



**N I E D E R S C H R I F T**  
**(öffentlicher Teil)**

**2. Sondersitzung des Ausschusses für Soziales zum Thema**  
**"Zukunftssicherung der Städtischen SeniorInneneinrichtungen"**  
**am Mittwoch, 16.09.2015**

**Ort:** Großer Sitzungssaal (Haus Trave 7.OG), Kronsfordter Allee 2- 6,  
23560 Lübeck,  
**Beginn:** 16:33 Uhr  
**Ende:** 19:45 Uhr

**Anwesende Mitglieder**

**Vorsitz**

Andreas Sankewitz- SPD

**Mitglieder aus der Bürgerschaft**

Ingo Schaffenberg- SPD

Michelle Akyurt- Bü90/DIEGRÜNEN

Antje Jansen- DIE LINKE

2. stv. Stadtpräsident Rolf Klinkel- Bü90/DIEGRÜNEN

Heidmarie Menorca- CDU

Peter Petereit- SPD

Henning Stabe- CDU

bis 18.47 Uhr

**stimmberechtigte Mitglieder ohne M.d.Bü.**

Yavuz Berrakkarasu- Die PARTEI-PIRATEN

Nil Gersdorf- CDU

bis 19.30 Uhr

Jean Paul Köpsell- SPD

Volker Nehrhoff- CDU

Vertretung für: Herrn Thalau, Thomas

Natalie Regier- BfL

Joachim Schlitzke- FDP

Ulrike Siebdrat- SPD

**Verwaltung**

Senator Sven Schindler- FB 2 - Wirtschaft und Soziales

Wolf-Dieter, Barteck- Beteiligungscontrolling  
Jesko Beyer- Beteiligungscontrolling  
Jörg Diekert-  
Klaas-Peter Krabbenhöft- 2.280.5-Stiftungsverwaltung  
Ralf Kuschmierz-  
Regina Kühl- Bilanzbuchhalterin der SIE  
Sigrid Roggensack-  
Elke Sasse-  
Matthias Schröder-

### **Protokollführung**

Britta Bormann-

### **Gäste**

Karina Glisovic- Personalrat SIE  
Silke Graff- Personalrat SIE  
Sabine Güth- Personalrat SIE  
Peter Henrichfreise- BDO Köln  
Beate Herrmann- Personalrat SIE  
Petra Hoefft- Personalrat SIE  
Maike Koop- Personalrat SIE  
Eveline Liedtke- Seniorenbeirat bis 18.24 Uhr  
Jan Lindenau- SPD  
Karin Oswald- Seniorenbeirat bis 19.20 Uhr  
Jens Schmidt- Personalrat SIE  
Sylvia Topel- Personalrat SIE  
Volker Krause- BfL  
Thomas Rathcke- FDP

### **Entschuldigte Mitglieder**

### **Mitglieder aus der Bürgerschaft**

Thomas Thalau- CDU fehlt entschuldigt

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung / Begrüßung / Verpflichtung der Ausschussmitglieder, die nicht der Bürgerschaft angehören
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Feststellung der Niederschrift über die Sitzung vom 26.05.2015
5. Berichte
- 5.1. Sachstandsbericht zu den Prüfaufträgen der Bürgerschaft vom 26.06.2014 ("Zukunftssicherung der Städtischen Senioreneinrichtungen")  
Vorlage: VO/2015/02562
6. Beschlussvorlagen
- 6.1. Fortsetzung des Sanierungsprozesses in den SIE
7. Anfragen/Antworten
- 7.1. Beantwortung von Fragen zum Themenkomplex SeniorInnenEinrichtungen (SIE) gemäß Sondersitzung des Ausschusses für Soziales am 26.05.2015  
Vorlage: VO/2015/02838
8. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

## Öffentlicher Teil:

### **TOP 1 Eröffnung / Begrüßung / Verpflichtung der Ausschussmitglieder, die nicht der Bürgerschaft angehören**

Der Vorsitzende eröffnet die Sondersitzung und begrüßt die Mitglieder des Ausschusses, Vertreterinnen und Vertreter der Verwaltung, Frau Oswald und Frau Liedtke (Seniorenbeirat), die VertreterInnen des Personalrats der SIE, die Herren Lindenau, Rathcke und Krause (Mitglieder der Bürgerschaft) sowie die Öffentlichkeit.

