

Hansestadt LÜBECK 



Das NEUE Buddenbrookhaus

Aktueller Sachstand



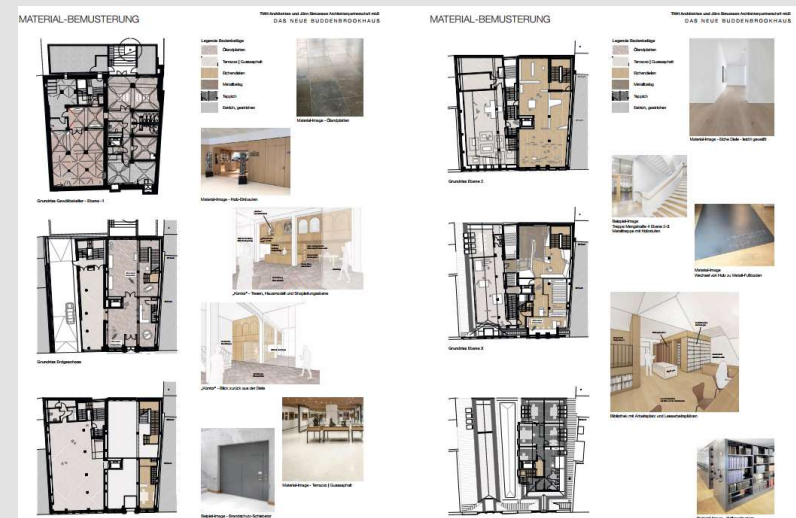


Sachstand Anträge

1. Fertigstellung EW-Bau 03/2022; inkl. Bemusterung
2. Einreichung Förderantrag 20.12.2021; Nachtrag 19.04.2022
3. Einreichung Bauantrag 03.06.2022 : vorgezogene Maßnahmen, Abbruch, Neubau; Nachtrag 34.KW

folgende geplante Schritte:

1. Prüfung der Förderantragsunterlagen (GMSH) + der EW-Bau durch den Fördermittelgeber (IBSH)
2. Prüfung der Bauantragsunterlagen (Genehmigung notwendig bis 28.10.2022)
3. Bewilligungsbescheid Ende 2022





Sachstand Baumaßnahmen

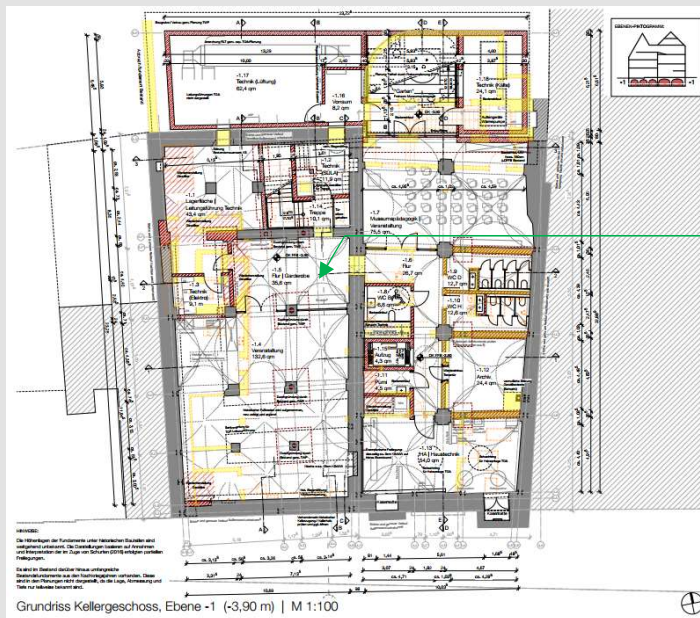
1. Kartierung der Öland / Gotlandplatten
2. Restauratorisches Gutachten der Fassaden
3. Archäologische Grabungen im Keller

folgende geplante Schritte:

