



NIEDERSCHRIFT
(öffentlicher Teil)
30. Sitzung des Hauptausschusses
am Dienstag, 19.05.2015

Ort:	Mittelsaal im Kanzleigebäude, Breite Straße, 23552 Lübeck
Beginn:	16:33 Uhr
Ende:	19:59 Uhr

Anwesende Mitglieder	
-----------------------------	--

Vorsitz	
Jan Lindenau- SPD	

Mitglieder aus der Bürgerschaft	
Stadtpräsidentin Gabriele Schopenhauer- SPD	
Michelle Akyurt- Bü90/DIEGRÜNEN	
Jörg Hundertmark- SPD	
Christopher Lötsch- CDU	
Silke Mählenhoff- Bü90/DIEGRÜNEN	
Peter Reinhardt- SPD	
Lars Rottloff- CDU	anwesend ab 16.58 Uhr/TOP 4.4
Anette Röttger- CDU	
Andreas Zander- CDU	
Thomas Rathcke- FDP	
Beratende Mitglieder ohne Stimmrecht	
Bruno Böhm- fraktionslos	
Oliver Dedow- Die PARTEI-PIRATEN	
Volker Krause- BfL	
Ragnar Harald Lüttke- DIE LINKE	

Weitere Teilnehmer aus Bürgerschaft und Fraktion	
Anja Sabrina Hagge- SPD	
Antje Jansen- DIE LINKE	
Peter Petereit- SPD	anwesend ab 18.20 Uhr/TOP 5.1
Harald Quirder- SPD	

Verwaltung	
Bürgermeister Bernd Saxe- FB 1 - Bürgermeister	
Senatorin Kathrin Weiher- FB 4 - Kultur und Bildung	
Senator Sven Schindler- FB 2 - Wirtschaft und Soziales	
Senator Franz-Peter Boden- FB 5 - Planen und Bauen	
Henning Junge- Bürgermeisterkanzlei	
Tatjana Voskuhl- Recht	
Inga Thedens- Bürgermeisterkanzlei, Protokollführung	
Rainer Schellenberger- GMHL	
Nicole Dorel- Presse- und Öffentlichkeitsarbeit	anwesend nicht-öffentlicher Teil bis 19.43 Uhr/ TOP 11.1.1
Karsten Schröder- 5.610 - Stadtplanung	anwesend öffentlicher Teil bis 19.25 Uhr/TOP 9
MitarbeiterInnen FB 1-5-	anwesend öffentlicher Teil bis 19.25 Uhr/TOP 9

Gäste	
Dr. Thimo Lüße- Leiter des Projektes Erstaufnahmeeinrichtung, Staatskanzlei der Landesregierung	anwesend öffentlicher Teil bis 18.56 Uhr/TOP5.3
Christian Schwandt- Geschäftsführender Theaterdirektor, Theater Lübeck gGmbH	anwesend öffentlicher Teil bis 17.09 Uhr/TOP 4.4

Sonstige Personen	
VertreterInnen der Presse-	anwesend öffentlicher Teil bis 19.25 Uhr/TOP 9
Zuhörerinnen und Zuhörer-	anwesend öffentlicher Teil bis 19.25 Uhr/TOP 9

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1.	Eröffnung / Begrüßung / Feststellung der Tagesordnung
2.	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.05.2015
3.	Anfragen / Antworten / Mitteilungen
3.1.	Anfrage von AM Ragnar Lüttke zur Lübecker Homepage - Vorlage: VO/2015/02424
3.2.	Anfrage AM B. Böhm - Wann wurde in Lübeck zuletzt ein qualifiziertes Gutachten gem. § 13 abs. 4 PBefG über die Funktionsfähigkeit des Taxigewerbes erstellt? Vorlage: VO/2015/02636
3.2.1.	Antwort zur Anfrage AM B. Böhm - Wann wurde in Lübeck zuletzt ein qualifiziertes Gutachten gem. § 13 Abs. 4 PBefG über die Funktionsfähigkeit des Taxigewerbes erstellt? - Vorlage: VO/2015/02666
3.3.	Anfrage AM Böhm - Erreichbarkeit Naherholungsgebiet Wesloerwald Vorlage: VO/2015/02655
3.4.	Anfrage des BM Oliver Dedow zu Fremdwährungskrediten - Vorlage: VO/2015/02680
3.5.	Anfrage des BM Oliver Dedow zur IT der HL - Vorlage: VO/2015/02686
3.6.	Neu: Anfrage von AM Böhm - Arbeitnehmerbeteiligung Hafen Vorlage: VO/2015/02703
3.7.	Neu: Anfrage des AM Thomas Rathcke zur geplanten Schaffung einer Erstaufnahmeeinrichtung im Bornkamp - Vorlage: VO/2015/02706
3.8.	Neu: BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN - Anfrage der Ausschussmitglieder Frau Silke Mählenhoff und Frau Michelle Akyurt zu den Budgetverhandlungen Vorlage: VO/2015/02732
3.9.	Neu: Mitteilung des Bürgermeisters über die Veröffentlichung einer externen Stellenausschreibung-Besetzung einer Stelle als Arbeitsmediziner/-in / Betriebsmediziner/-in
3.10.	Neu: Mitteilung Herr Senator Boden betr. Bauzeitenplan Sanierung Rathaus
3.11.	Neu: Anfrage BM Andreas Zander i.S. Konzept zur Unterbringung Asylbewerber in Lübeck

