

► **Nr. VO/2023/12365**
öffentlich

Lübeck, 05.07.2023

Antrag eines Ausschuss-Mitgliedes

Verantwortliche Bereiche:
1.100 - Büro der Bürgerschaft

Bearbeitung: *Christiane Nimz (E-Mail: christiane.nimz@luebeck.de Telefon: 122-1013)*

Dringlichkeitsantrag: AM Voht + AM Gröschel-Bahr: Mietwohnungen schützen in St. Lorenz und ganz Lübeck!

Beratungsfolge:

Datum	Gremium	Status	Zuständigkeit
11.07.2023	Ausschuss für Soziales	Öffentlich	zur Vorberatung

Antrag:

Der Ausschuss möge beschließen, der Bürgermeister wird aufgefordert:

1. die Aufstellung von Bebauungsplänen für die in der Anlage 1 und 2 umgrenzten Bereiche entlang der Artlenburger Straße und der südlichen Bornhövedstraße sowie die Änderung der Bebauungspläne 03.56.00, 04.06.00 und 04.07.00 für die in den Anlagen 3, 4 und 5 umgrenzten Bereiche durch Eilentscheidung gemäß § 55 Abs. 4 der Gemeindeordnung anzuordnen. Die Geltungsbereiche sind ggf. gemäß fachlicher Einschätzung des Bereichs Stadtplanung und Bauordnung anzupassen. Ziel der Bebauungspläne ist jeweils der weitgehende Ausschluss von gewerblichen Ferienwohnungen, um insbesondere die zunehmende Umwandlung von Wohnungen in Ferienwohnungen zu verhindern.
2. Die Aufstellungsbeschlüsse sind gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Begründung:

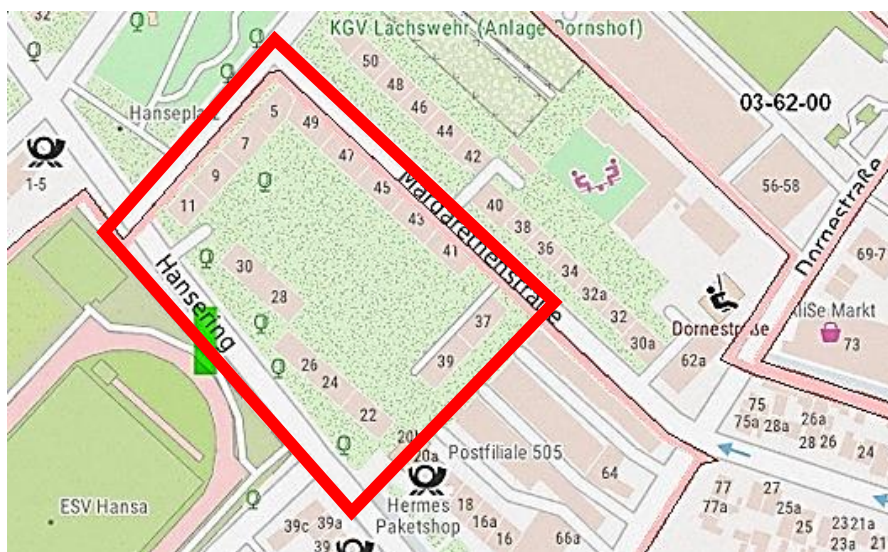
Erfolgt mündlich

Anlagen:

