

Lübeck, 08.01.2021

## Anfrage

Bearbeitung: Tim-Alexander Reclam (E-Mail: tim-alexander.reclam@luebeck.de Telefon: 122-1041)

### Anfrage des AM Silke Mählenhoff (BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN): Bebauung des Grundstücks Hintern Höfen 19, Schlutup

#### Beratungsfolge:

Datum	Gremium	Status	Zuständigkeit
18.01.2021	Bauausschuss	Öffentlich	zur Kenntnisnahme

#### **Anfrage:**

Im Zusammenhang mit der Bebauung des Grundstücks „Hintern Höfen 19“ in Schlutup bitte ich um Beantwortung der folgenden Fragen:

- 1) Was wird auf dem Grundstück genau gebaut, d.h. wie viele Wohnungen entstehen auf wievielen Stockwerken, wie groß ist das Grundstück und wie groß ist die bebaute Fläche?
- 2) Wie ist geplant, den Verkehr während der Bauarbeiten zu regeln, um der Belastung und Sicherheit der Anwohnenden Rechnung zu tragen? Hintergrund: Die Straße ist eng, nur bis 7,5t zugelassen und es befindet sich eine Schule in der Nähe.
- 3) Auf dem Grundstück befinden sich noch 3 große Birken, die lt. Auskunft der Baufirma bald gefällt werden sollen. Ist dies mit dem B-Plan bzw. der Baumschutzsatzung vereinbar bzw. wurde eine entsprechende Genehmigung erteilt? Falls ja, sind Ersatzpflanzungen vorgesehen (wo und bis wann zu realisieren)?
- 4) Eine große Erle und ein großer Ahorn standen auf dem zum Fußweg angrenzenden Dreiecksgelände, sie wurden bereits im letzten Frühjahr gefällt. War dies mit dem B-Plan bzw. der Baumschutzsatzung vereinbar bzw. wurde eine entsprechende Genehmigung erteilt? Gibt es Ersatzpflanzungen für die beiden Laubbäume (wo und bis wann zu realisieren)?
- 5) Liegen der Verwaltung Erkenntnisse vor, ob und wenn ja wohin die Glas- und Papiercontainer umziehen werden, die bislang auf dem zum Fußweg angrenzenden Dreiecksgelände stehen?

#### **Begründung:**

#### **Anlagen:**