



► Nr. VO/2016/03635  
öffentlich

Lübeck, 13.04.2016

## Vorlage

Verantwortliche Bereiche:  
5.691 - Lübeck Port Authority

Bearbeitung: Otto Hinrich Rönfeldt (E-Mail: otto-hinrich.roenfeldt@luebeck.de Telefon: 122-6923)

## Freigabe zur Umsetzung der Baumaßnahme Terminal Skandinavienkai, Erneuerung Weiche 61 und 66 (5.691)

### Beratungsfolge:

Datum	Gremium	Status	Zuständigkeit
19.04.2016	Senat	Nichtöffentlich	zur Senatsberatung
02.05.2016	Bauausschuss	Öffentlich	zur Vorberatung
10.05.2016	Hauptausschuss	Öffentlich	zur Entscheidung

### **Beschlussvorschlag:**

Mit der Umsetzung der Baumaßnahme Terminal Skandinavienkai, Erneuerung Weiche 61 und 66 wird begonnen.

### **Verfahren:**

Beteiligte Bereiche/Projektgruppen:

Ergebnis:

Beteiligung von Kindern und Jugendlichen  
gem. § 47 f GO ist erfolgt:  
Begründung:

  

Ja  
Nein

Eine Beteiligung von Kindern und Jugendlichen gem. § 47f GO ist nicht erfolgt, weil deren Belange nicht berührt werden.

Die Maßnahme ist:

  
  

neu  
freiwillig  
vorgeschrieben durch:

Finanzielle Auswirkungen:

  

Nein  
Ja (Anlage 1)

## **Begründung:**

### **Betriebliche Nutzung der Bahnanlagen**

Der Skandinavienkai ist ein multifunktionales Fährterminal, das schwerpunktmäßig für den Umschlag von rollender Ladung (RoRo), Stückgütern und Fahrzeugen genutzt und durch umfangreiche Gleisanlagen über den Bahnhof „Lsk“ der Lübecker Hafenbahn schienentechnisch erschlossen ist. Die Gleise im Terminal (Verladebereiche) gliedern sich in das KV-Umschlagterminal einerseits, sowie in die Gleisgruppe 41 – 44 für den Auto- und Stückgutumschlag andererseits.

Bei nahezu allen Gleisanlagen im Bereich der konventionellen Verladung handelt es sich um Rillenschienengleise, die für schwere Umschlagfahrzeuge sowie LKW und KFZ überfahrbar sein müssen. Die Anbindung in Richtung des Rangierbahnhofs wird dagegen in offener Bauform der Gleisanlagen hergestellt. Im Zuge der Hauptfahrwege zwischen Bahnhof und Umschlaggleisen liegen die hoch belasteten Verbindungsgleise 31 und 32 mit den Weichen 61 und 66, über welche die Ladegleise 43 und 44 angebunden sind. Über diese Infrastruktur wird der gesamte Stückgutumschlag sowie ein wesentlicher Teil des PKW-Umschlags abgewickelt. Die Weichen 61 und 66 sind somit von elementarer Bedeutung für ein funktionsfähiges multimodales Hafenterminal Skandinavienkai.

### **Derzeitiger Zustand**

Die Weichen 61 und 66 sind Innenbogenweichen mit einer besonderen, in die umgebende Gleisgruppe eingepassten Gleisgeometrie. Es handelt sich nicht um Normweichen, was die Instandhaltung aufwendig macht und die Verfügbarkeit von Ersatzteilen stark einschränkt. Beide Weichen wurden 1992 im Zuge der Neugestaltung der Gleisanlagen am Skandinavienkai eingebaut.

Die Weichen haben verschleißbedingt das Ende ihrer technischen Nutzungsdauer erreicht und weisen erhebliche Abnutzungerscheinungen auf. Die Schienen der Weichen haben zahlreiche Schienenfehler und sind deutlich abgenutzt. Der jeweilige Schwellensatz (Holzschwellen) unterliegt einem fortschreitenden biologischen Zerfall. Das Befestigungskleinzeißen weist trotz bereits zusätzlicher baulicher Sicherungsmaßnahmen kaum noch einen festen Halt auf. Der desolate Zustand der Schwellensätze führt in Verbindung mit abgenutzter Fahrbahn und starker Belastung durch schweren Eisenbahnverkehr zu verschiedenen Maßabweichungen von den Sollwerten. Die Behebung der Mängel beider Weichen ist unverhältnismäßig aufwendig und nicht mehr wirtschaftlich.

