



► **Nr. VO/2022/11766**  
**öffentlich**

**Lübeck, 23.12.2022**

**Vorlage**  
**-öffentlich-**

**Verantwortliche Bereiche:**  
**5.660 - Stadtgrün und Verkehr**

**Bearbeitung:** Jens Johannsen (E-Mail: jens.johannsen@luebeck.de Telefon: 122-3230)

**Benennung von Verkehrsflächen in der Hansestadt Lübeck: B-Plan 32.61.00 Neue Teutendorfer Siedlung / Am Dreilingsberg**

**Beratungsfolge:**

Datum	Gremium	Status	Zuständigkeit
09.01.2023	Senat	Nichtöffentlich	zur Senatsberatung
06.02.2023	Bauausschuss	Öffentlich	zur Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Im Stadtteil Travemünde werden die im Bebauungsplan 32.61.00 - Neue Teutendorfer Siedlung / Am Dreilingsberg - geplanten Erschließungsstraßen wie folgt benannt:

Planstraße 1	<b>Moorbekstraße</b>
Planstraße 2	<b>Kotenberg</b>
Planstraße 3	<b>Mönchswiese</b>
Planstraße 4	<b>Fußsteigkoppel</b>
Planstraße 5	<b>Am Wasserlauf</b>
Planstraße 6	<b>Hohen Ellersberg</b>
Planstraße 7	<b>Langensegenwiese</b>
Planstraße 8	<b>Großer Langensegen</b>
Planstraße 9	<b>Lütten Langensegen</b>
Planstraße 10	<b>Blautorn</b>

**Verfahren:**

Bereiche/Projektgruppen	Ergebnis

Beteiligung von Kindern und Jugendlichen  
gem. § 47 f GO ist erfolgt:

Ja  
Nein- Begründung:

Durch den Beschluss werden die Belange  
von Kindern und Jugendlichen nicht berührt.

Die Maßnahme ist:

<input checked="" type="checkbox"/>	neu
<input checked="" type="checkbox"/>	freiwillig
<input type="checkbox"/>	vorgeschrieben durch:
<div style="border: 1px solid black; height: 40px;"></div>	

Finanzielle Auswirkungen:

<input type="checkbox"/>	Ja (Anlage 1)
<input checked="" type="checkbox"/>	Nein

Auswirkung auf den Klimaschutz:

<input checked="" type="checkbox"/>	Nein
<input type="checkbox"/>	Ja – Begründung:
<div style="border: 1px solid black; height: 40px;"></div>	

Begründung der Nichtöffentlichkeit  
gem. § 35 GO:

### **Begründung:**

Mit dem Bebauungsplan B-Plan 32.61.00 – Neue Teutendorfer Siedlung / Am Dreilingsberg sollen in dessen Geltungsbereich die Flächen zwischen der Bundesstraße 75, der Teutendorfer Siedlung und des Gewerbegebiets Am Dreilingsberg als neues Wohngebiet entwickelt werden.

Die verkehrliche Anbindung des Plangebiets ist für den motorisierten Verkehr über die Straße Am Dreilingsberg vorgesehen.

Die Haupteerschließungsstraße verläuft als Tempo-30-Zone mittig des Neubaugebietes. An ihr schließen sich bügelförmig nach Norden und Süden insgesamt neun Erschließungsstraßen als verkehrsberuhigte Mischverkehrsflächen an.

Das Gelände des Plangebiets weist eine ausgeprägte Topographie auf. Es gibt mehrere alte Flurstücks- und Gemarkungsbezeichnungen, die bei der Benennung der neuen Straßen berücksichtigt werden sollten, damit sie als Kulturgut erhalten bleiben. Namen wie Hohen Eilersberg und Kotenberg verdeutlichen die bestehenden Höhenlagen im Gelände. Weiterhin sind folgende Gebietsbezeichnungen zu finden: Blautorn, Lütten Langsegen, Großer Langsegen, Langsegenwiese, Fußsteigkoppel und Mönchswiese.

### **Anlagen:**

Anlage 1: Plan zur Benennung der Erschließungsstraßen im Gebiet des B-Plan 32.61.00

Senatorin Joanna Hagen

