: 206 Wohnungen
- Neubau: 250 Wohnungen

Anlagen:

Senatorin Joanna Hagen