



► Nr. VO/2020/09012
öffentlich

Lübeck, 08.06.2020

**Vorlage
-öffentlich-**

Verantwortliche Bereiche:
5.691 - Lübeck Port Authority

Bearbeitung: Manon Saß (E-Mail: manon.sass@luebeck.de Telefon: 122-6921)

Skandinavienkai, LED-Beleuchtung, Ersatz von drei Hochmasten

Beratungsfolge:

Datum	Gremium	Status	Zuständigkeit
22.06.2020	Senat	Nichtöffentlich	zur Senatsberatung
17.08.2020	Bauausschuss	Öffentlich	zur Vorberatung
25.08.2020	Hauptausschuss	Öffentlich	zur Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Mit der Umsetzung der Maßnahme „Skandinavienkai, LED-Beleuchtung, Ersatz von drei Hochmasten“ wird begonnen.

Verfahren:

Bereiche/Projektgruppen	Ergebnis
1.201 Haushalt und Steuerung	Zustimmung

Beteiligung von Kindern und Jugendlichen gem. § 47 f GO ist erfolgt:

Ja
 Nein- Begründung:

Eine Beteiligung von Kindern und Jugendlichen gem. § 47f GO ist nicht erfolgt, weil deren Belange nicht berührt werden.

Die Maßnahme ist:

neu
 freiwillig
 vorgeschrieben durch:

Finanzielle Auswirkungen:

Ja (Anlage 1)
 Nein

Auswirkung auf den Klimaschutz:

Nein
 Ja – Begründung:

Energieeinsparung

Begründung der Nichtöffentlichkeit
gem. § 35 GO:

Begründung:

In den Jahren 2018 und 2019 wurde die Außenbeleuchtung am Skandinavienkai von Natrium-Hochdrucklampen auf energetisch günstigere LED-Beleuchtung umgerüstet. Aufgrund statischer Mängel mussten dabei vier Hochmasten von der Umrüstung ausgenommen werden. Im Rahmen dieser Maßnahme sollen diese Masten nun ersetzt und ebenfalls mit LED Technik ausgestattet werden. Dabei war im Rahmen der Planung zu prüfen, ob die Anzahl der Masten aufgrund der besseren Lichttechnik der LED reduziert werden kann.

Im Zuge der Vor- und Entwurfsplanung wurden verschiedene Varianten der Ausleuchtung des betroffenen Flächenbereiches des Skandinavienkais miteinander verglichen. In Absprache mit der LHG wurde entschieden, die Variante 5 in der Entwurfsplanung weiterzuverfolgen. Diese Variante beinhaltet die Erstellung von drei neuen Hochmasten. Der Hochmast 31 wird am jetzigen Standort inkl. Fundament neu aufgesetzt. Zwei weitere Masten erhalten, inkl. Fundament, einen neuen Standort in der Fläche. Die erforderlichen LED-Leuchten wurden bereits mit der ursprünglichen Ausschreibung von 2018 für alle vorhandenen Masten am Skandinavienkai angeschafft und sind somit in ausreichender Anzahl vorhanden.

Gegenstand dieser Vorlage ist die Freigabe zur Ausschreibung der Bauleistung für die Neuerstellung der oben beschriebenen 3 Hochmasten.

Hafenbetriebliche Notwendigkeit

Durch die Umrüstung der Masten- und Anlegerbeleuchtung wird eine Energieeinsparung von über 50% bei besserer Ausleuchtungsqualität und -intensität erreicht. Diese Ergebnisse haben sich laut Aussage der LHG für die bereits umgerüsteten Beleuchtungsmasten im laufenden Betrieb bestätigt. Die bessere Ausleuchtungsqualität der LED steigert außerdem die Arbeitssicherheit in erheblichem Maße.

Kosten

Gemäß der aktuellen Kostenberechnung vom 27.05.2020 betragen die Gesamtkosten rd. 700.000,00 EUR netto.

