

Lübeck, 24.08.2020

## Anfrage

Bearbeitung: Christine Vitzthum (E-Mail: vitzthum@spdfraktion-luebeck.de Telefon: 122-1036)

### AM Sabine Haltern (SPD): Travemünde Kombibahnsteig/Baufeld Bertlingstraße

#### Beratungsfolge:

Datum	Gremium	Status	Zuständigkeit
07.09.2020	Bauausschuss	Öffentlich	zur Entscheidung

#### Anfrage:

Im Zusammenhang mit dem sich im Wartestand befindlichen Bauleitplanverfahren Travemünde Kombibahnsteig/Baufeld Bertlingstraße stelle ich folgende Fragen:

- 1 Der Gestaltungsbeirat ist im November 2017 bezüglich des beantragten Neubaus auf dem Grundstück „Hotel Seestern“ zu einem abschließenden Ergebnis gekommen. Lediglich die Dachkonstruktion war strittig. Dies konnte geklärt werden. Seit August 2018 kann der Bauherr einen Bauantrag stellen, um auf dem Grundstück des alten Hotels Seestern zu bauen. Warum ist dies bis jetzt nicht geschehen? Sind noch andere strittige Punkte aufgetreten? Wenn ja, welche?
- 2 Der Zustand des Strandbahnhofes und seines Umfeldes ist in einem desaströsen Zustand. Gab es hierzu mit dem Eigentümer Gespräche? Wenn ja, zu welchem Ergebnis habe diese geführt?
- 3 Gibt es schon ein Konzept und einen Termin für den, mit dem Mobilitätskonzept Travemünde beschlossenen freiraumplanerischen Wettbewerb für den Bereich Strandbahnhof/Bertlingstraße?

Da diese Gesamtsituation sich schon über einen sehr langen Zeitraum hinzieht, bitte ich um zeitnahe Beantwortung meiner Fragen.

#### Begründung:

#### Anlagen: