

**Herr Lothar Möller  
Fraktionsloses Mitglied  
in der Bürgerschaft  
der Hansestadt Lübeck**

**► Nr. VO/2018/06702  
öffentlich**

**Lübeck, 06.11.2018**

## **Antrag**

**Bearbeitung: Christiane Nimz (E-Mail: [christiane.nimz@luebeck.de](mailto:christiane.nimz@luebeck.de) Telefon: 122-1013)**

## **Baulückenkataster**

### **Beratungsfolge:**

<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>	<b>Status</b>	<b>Zuständigkeit</b>
29.11.2018	Bürgerschaft der Hansestadt Lübeck	Öffentlich	

### **Antrag:**

Der Bürgermeister wird gebeten, die Bauverwaltung mit der Erstellung eines öffentlichen Baulückenkatasters für Wohnbauflächen im Lübecker Stadtgebiet zu beauftragen.

### **Begründung:**

Um das vorhandene Potential an ungenutzten oder untergenutzten Grundstücken, die sich für eine Wohnbebauung eignen, zu aktivieren ist die Erstellung eines Baulückenkatasters unbedingte Voraussetzung.

Mit dem öffentlichen Kataster werden für potentielle Bauherren, Investoren und Grundstückseigentümer die baurechtlichen Möglichkeiten für eine schnelle Realisierung geplanter Bauvorhaben aufgezeigt.

Die Nutzung der Baulücken entspricht auch dem im Baugesetzbuch §1 aufgeführtem Vorrang der baulichen Innenentwicklung.

Was in vielen anderen Städten (Stuttgart, Bremen, Hameln, Aalen ....) bereits seit Jahren mit Erfolg praktiziert wird sollte auch in Lübeck möglich sei.

### **Anlagen :**

Lothar Möller