Alle anwesenden Mitglieder des Ausschusses sind bereits nach § 46 Abs. 6 GO verpflichtet worden.

Herr Thalau fehlt entschuldigt und wird durch Herrn Nehrhoff vertreten.

**Der Ausschuss nimmt Kenntnis.**

### **TOP 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**Der Ausschuss nimmt Kenntnis.**

### **TOP 3 Feststellung der Tagesordnung**

Frau Akyurt beantragt, die Tagesordnungspunkte 5.1, 6.1 und 7.1  
-grundsätzlich öffentlich zu beraten und  
-nichtöffentlich zu beraten, soweit schützenswerte Belange betroffen sind.

Der Ausschuss lehnt diesen Antrag mit 3 Ja-Stimmen, 9 Nein-Stimmen und 3 Enthaltungen ab.

Mit 9 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen und 3 Enthaltungen spricht sich der Ausschuss außerdem gegen die von der Verwaltung beantragte nichtöffentliche Beratung der Tagesordnungspunkte 5.1, 6.1 und 7.1 aus (die nach §§ 46 Abs. 12, 35 Abs. 2 Satz 3 GO erforderliche Mehrheit von zwei Dritteln der anwesenden Ausschussmitglieder ist nicht erreicht).

Die Tagesordnungspunkte 5.1, 6.1 und 7.1 sollen demnach öffentlich beraten werden.

**Die Tagesordnung ist damit festgestellt.**

Auf Antrag von Herrn Schaffenberg erfolgt eine Sitzungsunterbrechung (16.39 Uhr-16.47

Uhr).

#### **TOP 4      Feststellung der Niederschrift über die Sitzung vom 26.05.2015**

Auf Nachfrage des Vorsitzenden werden keine Einwände erhoben.

**Die Niederschrift über die Sitzung vom 26.05.2015 ist damit festgestellt.**

#### **TOP 5      Berichte**

##### **TOP 5.1      Sachstandsbericht zu den Prüfaufträgen der Bürgerschaft vom 26.06.2014 ("Zukunftssicherung der Städtischen Senioreneinrichtungen") Vorlage: VO/2015/02562**

Herr Barteck verweist inhaltlich auf seine Ausführungen in der 1. Sondersitzung am 26.05.2015.

Die Bearbeitung des dort von Frau Akyurt und Herrn Klinkel gestellten Antrags wird voraussichtlich im November abgeschlossen sein.

**Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.**

#### **TOP 6      Beschlussvorlagen**

##### **TOP 6.1      Fortsetzung des Sanierungsprozesses in den SIE**

Der Ausschuss ist mit der vom Vorsitzenden angeregten gemeinsamen Beratung der Tagesordnungspunkte 6.1 und 7.1 einverstanden.

Bereits zu Beginn der zunächst öffentlichen Beratung der Tagesordnungspunkte 6.1 und 7.1 ergeben sich Fragestellungen, die u.a. schützenswerte Daten des Betriebes betreffen. Nach erfolgter Abstimmung mit dem Bereich Recht/Frau Voskuhl in einer erneuten kurzen Sitzungsunterbrechung bittet Herr Senator Schindler den Vorsitzenden, eine Abstimmung über die Behandlung dieser Fragestellungen im nichtöffentlichen Teil herbeizuführen. Der Ausschuss entscheidet daraufhin mit 11 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 3 Enthaltungen eine diesbezügliche Beratung im nichtöffentlichen Teil.

