



► Nr. VO/2021/09936
öffentlich

Lübeck, 23.03.2021

Bericht -öffentlich-

Verantwortliche Bereiche:
5.610 - Stadtplanung und Bauordnung

Bearbeitung: Birgit Maaß (E-Mail: birgit.maass@luebeck.de Telefon: 122 - 6124)

Abschlussbericht für die Gesamtmaßnahme Altstadt

Beratungsfolge:

Datum	Gremium	Status	Zuständigkeit
29.03.2021	Senat	Nichtöffentlich	zur Vorberatung
19.04.2021	Bauausschuss	Öffentlich	zur Kenntnisnahme
27.04.2021	Ausschuss für Soziales	Öffentlich	zur Kenntnisnahme
10.05.2021	Ausschuss für Kultur und Denkmalpflege	Öffentlich	zur Kenntnisnahme
11.05.2021	Ausschuss für Umwelt, Sicherheit und Ordnung	Öffentlich	zur Kenntnisnahme
20.05.2021	Bürgerschaft der Hansestadt Lübeck	Öffentlich	zur Kenntnisnahme

Anlass:

Gemäß den Städtebauförderungsrichtlinien des Landes Schleswig-Holstein (StBauFR SH 2015) hat die Gemeinde nach Abschluss der Städtebaulichen Gesamtmaßnahme einen Abschlussbericht vorzulegen.

Bericht:

Die Städtebauliche Gesamtmaßnahme ALTSTADT wurde in Lübeck seit 1972 im Städtebauförderungsprogramm >Sanierung und Entwicklung< gefördert und im vergangenen Jahr nach Durchführung der letzten Maßnahmen beendet.

Die Gesamtmaßnahme ALTSTADT wurde in einem Zeitraum von 48 Jahren durchgeführt und betraf insgesamt 25 Sanierungsgebiete, die 45 Altstadt-Blöcke ganz oder teilweise umfassten. Deshalb fällt auch der Abschlussbericht mit 222 Seiten entsprechend umfangreich aus. Gemäß Anlage 30 StBauFR SH 2015 sind u. a. Bestandspläne vor Maßnahmenbeginn einschließlich Missständen/Entwicklungsbedarf darzustellen. Die vorhandenen Planunterlagen (Graupausen und Transparent-Zeichnungen im Format DIN A1/A0) wurden digitalisiert und in bestmöglicher Qualität in der Broschüre abgebildet. Im Format DIN A4/A3 ist die Lesbarkeit leider nicht bis ins letzte Detail gegeben. Deshalb liegt der Fokus auf zahlreichen Vorher-Nachher-Fotos der geförderten Maßnahmen – siehe Kapitel 7. Die Vorher-Fotos dokumentieren den heute kaum noch vorstellbaren Zustand, in dem sich die Lübecker Altstadt in den 1970er Jahren befand. Die Nachher-Fotos veranschaulichen die großen Sanierungserfolge, die Dank der Städtebauförderung erzielt werden konnten.

Der Abschlussbericht steht als Download unter folgender Adresse zur Verfügung:
<https://www.luebeck.de/de/stadtentwicklung/stadtplanung/staedtebaufoerderung/programm-sanierung-und-entwicklung.html>

Anlagen:

Senatorin Joanna Hagen