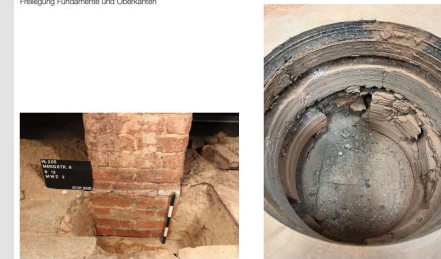
1. Aufbringen Opferputz in beiden Gewölbekellern 10/2022
2. Entkernung des Kellers für archäologische Grabungen 10/2022
3. Begleitende Rohbaumaßnahmen (Unterfangungen, Nachgründungen) für weitere archäologische Grabungen 11/2022



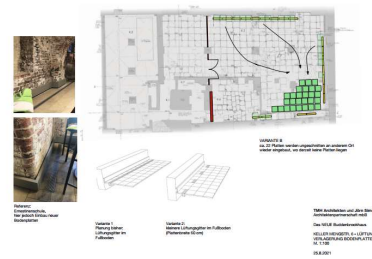
Sachstand Planung



Freilegungen / Schurfe Gewölbepfeiler
Freilegung Fundamente und Oberkanten



Lüftungsauslässe Gewölbekeller | Umgang mit historischem Plattenbelag

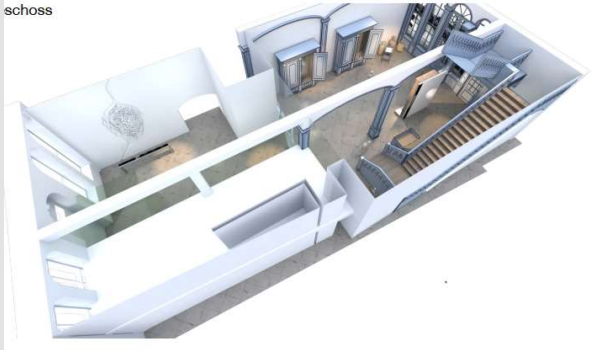
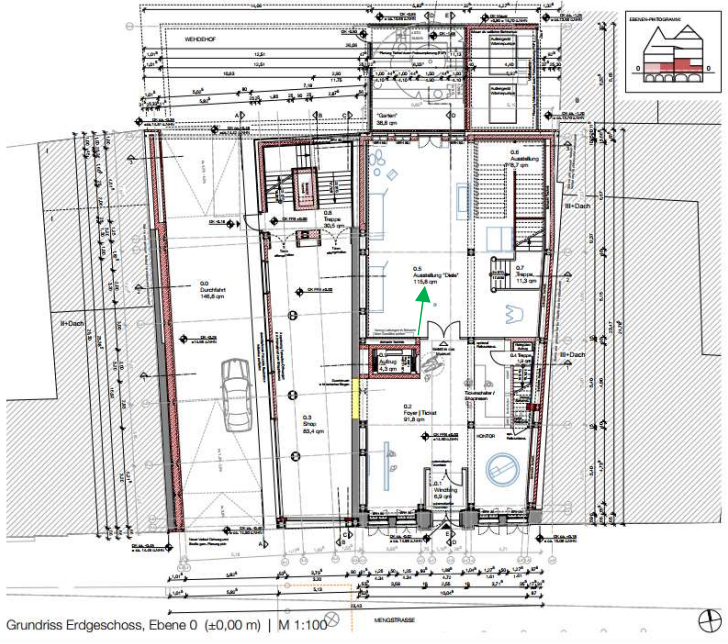