Anmerkung:

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung enthält daher keine weiteren inhaltlichen Ausführungen zu den Tagesordnungspunkten 6.1 und 7.1.

Die Niederschrift über den *nicht*öffentlichen Teil enthält entsprechende Ausführungen unter den Tagesordnungspunkten 6.1.1 und 7.1.1.

Der Ausschuss ist mit einer Teilnahme des Seniorenbeirats sowie der VertreterInnen des Personalrats der SIE an der nichtöffentlichen Beratung einverstanden.

### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Abschlußbericht der Potential- und Strategieanalyse vom 31.03.2015, vorgelegt durch BDO, wird zur Kenntnis genommen.
2. Das Ergebnis der Prüfung der SIE zu den „Möglichkeiten der strategischen Anpassung des Geschäftsbetriebes an zukunftsweisende Pflege- und Wohnkonzepte“ (Bürgerschaftsauftrag vom 26.06.2014, Buchstabe d) wird zur Kenntnis genommen.
3. Folgende Maßnahmen bzw. Empfehlungen werden umgesetzt:
  - a) Die Entgelte für alle Einrichtungen der SIE werden im Herbst 2015 nach den Pflegesatzverhandlungen angepasst. Dies erfolgt auf der Kostenstruktur der einzelnen Häuser.
  - b) Für den Standort Heiligen-Geist-Hospital wird die Nachfrageentwicklung verfolgt und bei entsprechendem Bedarf das Platzangebot von 80 auf 83 Plätze erhöht.
  - c) Durch eine Intensivierung des Marketings wird die Auslastung des Hauses Am Behnckenhof bis zum Ende der vertraglich vereinbarten Mietperiode optimiert. Anzustreben ist ein Auslastungsgrad von 96%
  - d) Der Bereich Hauswirtschaft wird weiterhin optimiert. Neben einer möglichen Nachverhandlung von 4,0 VZÄ mit den Kostenträgern werden im Rahmen der zu beobachtenden Fluktuation Catering-Konzepte geprüft und ggf. hausweise eingesetzt.
  - e) Im Bereich Energiemanagement sind verstärkt Maßnahmen umzusetzen, die zu einer Senkung des Energieverbrauches im laufenden Betrieb führen.
  - f) Die Ausbildung wird bedarfsgerecht reduziert.
  - g) Die Einrichtung Am Behnckenhof wird nach dem Ende der vertraglichen Mietdauer 2027 nicht weiter betrieben.
  - h) Die Einrichtung Schönböckener Straße wird nach dem Ende der vertraglichen Mietdauer 2019 nicht weiter betrieben.

### Begründung nicht-öffentlich:

Die Öffentlichkeit ist auszuschließen, wenn überwiegende Belange des öffentlichen Wohls oder berechnete Interessen Einzelner es erfordern. In diesem Fall enthält die Vorlage betriebsinterne Zahlen aus dem Betrieb SIE, die aktuell noch im Laufe des Jahresabschlusses durch die Wirtschaftsprüfung verifiziert werden.

**Nach erfolgter Beratung und Wiederherstellung der Öffentlichkeit durch den Vorsitzenden beschließt der Ausschuss auf Antrag von Herrn Schaffenberg einstimmig, den Beschlussvorschlag ohne Votum zur Kenntnis zu nehmen.**

**TOP 7.1      Beantwortung von Fragen zum Themenkomplex SeniorInnenEinrichtungen (SIE) gemäß Sondersitzung des Ausschusses für Soziales am 26.05.2015  
Vorlage: VO/2015/02838**

Auf die Ausführungen zu TOP 6.1 wird verwiesen.

**Der Ausschuss nimmt Kenntnis.**

**TOP 8            Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

Der Beschluss zur Vorlage TOP 6.1 wurde im öffentlichen Teil gefasst.  
Im Übrigen wurden keine Beschlüsse gefasst.

Lübeck, den 7. Oktober 2015

Andreas Sankewitz  
Vorsitz

Britta Bormann  
Protokollführung