Ausschussmitglied

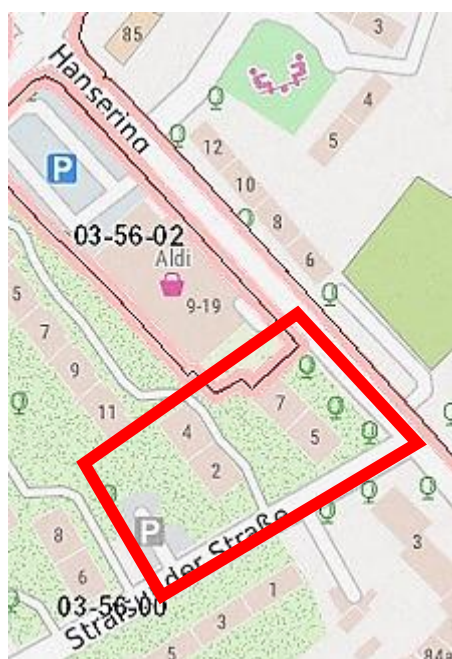
Anl. 1

Bebauungsplan 03.56.03 - Margaretenstr  e/Hansering -



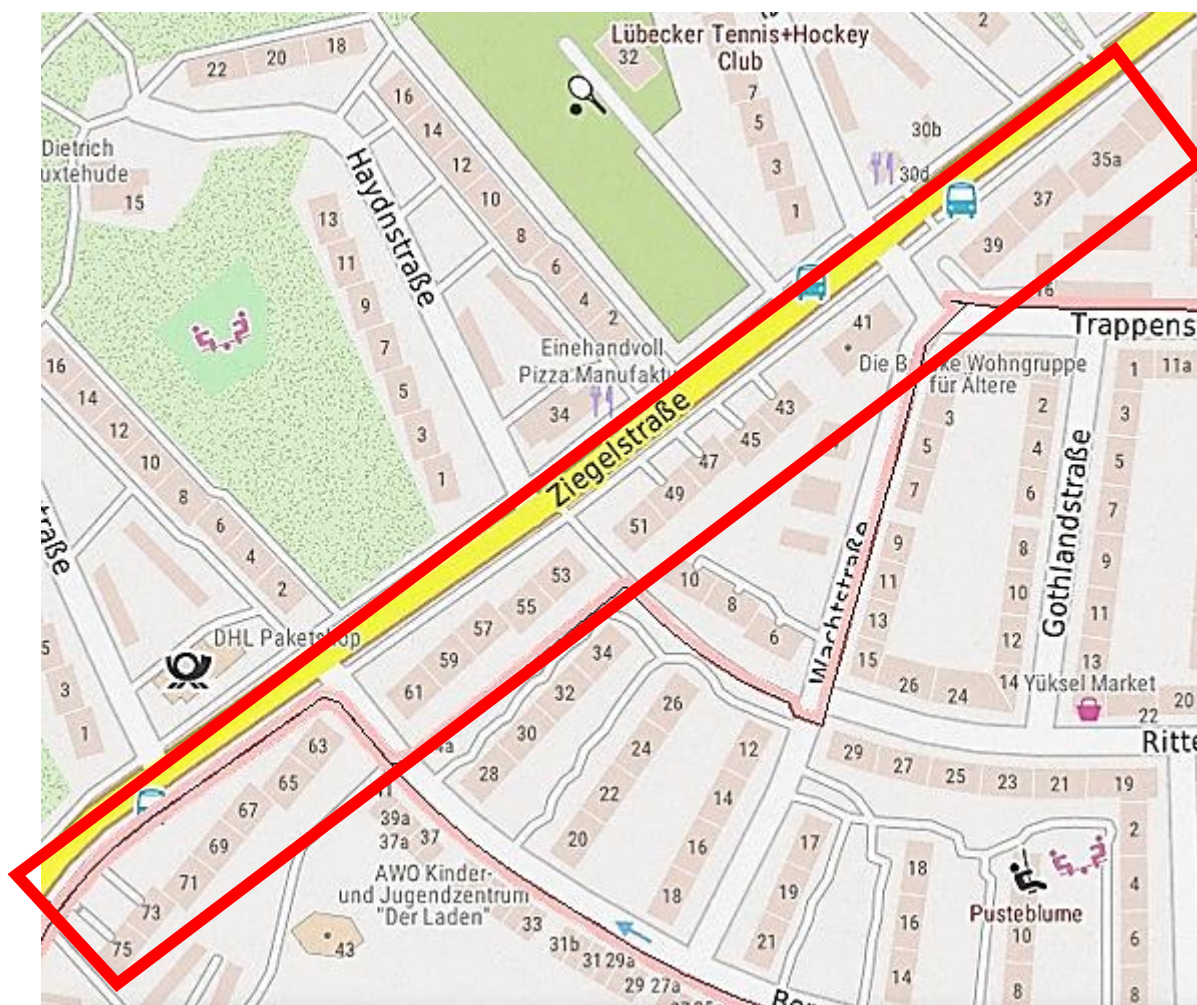
Anl. 2

Bebauungsplan 03.56.04 - Hansering 5-7 -



Anl. 3

Bebauungsplan 04.07.02 - Ziegelstraße/Bergstraße -



Anl. 4

Bebauungsplan 04.06.05 - Artlenburger Straße -



Anl. 5
Bebauungsplan 24.06.00 - Bornhövedstraße/Oldenburger Straße -

