



► Nr. VO/2020/09405
öffentlich

Lübeck, 12.10.2020

**Vorlage
-öffentlich-**

Verantwortliche Bereiche:
5.660 - Stadtgrün und Verkehr

Bearbeitung: Ralf Schott (E-Mail: ralf.schott@luebeck.de Telefon: 122-6720)

**Widmung von Verkehrsflächen gemäß § 6 Abs. (1) des Straßen- und
Wegegesetzes (StrWG) für Schleswig-Holstein;
hier: Falkenstraße**

Beratungsfolge:

Datum	Gremium	Status	Zuständigkeit
26.10.2020	Senat	Nichtöffentlich	zur Senatsberatung
16.11.2020	Bauausschuss	Öffentlich	zur Vorberatung
26.11.2020	Bürgerschaft der Hansestadt Lübeck	Öffentlich	zur Entscheidung

Beschlussvorschlag:

In der Gemarkung St. Gertrud, Flur 15, wird die Widmung folgender Verkehrsflächen gemäß Anlage 1 beschlossen:

Falkenstraße im Bereich der Verbindung zum Brückenweg die Verkehrsfläche vor den Hausnummern 41 bis 59 inkl. Wendeanlage, Flurstücke 262 tlw. und 191/1 tlw., Flur 15, Gemarkung St. Gertrud

Die erstmalige Einstufung erfolgt gemäß § 3 Abs. (1) Ziffer 3 a StrWG als Gemeindestraße – Ortsstraße.

Geh- und Radweg Falkenstraße zwischen Wendeanlage und Brückenweg, Flurstücke 2/5 tlw. und 262 tlw., Flur 15, Gemarkung St. Gertrud

Die erstmalige Einstufung erfolgt gemäß § 3 Abs. (1) Ziffer 4 b StrWG als Sonstige öffentliche Straße – beschränkt öffentliche Straße: selbstständiger Geh- und Radweg.

Verfahren:

Bereiche/Projektgruppen	Ergebnis
Der Erschließungsträger	Zustimmend

Beteiligung von Kindern und Jugendlichen
gem. § 47 f GO ist erfolgt:

Ja

Nein- Begründung:

Eine gesonderte Beteiligung von Kindern und Jugendlichen ist mangels spezifischer Betroffenheit nicht erfolgt.

Die Maßnahme ist:

<input type="checkbox"/>	neu
<input type="checkbox"/>	freiwillig
<input checked="" type="checkbox"/>	vorgeschrieben durch:
Straßen- und Wegegesetz für Schleswig-Holstein in der Fassung der Bekanntmachung vom 25. November 2003	

Finanzielle Auswirkungen:

<input type="checkbox"/>	Ja (Anlage 1)
<input checked="" type="checkbox"/>	Nein

Auswirkung auf den Klimaschutz:

<input checked="" type="checkbox"/>	Nein
<input type="checkbox"/>	Ja – Begründung:
<div style="border: 1px solid black; height: 40px;"></div>	

Begründung der Nichtöffentlichkeit gem. § 35 GO:

Begründung:

Auf der Grundlage des rechtskräftigen Bebauungsplans 06.10.00 - Falkenstraße/Brückenweg – und dem diesbezüglichen Erschließungsvertrag vom 25.05.2016 zwischen der Hansestadt Lübeck und der Wohnen am Falkendamm GmbH & Co.KG – wurde im 1. Bauabschnitt die Verkehrsfläche vor den Hausnummern 51 bis 61 als Verbindung zwischen Falkenstraße und Brückenstraße ausgebaut. Die Verkehrsflächen vor den Hausnummern 41 bis 49 wurden als Provisorium hergestellt und sollen im 2. Bauabschnitt ausgebaut werden.

Gemäß Übernahmevereinbarung vom 11. Mai 2020 hat der Erschließungsträger die Erschließungsanlage Falkenstraße mit Ablauf des 30.04.2020 an die Hansestadt Lübeck übergeben. Mit der Übergabe liegt die Widmungsvoraussetzung nach § 6 Abs. 3 StrWG vor. Die Hansestadt Lübeck ist Eigentümerin der Flurstücke 2/5 und 262.

Die Widmung umfasst die nachfolgend genannten Flächen gemäß Anlage 1.

<u>Gemarkung: St. Gertrud</u>	<u>Flur:</u>	<u>Flurstücke:</u>
Falkenstraße inkl. Wendeanlage	15	191 tlw. 262 tlw.

Die erstmalige Einstufung erfolgt gemäß § 3 Abs. (1) Ziffer 3 a StrWG als Gemeindestraße - Ortsstraße.