### **Vorgesehene Erneuerung**

Aufgrund des schlechten Zustandes der Weiche 61 und 66 sowie der durch deren Lage im Hauptfahrweg zwischen Bahnhof und Umschlaggleisen gegebenen hohen Relevanz dieser Gleisverbindung ist eine Erneuerung der Weichen, einschließlich des Unterbaus erforderlich.

Die Umsetzung erfolgt unter Berücksichtigung der langen Lieferzeiten der Weichen im Oktober / November 2016. Je Weiche wird eine Woche Bauzeit veranschlagt. Es erfolgt eine Erneuerung der gesamten Weiche bestehend aus Schwellensatz, Fahrbahn, Umstellvorrichtung und Weichenverschlüssen. Die vorhandenen Holzschwellen und der Altschotter werden fachgerecht entsorgt.

### **Kosten**

Gemäß Kostenberechnung vom 28.01.2016 betragen die Gesamtkosten 230.000 EUR. Die Mittel sind im investiven Teil des Produkthaushalts unter dem Produktsachkonto 552001 826.7852000 - Wasser und Hafen, Hafenumgebungsbahn, Tiefbaumaßnahmen - geordnet. Das Projekt erfüllt die Voraussetzungen für eine Förderung mit einer Quote von 50% der förderfähigen Kosten gemäß Schienengüterfernverkehrsnetzförderungsgesetz (SGFFG) durch das Eisenbahn-Bundesamt. Die Förderung wurde beantragt und im Haushalt veranschlagt. Es erfolgt eine Refinanzierung über die LHG. Die Baumaßnahme wird erst nach Freigabe der Haushaltsmittel öffentlich ausgeschrieben.

**Anlagen:**

Anlage 1 - Finanzielle Auswirkungen

Anlage 2 - Übersichtsplan Terminal Skandinavienkai mit Darstellung der Weichen 61 und 66

Senator F. - P. Boden

2. Verfahrensübersicht – Finanzielle Auswirkungen

**INVESTIV**

Finanzielle Auswirkungen in €	Gesamtbeiträge der Maßnahme, AfA und SoPo	2016	2017	2018	2019
Erträge	92.000,00	0,00	3.680,00	3.680,00	3.680,00
Aufwendungen	-230.001,00	0,00	-13.600,00	-13.600,00	-13.600,00
davon:					
Sonderposten-auflösung (SoPo)	92.000,00	0,00	5.440,00	5.440,00	5.440,00
Abschreibungen (AfA)	-230.000,00	0,00	-13.600,00	-13.600,00	-13.600,00
Anlagenabgang	-1,00	-1,00	0,00	0,00	0,00
Gesamtauswirkung Ergebnisplan	-138.001,00				
voraussichtl. Zinsen ca.	-62.100,00	0,00	-4.140,00	-4.140,00	-4.140,00
Einzahlungen	92.000,00	92.000,00	0,00	0,00	0,00
Auszahlungen	-230.000,00	-230.000,00	0,00	0,00	0,00
Gesamtauswirkung Finanzplan	-138.000,00	<i>(Ist das Ergebnis negativ, gilt der Betrag als kreditfinanziert!)</i>			

2016	Ergebnisplan	Finanzplan		
Mittel veranschlagt	X	X	Ergebnisplan	Finanzplan
Zusätzl. zu ordnen			Gesamtlaufzeit	Gesamtlaufzeit
Haushaltsbelastend	X	X	X	X
Haushaltsentlastend				
Haushaltsneutral				

Haushaltsjahr	Produktsachkonten		Ergebnisplan
	2016	Bezeichnung	Betrag in €
(Minder) Erträge:			
(Mehr) Erträge:			
(Minder) Aufwendungen:			
(Mehr) Aufwendungen:	552001 826.5711002	Wasser und Hafen, Skandinavienkai, Erneuerung Weichen 61 und 66, Abschreibungen aus Anlagenabgang	-1,00
		<b>Saldo Ergebnisplan</b>	<b>-1,00</b>
(Minder) Einzahlungen:			
(Mehr) Einzahlungen:	552001 826.6811000	Wasser und Hafen, Skandinavienkai, Erneuerung Weichen 61 und 66, Investitionszuwendungen vom Land	92.000,00
(Minder) Auszahlungen:			
(Mehr) Auszahlungen:	552001 821.7852000	Wasser und Hafen, Skandinavienkai, Erneuerung Weichen 61 und 66, Tiefbaumaßnahmen	-230.000,00
		<b>Saldo Finanzplan</b>	<b>-138.000,00</b>



CH 1: R1=230,630 / R2=147,459  
R3=206,192  
R4=50,000 / R5=23,012

# Anlage 2

## Terminal Skandinavienkai

### Erneuerung der Weichen 61 und 66

-KV-Terminal

LDG

BAG

Anleger B