

► **Nr. VO/2023/12419-01**  
**öffentlich**

**Lübeck, 26.08.2023**

## **Antrag eines Ausschuss-Mitgliedes**

**Verantwortliche Bereiche:**  
**Geschäftsstelle LINKE & GAL**

**Bearbeitung:** Katja Mentz (E-Mail: [katja.mentz@luebeck.de](mailto:katja.mentz@luebeck.de) Telefon: 122-1067)

### **AM Juleka Schulte-Ostermann (GAL) Änderungsantrag zu VO/2023/12419 AM Bernhard Simon (CDU): Ankauf des Gebäudes der Bundesbank in Lübeck durch die Stadt**

#### **Beratungsfolge:**

<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>	<b>Status</b>	<b>Zuständigkeit</b>
29.08.2023	Hauptausschuss	Öffentlich	

#### **Antrag:**

1. Um den Raumbedarf der MHL von 5.600 qm für diverse Nutzungen zu decken, wird geprüft, ob mit Abriss des Parkhauses Holstentor die Fläche als Erbpachtgrundstück für das Land Schleswig-Holstein und die MHL in Frage kommt, um dort ein Mixed-Use Gebäude zu errichten, das in den Untergeschossen Parkplätze vorsieht und überirdisch den Raumbedarf der MHL deckt.
2. An dem Beschluss, das Gebäude der ehemaligen Bundesbank durch die Hansestadt Lübeck zu erwerben, wird festgehalten.

#### **Begründung:**

Die Bundesbank deckt mit 750 qm Tresorfläche auf ideale Weise den räumlichen Bedarf mit den nötigen Sicherheitsstandards und idealem Raumklima für die kulturellen Schätze der Völkerkundesammlung. Die weiteren Flächen sollen, wie geplant, für das Gebäudemanagement der Hansestadt Lübeck genutzt werden, da dieses für die Zukunftsfähigkeit Lübecks dringend personell und räumlich besser aufgestellt werden muss.

Für die räumliche Weiterentwicklung der MHL kommen diverse andere gewerbliche Leerstände in der Lübecker Innenstadt in Frage. Passgenau könnte auch das Grundstück des jetzigen Parkhauses Holstentor mit einem Neubau entwickelt werden, indem sowohl Parkplätze in reduzierter Anzahl im Untergeschoss als auch die benötigten Räumlichkeiten für die Musikhochschule entstehen.

#### **Anlagen:**

*Ausschussmitglied*