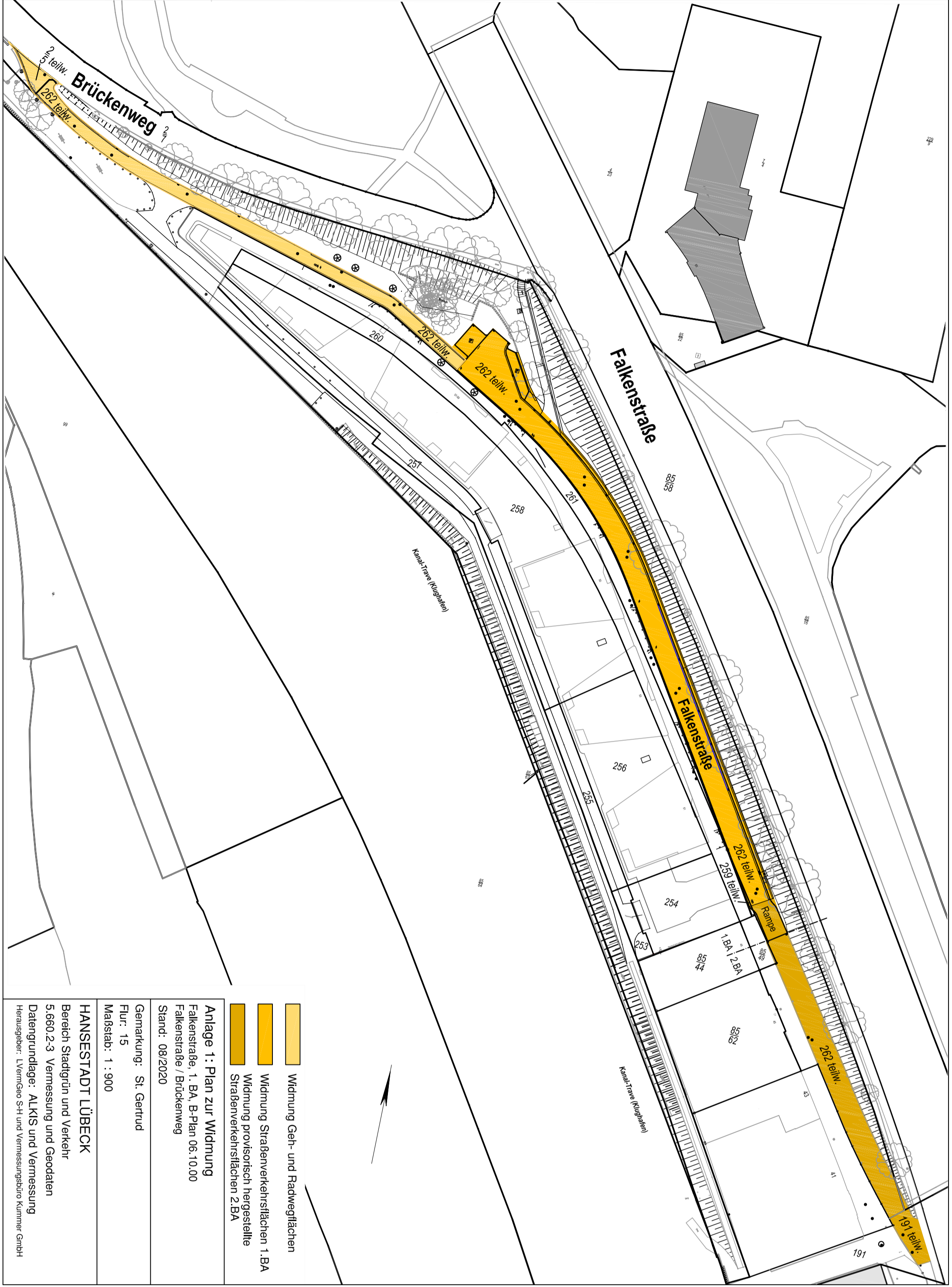
<u>Gemarkung: St. Gertrud</u>	<u>Flur:</u>	<u>Flurstücke:</u>
Geh- und Radweg zwischen Wendeanlage Falkenstraße und Brückenweg	15	2/5 tlw. 262 tlw.




Die erstmalige Einstufung erfolgt gemäß § 3 Abs. (1) Ziffer 4 b StrWG als Sonstige öffentliche Straße – beschränkt öffentliche Straße: selbstständiger Geh- und Radweg.

Anlagen:

1 – Plan zur Widmung, Auszug aus der Digitalen Stadtgrundkarte (DSGK)

Senatorin Joanna Hagen



	Widmung Geh- und Radwegflächen
	Widmung Straßenverkehrsflächen 1. BA
	Widmung provisorisch hergestellte Straßenverkehrsflächen 2. BA

Anlage 1: Plan zur Widmung
Falkenstraße, 1. BA, B-Plan 06.10.00
Falkenstraße / Brückenweg
Stand: 08/2020

Gemarkung: St. Gertrud
Flur: 15
Maßstab: 1 : 900

HANSESTADT LÜBECK
Bereich Stadtgrün und Verkehr
5.660.2-3 Vermessung und Geodaten
Datengrundlage: ALKIS und Vermessung
Herausgeber: UvermGeo SH und Vermessungsbüro Kummer GmbH