Schurfe Gewölbekeller
Freilegung historischer Fußböden





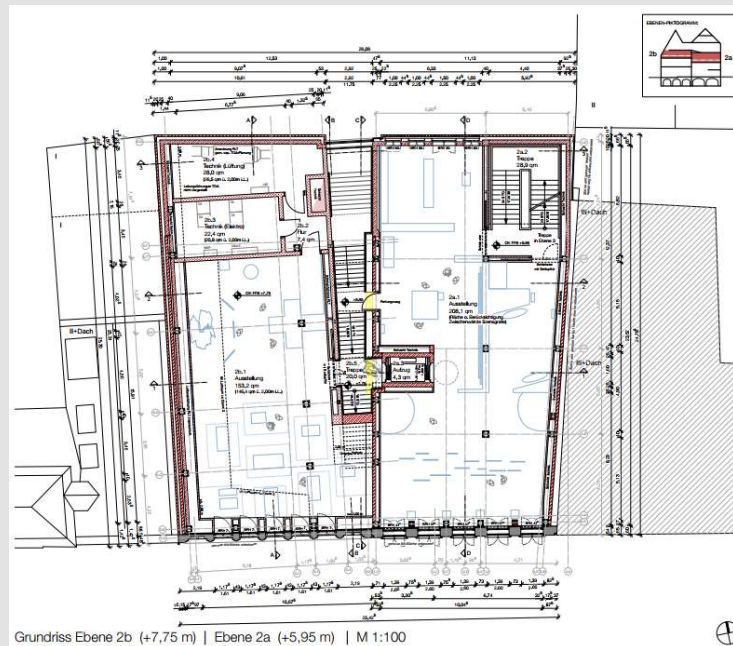
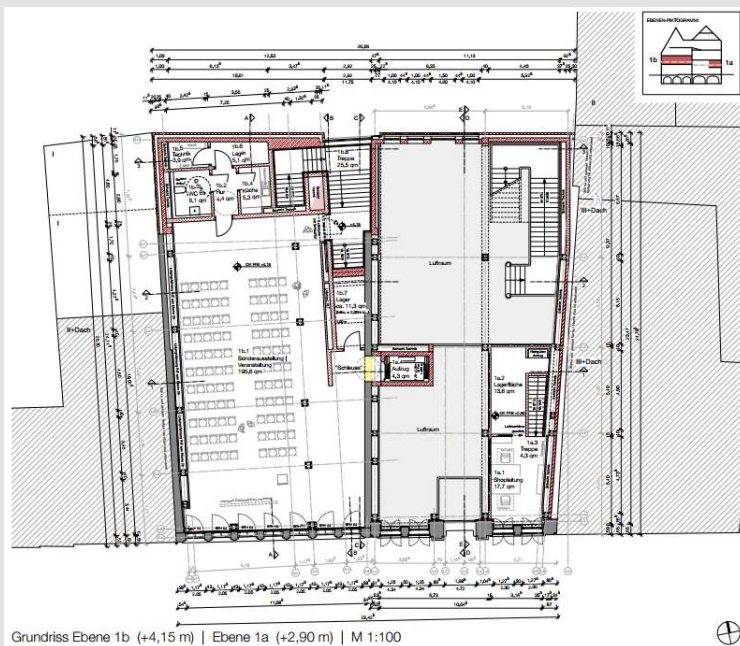
Sachstand Planung



