

Gewerbeflächen der Grundstücks-Gesellschaft TRAVE mbH

Nr.	Strasse	Hausnummer	Nutzungsart	Nutzfläche in m ²	Bemerkungen
1	Heiligen-Geist-Kamp	5	Gemeinschaftsunterkunft für Geflüchtete	234	
2	Adolf-Ehrmann-Straße	2	Frauenhaus	890	
3	Andersenring	32	Wohngemeinschaft / Sonderwohnform	873	
4	Andersenring	34	Gemeinschaftsunterkunft für Geflüchtete	655	Obergeschosse
5	Andersenring	34	Kindertagesstätte	218	Erdgeschoss
6	Artlenburger Straße	32-34	Ladengeschäft	69	
7	Artlenburger Straße	32-34	Ladengeschäft	56	
8	Artlenburger Straße	32-34	Ladengeschäft	46	
9	Auguste-Schmidt-Straße	1	Kindertagesstätte	859	
10	Bohlkamp	17	Praxis	82	
11	Brüder-Grimm-Ring	41	Kindertagesstätte	1.036	
12	Bürgerweide	22e	Kindertagespflege	122	
13	Dankwagsgrube	58	Büro	68	
14	Dr. Julius-Leber-Straße	37	Gemeinschaftsraum	64	
15	Engelsgrube	38-42	Ladengeschäft	32	
16	Engelsgrube	38-42	Ladengeschäft	32	
17	Engelsgrube	38-42	Ladengeschäft	24	
18	Engelsgrube	38-42	Ladengeschäft	28	
19	Engelsgrube	38-42	Büro	17	
20	Engelsgrube	38-42	Kindertagespflege	69	
21	Engelsgrube	38-42	Büro	50	
22	Eulenspiegelweg	15-21	Büro	52	
23	Eulenspiegelweg	15-21	Gemeinschaftsraum	153	
24	Festwiesenweg	1-20	Gemeinschaftsunterkunft für Geflüchtete	2.186	
25	Gerty-Cori-Straße	1	Kindertagesstätte	1.180	
26	Hartengrube	14-16	Frauenhaus	528	
27	Hasselbreite	8	Büro	66	
28	Heiweg	116	Sondernutzung Wohnen	131	
29	Hüxstraße	121	Ladengeschäft	32	
30	Hüxstraße	121	Gaststätte	53	
31	Immengarten	11	Kindertagespflege	106	
32	Immengarten	9-11	Gemeinschaftsunterkunft für Geflüchtete	758	
33	Josephinenstraße	36	Kindertagesstätte	172	
34	Karavellenstraße	1	Arztpraxis	41	
35	Karavellenstraße	1	Arztpraxis	32	
36	Karavellenstraße	1	Arztpraxis	41	
37	Karavellenstraße	5a	Polizeistation	125	
38	Kirchplatz	7b	Stadtteilbüro	778	
39	Kirchplatz	7a	Stadtteilbüro	30	ehemaliges Marktbüro
40	Kirschenallee	22	Kindertagesstätte	113	
41	Kiwitredder	8	Gemeinschaftsunterkunft für Geflüchtete	580	
42	Klipperstraße	9	Gemeinschaftsunterkunft für Geflüchtete	70	
43	Klipperstraße	7/9	Gemeinschaftsunterkunft für Geflüchtete	732	
44	Kolberger Platz	1	Sondernutzung Lebensmittelausgabe	220	
45	Kolberger Platz	1	Ladengeschäft	108	
46	Kolberger Platz	1	Nachbarschaftsbüro	111	
47	Krümmling	36b	Kindertagesstätte	1.451	
48	Langer Lohberg	54	Ladengeschäft	33	
49	Luisenhof	1-3	Sondernutzung Wohnen	613	
50	Marlesgrube	51	Büro	123	
51	Mengstraße	33	Jugendgästehaus	739	Verkaufsverfahren läuft
52	Mengstraße	35	Jugendeinrichtung / Kino	1.066	Verkaufsverfahren läuft
53	Moislinger Mühlenweg	60-66	Ladengeschäft	499	nach Beendigung der Nutzung Abbruch geplant
54	Moislinger Mühlenweg	64	Ladengeschäft	87	nach Beendigung der Nutzung Abbruch geplant
55	Moislinger Mühlenweg	64	Gaststätte	114	nach Beendigung der Nutzung Abbruch geplant
56	Moislinger Mühlenweg	62	Ladengeschäft	30	nach Beendigung der Nutzung Abbruch geplant
57	Moislinger Mühlenweg	62	Ladengeschäft	62	nach Beendigung der Nutzung Abbruch geplant
58	Moislinger Mühlenweg	60	Büro soziale Stadt	89	nach Beendigung der Nutzung Abbruch geplant
59	Moislinger Mühlenweg	60	Ladengeschäft	70	nach Beendigung der Nutzung Abbruch geplant
60	Moislinger Mühlenweg	60-66	Arztpraxis	166	nach Beendigung der Nutzung Abbruch geplant
61	Paul-Ehrlich-Straße	6	Kindertagesstätte	608	
62	Redderkoppel	1-7	Kindertagesstätte	855	
63	Ruebenkoppel	4	Sondernutzung Wohnen	128	
64	Schlesienring	49	Multifunktionsraum	75	ehemalige Altentagesstätte; Abbruch geplant
65	Schlesienring	51-55	Gemeinschaftsunterkunft für Geflüchtete	1.062	nach Beendigung der Nutzung Abbruch geplant
66	Solmitzstraße	47	Pflegeheim	5.526	
67	Solmitzstraße	45a	Gemeinschaftsraum	196	
68	Stargardstraße	19	Versammlungsraum	116	
69	Stargardstraße	21	Kindertagesstätte	621	
70	Stettiner Straße	25	Arztpraxis	45	
71	Stettiner Straße	25	Arztpraxis	102	
72	Tannenbergr.	1	Büro	63	
73	Tilsitstraße	36a	Kindertagesstätte	749	
74	Wahmstraße	76	Beratungsstelle	149	

Bemerkungen: Bis auf die Immobilie Mengstraße 33/35 bestehen keine weiteren Verkaufsabsichten für den aufgeführten Gewerbebestand der TRAVE.

Für alle Flächen sind Gewerbemietverträge mit rentierlichen Mieten geschlossen. Eine Unterscheidung der Flächen in "kommerziell" oder "nicht kommerziell" erscheint vor diesem Hintergrund nicht möglich und sinnvoll.