Davon sind im Haushalt 2020 595.000,00 EUR bereitgestellt und für den Haushalt 2021 105.000,00 EUR angemeldet.

Die Haushaltsmittel stehen unter dem Produktsachkonto 552001 552 7853 Wasser und Hafen, Aufwendungen Skandinavienkai / LED-Beleuchtung zur Verfügung.

Risiken

Die Standorte der Lichtmasten befinden sich im Gebiet der ältesten Flächen des Skandinavienkais. Im Zuge der Planung wurden Leitungskontrollen und werden Baugrunduntersuchungen durchgeführt. Dennoch verbleibt ein Restrisiko bezüglich des Untergrundes.

Ausschreibung und Zeitpunkt der Umsetzung

Bei dieser Maßnahme handelt es sich, wie oben beschrieben, um die Weiterführung der Maßnahme „Umrüstung auf LED-Technik“ aus dem Jahr 2018/2019. Die Maßnahme wird auf dem planfestgestellten und in Betrieb befindlichen Gelände des Skandinavienkais durchgeführt. Eine Abstimmung mit den TÖB WSA und UNB über die Änderung der Beleuchtung ist im Jahr 2017 erfolgt. Es sind keine weiteren Genehmigungen für die Durchführung erforderlich.

Ziel ist es, nach Freigabe durch die Gremien, die Maßnahme im September auszuschreiben. Die Ausführung ist von Ende Oktober 2020 bis ins Jahr 2021 geplant.

Haushaltsmäßige Ordnung

Die Gesamtkosten werden derzeit mit rd. 700.000,00 EUR netto veranschlagt.

Die Umrüstung auf LED-Beleuchtung führt, wie oben ausgeführt, für die LHG zu einer Energieeinsparung von bis zu 50%. Die Investitionskosten dieser Maßnahme werden von der LHG refinanziert, so dass die Maßnahme für die HL rentierlich ist.

Anlagen:

Anlage 1: Finanzielle Auswirkungen
Anlage 2: Übersichtskarte

Senatorin Joanna Hagen

Finanzielle Auswirkungen in €	Gesamtbeträge der Maßnahme, AfA und SoPo	2020	2021	2022	2023
Erträge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aufwendungen	700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
davon:					
Sonderpostenauflösung (SoPo)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abschreibungen (AfA)	700.000,00	0,00	-11.666,67	-23.333,33	-23.333,33
Anlagenabgang		0,00	0,00	0,00	0,00
Gesamtauswirkung Ergebnisplan	700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
voraussichtl. Zinsen ca.	-315.000,00	0,00	0,00	-21.000,00	-21.000,00
Einzahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Auszahlungen	-700.000,00	-595.000,00	-105.000,00	0,00	0,00
Gesamtauswirkung Finanzplan	-700.000,00	<i>(Ist das Ergebnis negativ, gilt der Betrag als kreditfinanziert!)</i>			

2020	Ergebnisplan	Finanzplan		
Mittel veranschlagt	X	x	Ergebnisplan	Finanzplan
Zusätzl. zu ordnen			Gesamtlaufzeit	Gesamtlaufzeit
Haushaltsbelastend	X	X	X	X
Haushaltsentlastend				
Haushaltsneutral				

Haushaltsjahr	Produktsachkonten		Ergebnisplan	
	2020	Bezifferung	Bezeichnung	Betrag in €
(Minder) Erträge:				
(Mehr) Erträge:				
(Minder) Aufwendungen:				
(Mehr) Aufwendungen:				
		Saldo Ergebnisplan	0,00	
		Produktsachkonten		
		Bezifferung	Bezeichnung	Finanzplan Betrag in €
(Minder) Einzahlungen:				
(Mehr) Einzahlungen:				
(Minder) Auszahlungen:				
Auszahlungen:	552001 552.7853000	Wasser und Hafen, Skandinavienkai, LED-Beleuchtung	-595.000,00	
		Saldo Finanzplan	-595.000,00	

Anlage 2

Lageplan HM 31-34