06.09.2022

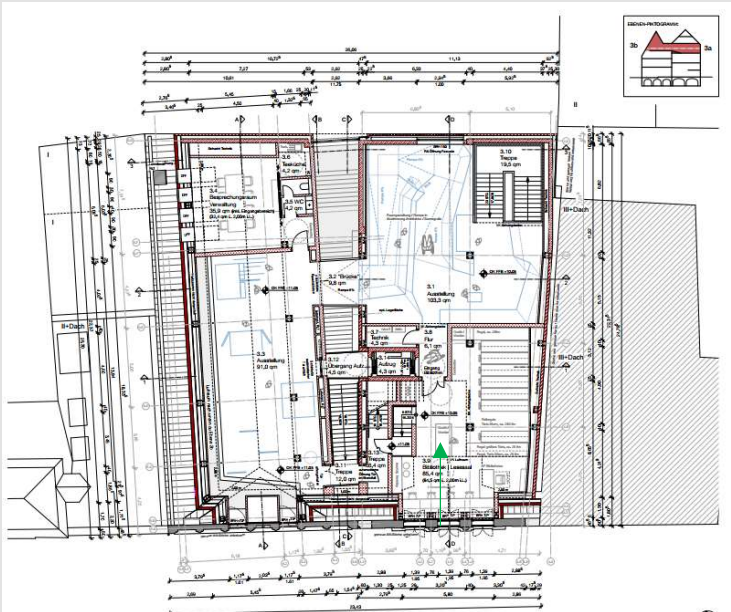


Sachstand Planung





Sachstand Planung

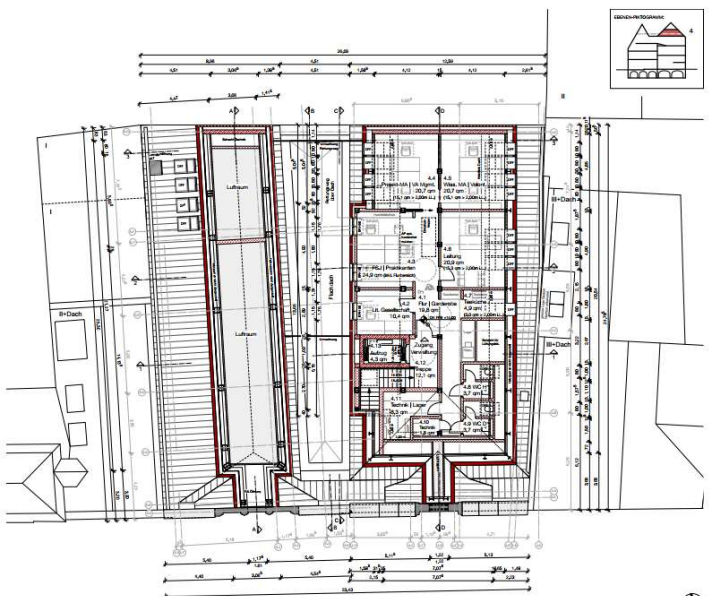


Grundriss Ebene 3b (+11,05 m) | Ebene 3a (+10,05 m) | M 1:100

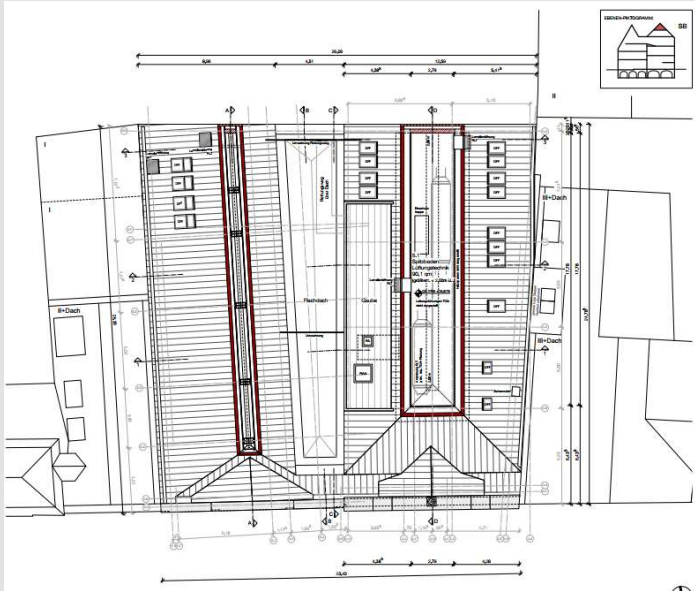




Sachstand Planung