4.	Berichte
4.1.	Tätigkeitsbericht Frauenbüro 2013/2014 Vorlage: VO/2015/02613
4.2.	Jahresbericht 2014 über die Entwicklung der Leistungen auf den Produkthaushaltsseiten Vorlage: VO/2015/02611
4.3.	Sachstandsbericht zu den Prüfaufträgen der Bürgerschaft vom 26.06.2014 ("Zukunftssicherung der Städtischen Senioreneinrichtungen") Vorlage: VO/2015/02562
4.4.	Finanzierungskonzept der Theater Lübeck gGmbH für die Jahre 2015 bis 2019 Vorlage: VO/2015/02593
5.	Beschlussvorlagen
5.1.	"Letter of Intent" im Zusammenhang mit der Schaffung einer Erstaufnahmeeinrichtung für Flüchtlinge in Lübeck - Vorlage: VO/2015/02663
5.1.1.	Antworten auf diverse Fragen bezüglich des "Letter of Intent" im Zusammenhang mit der Schaffung einer Erstaufnahmeeinrichtung für Flüchtlinge in Lübeck (VO/2015/2663) Vorlage: VO/2015/02695
5.1.2.	Dokumentation Standortuntersuchung EAE des FB 5 (bezüglich VO/2015/2695) Vorlage: VO/2015/02726
5.2.	Mietspiegel 2016 - Vorlage: VO/2015/02610
5.3.	Freigabe der Haushaltsmittel im Finanzplan 2015 (Investitionstätigkeiten) für die Erweiterung der Geschwister-Prenski-Schule um zwei Klassenräume Vorlage: VO/2015/02543
5.4.	Überplanmäßige Bewilligung von Haushaltsmitteln für die Durchführung von Brandschutzmaßnahmen an Lübecker Schulen und der Stadtbibliothek Vorlage: VO/2015/02628
5.5.	Bebauungsplan 02.11.00 - Ratzeburger Allee / Gärtnergasse - Satzungsbeschluss - Vorlage: VO/2015/02531
5.6.	Gestaltungs- und Welterbebeirat Ausscheiden von Professor Thomas Will Berufung eines Nachfolgers - Vorlage: VO/2015/02545
5.7.	Vermarktung der Grundstücke im GRÜNDUNGSVIERTEL - Vorlage: VO/2015/02605

5.8.	Förderung von Investitionen in nationale Projekte des Städtebaus, Projektaufruf 2015 Vorlage: VO/2015/02684
5.9.	Bebauungsplan 01.07.00 – Rathaushof/ Schlüsselbuden (ehemaliges Stadthausgrundstück) - Satzungsbeschluss (5.610) - Vorlage: VO/2015/02648
5.10.	Fortschreibung des städtischen Konsolidierungskonzeptes, 1. Paket 2012 - 2015 und 2. Paket 2016 – 2018 - Vorlage: VO/2015/02481
6.	Überweisungsaufträge aus der Bürgerschaft
7.	Anträge von Ausschussmitgliedern
8.	Verschiedenes
9.	Ende des öffentlichen Teils
15.	Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1	Eröffnung / Begrüßung / Feststellung der Tagesordnung
--------------	--

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

Der **Vorsitzende** weist auf folgende **umgeteilte** Unterlagen hin:

- TOP 1 Übersicht der Fachausschussergebnisse
- TOP 2 Niederschrift der Sitzung des HA vom 05.05.15
- (neu)**
TOP 3.8 Anfrage von AM Silke Mählenhoff und Michelle Akyurt
betr. Budgetverhandlungen
- (neu)**
TOP 3.9 Entwurf Ausschreibungstext betr. Stellenausschreibung-Besetzung
einer Stelle als Arbeitsmediziner/-in / Betriebsmediziner/-in
- TOP 5.1.2 Austausch der Anlage 1 (Top 5.1.1)
- TOP 10 Niederschrift der Sitzung des HA vom 05.05.15

*Der Hauptausschuss
nimmt Kenntnis.*

Der Vorsitzende teilt weiter mit, dass vorgesehen ist, die Tagesordnung **im Wege der Dringlichkeit** zu erweitern:

Nichtöffentlicher Teil

- (neu)**
TOP 13.10 Vorlage betr. Städtebaulicher Vertrag Parkhaus St. Marien
(Wehdehof) dazu: Austauschblatt (nur für Papierversion)

*Der Hauptausschuss ist einstimmig mit der Erweiterung
der Tagesordnung um den TOP 13.10 im Wege
der Dringlichkeit einverstanden.*

Der Vorsitzende schlägt weiterhin vor, den Tagesordnungspunkt 5.7 wegen der noch nicht abgeschlossenen Beratung im Bauausschuss am 18.05.2015 zu vertagen.

