



Lübeck, 18.01.2018

## Vorlage

Verantwortliche Bereiche:  
3.370 - Feuerwehr

Bearbeitung: Rüdiger Lüdtke (E-Mail: ruediger.luedtke@luebeck.de Telefon: 122-3710)

## Projektfreigabe zur Umsetzung von Maßnahmen zur Barrierefreiheit (Aufzug und WC/Dusche) an der Feuerwache 1, über 175.000 EUR netto.

### Beratungsfolge:

Datum	Gremium	Status	Zuständigkeit
14.02.2018	Senat	Nichtöffentlich	zur Senatsberatung
20.02.2018	Ausschuss für Umwelt, Sicherheit und Ordnung	Öffentlich	zur Vorberatung
19.03.2018	Bauausschuss	Öffentlich	zur Vorberatung
20.03.2018	Hauptausschuss	Öffentlich	zur Entscheidung

### **Beschlussvorschlag:**

Mit der Umsetzung von Maßnahmen zur Barrierefreiheit an der Feuerwache 1 wird begonnen (Errichtung eines Aufzugs und Anpassung behindertengerechter Sanitäreinrichtungen).

### **Verfahren:**

Beteiligte Bereiche/Projektgruppen: 1.201 – Haushalt und Steuerung  
Ergebnis: 5.651 – Gebäudemanagement  
beide zustimmend.

Beteiligung von Kindern und Jugendlichen gem. § 47 f GO ist erfolgt:  
Begründung:

- Ja  
 Nein, weil keine speziellen Belange von Kindern und Jugendlichen berührt werden.

Die Maßnahme ist:

- neu  
 freiwillig  
 vorgeschrieben durch:

Finanzielle Auswirkungen:

- Nein  
 Ja (Anlage 1)

### **Begründung:**

Aufgrund der schwerwiegenden chronischen Erkrankung eines Mitarbeiters der Einsatzleitstelle mit starker Gehbehinderung ist die Herstellung eines barrierefreien Zugangs der Obergeschosse erforderlich geworden. Derzeit erreicht er seinen Arbeitsplatz in der Einsatzleitstelle im 1. Obergeschoss sowie die Sanitär-, Sozial- und Umkleieräume nur unter erheblichem Aufwand über den Treppenraum.

Der arbeitsmedizinische Dienst der Feuerwehr (Betriebsarzt) hat die Erforderlichkeit eines barrierefreien Zugangs (Aufzug) zu den genannten Räumlichkeiten bestätigt. Dem Mitarbeiter ist das Aufsuchen seines Arbeitsplatzes sowie der genannten Räume bei fehlendem Aufzug erheblich erschwert und mit gesteigerter Sturzgefahr verbunden.

Das Integrationsamt hat aus Mitteln der Ausgleichsabgabe zur behindertengerechten Einrichtung von Arbeitsplätzen eine pauschale Zuwendung in Höhe von 100.000 € für die Herstellung des Aufzugs sowie eine 50 %-ige Beteiligung an den Kosten der flankierenden Maßnahmen bewilligt.

Bis auf eine Behindertentoilette sind beim Bau der Wache keine weiteren Maßnahmen zur Barrierefreiheit beachtet worden, die bei heutiger Betrachtung erforderlich sind. Der mit einem Seilhydraulikantrieb geplante Aufzug soll am Haupteingang platziert werden, um ein schnelles Auffinden für Besucherverkehr und kurze Wege in der Nähe des Treppenhauses zu gewährleisten. Als Tragkonstruktion ist eine Stahlkonstruktion vorgesehen, die horizontal an dem Bestandsgebäude verankert ist. Die vorhandene Behindertentoilette soll den gegenwärtigen Vorgaben angepasst und aufgrund der 24-Stunden Schichten um eine behindertengerechte Dusche erweitert werden.

Die Entwurfsunterlage Bau liegt nunmehr vor und weist Gesamtkosten von 300.000 € aus. Die investiven Haushaltsmittel sind außerplanmäßig beim Konto 126001.020.7851000 (Gefahrenabwehr / barrierefreier Zugang Feuerwache 1 / Hochbaumaßnahmen) und 126001.021.7851000 (Gefahrenabwehr / behindertenger. WC Feuerwache 1 / Hochbaumaßnahmen) geordnet.

**Anlagen:**

Anlage 1: Finanzielle Auswirkungen

Senator Ludger Hinsen

2. Verfahrensübersicht – Finanzielle Auswirkungen

INVESTIV

Finanzielle Auswirkungen in €	Gesamtbeiträge der Maßnahme, AfA und SoPo	2018	2019	2020	2021
Erträge	113.685,00	113.685,00	0,00	0,00	0,00
Aufwendungen	-300.000,00	-300.000,00	0,00	0,00	0,00
davon:					
Sonderposten-auflösung (SoPo)	113.685,00	1.895,00	7.579,00	7.579,00	7.579,00
Abschreibungen (AfA)	-300.000,00	5.000,00	-20.000,00	-20.000,00	-20.000,00
Anlagenabgang					
Gesamtauswirkung Ergebnisplan	-186.315,00				
voraussichtl. Zinsen ca.	83.842,00	1.397,00	5.589,00	5.589,00	5.589,00
Einzahlungen	113.685,00	113.685,00	0,00	0,00	0,00
Auszahlungen	-300.000,00	-300.000,00	0,00	0,00	0,00
Gesamtauswirkung Finanzplan	-186.315,00	<i>(Ist das Ergebnis negativ, gilt der Betrag als kreditfinanziert!)</i>			

2018	Ergebnisplan	Finanzplan	Ergebnisplan Gesamtlaufzeit	Finanzplan Gesamtlaufzeit
Mittel veranschlagt	X	X		
Zusätzl. zu ordnen				
Haushaltsbelastend	X	X	X	X
Haushaltsentlastend				
Haushaltsneutral				

Haushaltsjahr	Produktsachkonten		Ergebnisplan
	2018	Bezifferung	Bezeichnung
(Minder) Erträge:			
(Mehr) Erträge:	126001 000.4161000	Gefahrenabwehr Erträge Auflösung SoPo aus Zuschüssen	1.895,00
(Minder) Aufwendungen:			
(Mehr) Aufwendungen:	126001 000.5711000	Gefahrenabwehr Abschr. auf Sachanlagen	-5.000,00
		<b>Saldo Ergebnisplan</b>	<b>-3.105,00</b>
(Minder) Einzahlungen:			
(Mehr) Einzahlungen:	126001 020.6811000	Gefahrenabwehr barrierefr. Zugang Fw.1 Investitionszuw. v. Land	100.000,00
(Mehr) Einzahlungen:	126001 021.6811000	Gefahrenabwehr behindert.ger. WC Fw. 1 Investitionszuw. v. Land	13.685,00
(Minder) Auszahlungen:			
(Mehr) Auszahlungen:	126001 020.7851000	Gefahrenabwehr barrierefr. Zugang Fw.1 Hochbaumaßnahmen	-237.000,00
(Mehr) Auszahlungen:	126001 021.7851000	Gefahrenabwehr behindert.ger. WC Fw.1 Hochbaumaßnahmen	-63.000,00
		<b>Saldo Finanzplan</b>	<b>-186.315,00</b>