Grundriss Ebene 4 (+14,00 m) | M 1:100

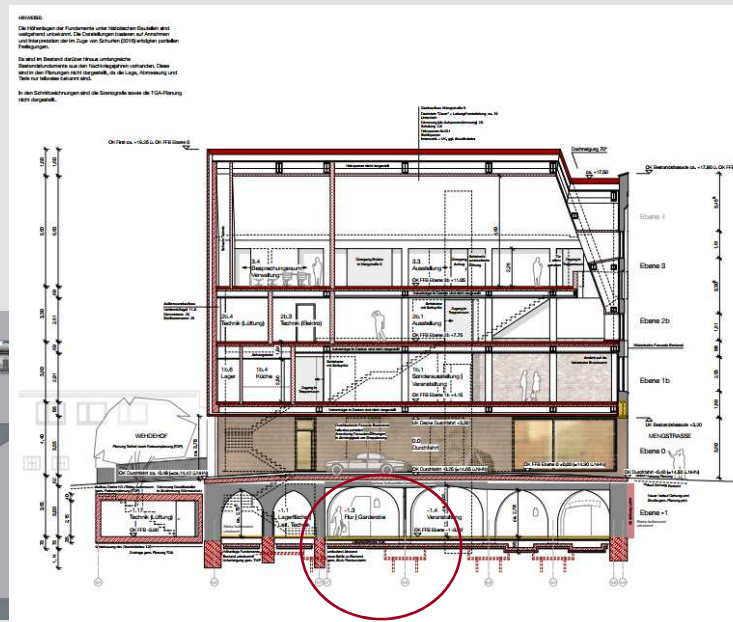
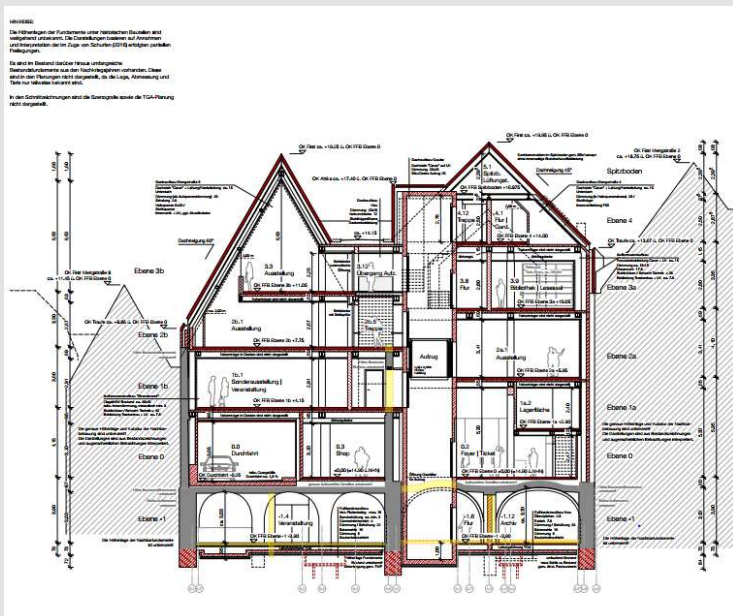


Grundriss Spitzboden (+16,95 m) | M 1:100





Sachstand Planung

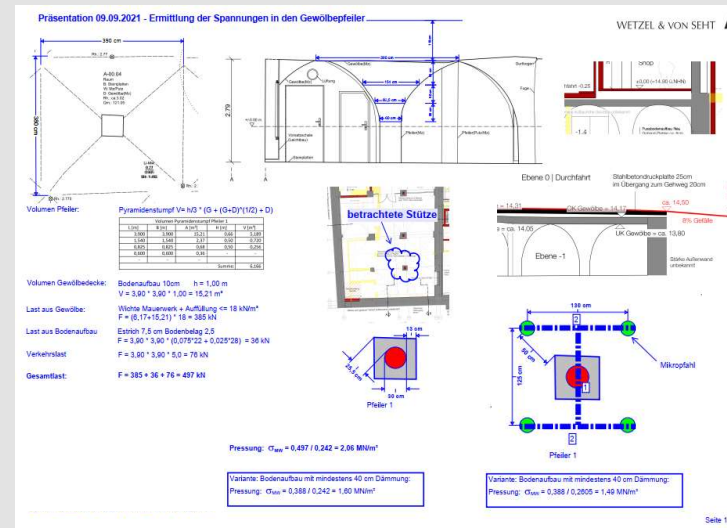
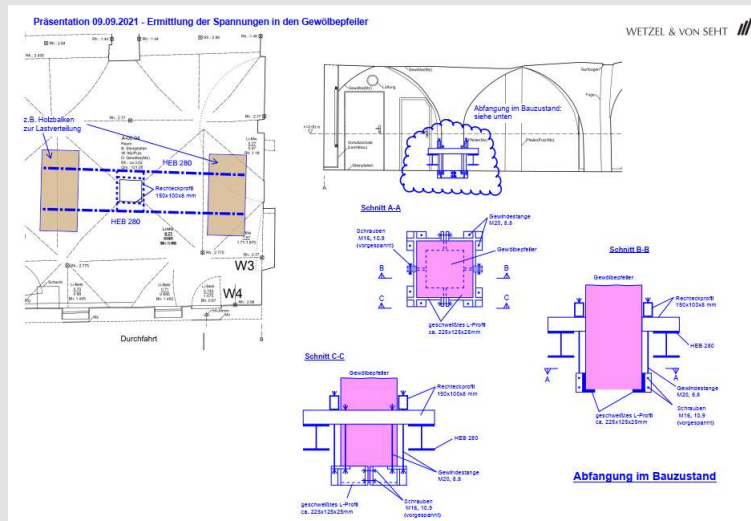




