

Datum: 08.06.2020

4. Bericht Denkmalpflege im Ausschuss für Kultur und Denkmalpflege

Stand der Denkmalliste

Innenstadt	=	1.241	
Vorstädte	=	552	
Bewegliche Kulturdenkmale	=	6	= insgesamt 1.819 Objekte
Mehrheiten baul. Anlagen	=	19	
Teile von baulichen Anlagen	=	2	

Die Denkmalliste ist aktuell und im Internet veröffentlicht

Aktuelle Denkmalwertprüfungen

Aufgrund der Pandemie-Regelungen konnten teilweise nur bedingt Besichtigungen von vor allem Gebäuden durchgeführt werden. In Einzelfällen wurde mit Hilfe von Fotos und Planunterlagen entschieden.

Aktuelle Bauanträge / Anträge auf Denkmalrechtliche Genehmigungen

Keine Änderungen zum Sachstand des letzten Berichts

Innenstadt: 60

Vorstädte: 15

Zusätzlich mehrere Vorhabenberatungen vor der Antragstellung

Aktuell gibt es einige Fristüberschreitungen bei der Bearbeitung der Bauanträge, die u.a. sowohl aufgrund der Pandemie-Regelungen als auch aufgrund der Einarbeitung des neuen Mitarbeiters beruhen.

Laufende Maßnahmen (gem. Bauantragstellung)

Keine wesentlichen Änderungen zum Sachstand des letzten Berichts.

Sonderfälle

Großprojekte:

nahezu identisch mit den Angaben des Bericht s vom Nov. 2019

+ Lindesche Villa = Standesamt

Grundsätzlich ist anzumerken, dass es besonders in diesen Fällen aufgrund des Bedarfs der Koordination zahlreicher Beteiligter (verschiedene Bereiche der HL/Land/Bund/externe Gutachter usw.) in den zurückliegenden Wochen/Monaten wg. der Pandemie-Regelungen zu Verzögerungen und Einschränkungen gekommen ist; die ersatzweise Durchführung von Telefonkonferenzen war phasenweise unbefriedigend im Ergebnis; Videokonferenzen sind nahezu unmöglich gewesen; die Anschauung der Substanz vor Ort ist in vielen Situationen unumgänglich zur Lösungsfindung.

Als weitere technische Schwierigkeit erweist sich darüber hinaus zunehmend die inzwischen übliche Einrichtung von Clouds zur Speicherung größerer, für alle Beteiligten zugänglichen Daten. Die Abt. Denkmalpflege muss hierzu regelmäßig mitteilen, dass der Zugang für Mitarbeiter:innen der Stadtverwaltung durch die Hansestadt Lübeck nicht gestattet wird. Dies erschwert die Kommunikation, Transparenz und Abstimmung innerhalb des rechtlich gebundenen Verfahrens enorm.

Problemfälle:

Keine Änderungen zum Sachstand des letzten Berichts

Zuwendungen a)/Drittmittel extern b)/Steuern c)

a) Zuwendungen

Keine Änderungen zum Sachstand des letzten Berichts

b) Drittmittel extern

Keine Änderungen zum Sachstand des letzten Berichts

c) Steuern

Gesamtzahl d. Anträge	= 23 neue Anträge, z.Zt. noch nicht bearbeitet
Bescheinigte Summe	= (515.895,11€)
Eingenommene Gebühren	= (1.389,17 €)

Mitarbeiter:innen:

Eine Verwaltungsmitarbeiterin geht in Kürze für ein Jahr in Mutterschutz und Elternzeit; die befristete Wiederbesetzung der Stelle erweist sich als äußerst schwierig.

Bewerbungsfristen für Praktische Denkmalpflege (30 Bewerbungen) und IT-Fachkraft (10 Bewerbungen) sind gerade abgelaufen; Prüfung z.Zt. in Arbeit; Vorstellungsgespräche für Prakt. Denkmalpflege voraussichtlich in der 23. KW

Interne Situation:

Umzug des Materiallagers Medenbreite nach Schlutup hat in dieser Woche begonnen.

Die Raumsuche für das Planarchiv könnte erfolgreich sein durch Anmietung von Räumen in der ehem. Königspassage (in Aussicht gestellt).

Platzmangel in der Königstr. 21 führt zur Suche nach kurz- bis mittelfristigen Nutzungsmöglichkeiten weiteren Räumen in fußläufiger Nähe, bzw. langfristiger Erwägung eines erneuten Umzugs an einen anderen Standort.