Sachstand statische Planung

Geplanter Bauzustand / Abfangungen der Bestandslasten

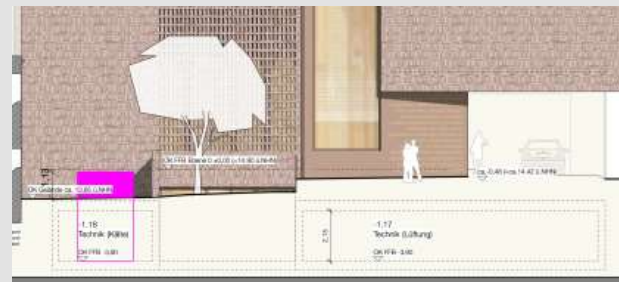
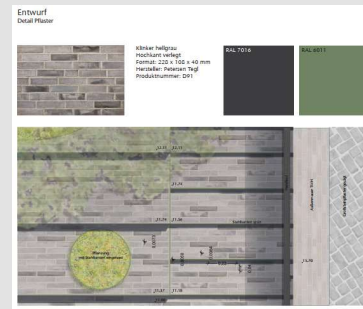
Statische Ertüchtigung / Abtragung der neuen Lasten





Sachstand Außenanlagen

Tiefhof + Kälteanlagen





Sachstand Grabungen



1. Grabungen in statisch unbedenklichen Feldern

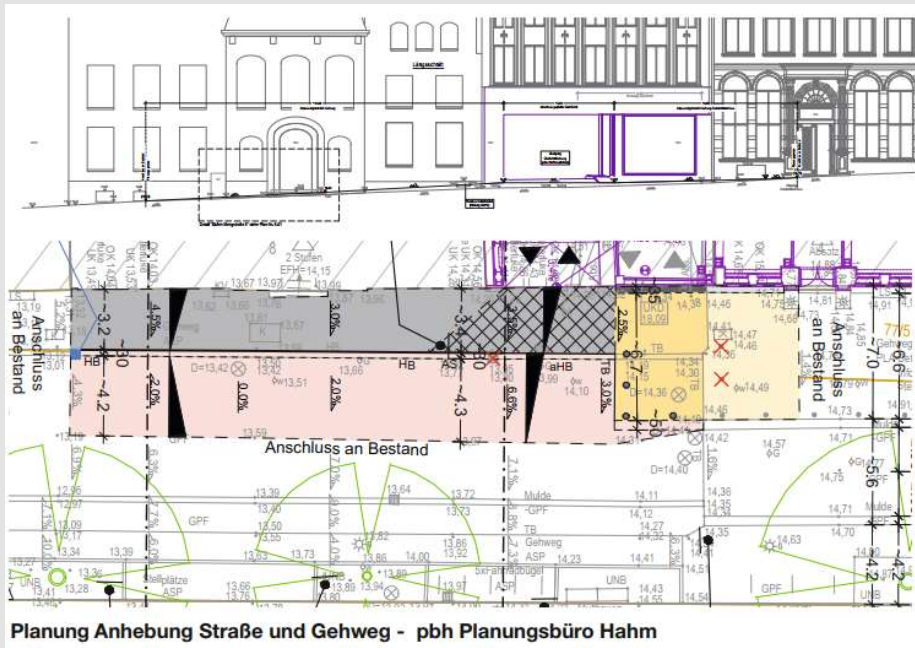
folgende geplante Schritte:

1. Ausschreibung Rohbau
2. Baugenehmigung
3. Grabungen mit Rohbauunterstützung





Sachstand Straßenanhebung



1. Ausschreibung zusammen mit EBL, Travenetz, Telekom, Beleuchtung, Bereich Verkehr, GMHL
2. Vergabe am 31.08.2022 an Bergemann-Gräper
3. Beginn der Arbeiten um 2 Monate verschoben

folgende geplante Schritte

1. Anliegerinformation + Pressekonferenz
2. Kampfmittelondierungen
3. Baumaßnahmen BBH Anfang 2024



**Vielen Dank
für Ihre Aufmerksamkeit!**