Herr Zander beantragt ergänzend die Vertagung der TOP 4.3, 5.10 und 13.3.

*Der Hauptausschuss ist einstimmig „en bloc“ mit der
vorgeschlagenen Vertagung der Tagesordnungspunkte
4.3, 5.7, 5.10 und 13.3 einverstanden.*

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass aufgrund der Änderung der Gemeindeordnung (§ 35) nunmehr ein gesonderter Verfahrensbeschluss mit 2/3 Mehrheit über die nichtöffentliche Behandlung von Vorlagen erforderlich ist.

Der Hauptausschuss ist einstimmig „en bloc“ mit der vorgeschlagenen Zuordnung von Tagesordnungspunkten in den nichtöffentlichen Teil einverstanden.

TOP 2	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.05.2015
--------------	---

Keine Wortmeldungen.

Der Hauptausschuss stellt die Genehmigung der Niederschrift bis zur nächsten Sitzung des Hauptausschusses zurück.

TOP 3	Anfragen / Antworten / Mitteilungen
--------------	--

TOP 3.1	Anfrage von AM Ragnar Lüttke zur Lübecker Homepage Vorlage: VO/2015/02424
----------------	--

Der Vorsitzende verweist auf die Beantwortung der Anfrage im nicht-öffentlichen Teil unter TOP 11.1 und 11.1.1.

Keine weiteren Wortmeldungen.

Der Hauptausschuss nimmt Kenntnis.

TOP 3.2	Anfrage AM B. Böhm - Wann wurde in Lübeck zuletzt ein qualifiziertes Gutachten gem. § 13 abs. 4 PBefG über die Funktionsfähigkeit des Taxigewerbes erstellt? - Vorlage: VO/2015/02636
----------------	--

Herr Böhm stellt mit der Vorlage 2015/2636 folgende Anfrage:

1. Wurde das Gutachten damals von einem vereidigten Sachverständigen erstellt?
2. Welche Schlüsse wurden aus dem Gutachten gezogen?
3. Unterstützte das die Eröffnung der Wartelisten, welche die Verwaltung der Politik vorschlug?
4. Wie wurde den Belangen des Datenschutzes bei der Erstellung des Gutachtens Rechnung getragen?
5. War die Teilnahme an der Datenerhebung für Taxi-Unternehmer verpflichtend? Wie hoch war die Teilnehmerzahl?
6. Wurde das Gutachten veröffentlicht?
7. Wann wird eine Entscheidung gefallen sein, ob erneut ein Gutachten beauftragt wird? Wird hierzu ein Votum der Politik einzuholen sein? Welche Faktoren beeinflussen die Entscheidung, ob ein Gutachten beauftragt wird?

Keine Wortmeldungen.

Der Hauptausschuss nimmt Kenntnis.

TOP 3.2.1	Antwort zur Anfrage AM B.Böhm - Wann wurde in Lübeck zuletzt ein qualifiziertes Gutachten gem. § 13 Abs. 4 PBefG über die Funktionsfähigkeit des Taxigewerbes erstellt? - Vorlage: VO/2015/02666
------------------	---

Hierzu spricht Herr Böhm.

Der Hauptausschuss nimmt die Antwort zur Kenntnis.

TOP 3.3	Anfrage AM Böhm - Erreichbarkeit Naherholungsgebiet Wesloerwald Vorlage: VO/2015/02655
----------------	---

Herr Böhm stellt mit der Vorlage 2015/02655 folgende Anfrage:

1. Wie ist der aktuelle Planungsstand bzgl. des Rückbaus der gesperrten Straße "WesloerWeg"?
2. Wie wird momentan die Erreichbarkeit des Naherholungsgebietes sichergestellt, da die Parkplätze u.a. "Torfmoorholz", die Ausgangspunkt für die Rundwege durch den Wald sind, nicht erreichbar sind?
3. Wie soll das Naherholungsgebiet künftig erreichbar sein, wenn Straße und Parkplätze zurückgebaut sind?
4. Welche Kosten werden für den Rückbau anfallen? Werden diese allein durch die Hansestadt Lübeck zu tragen sein?

Herr Senator Boden beantwortet die gestellten Fragen und teilt mit, dass die schriftliche Antwort zu Protokoll gegeben werde.

Zu der Nachfrage von Herrn Böhm betr. der Aufgabe der vormaligen Waldparkplätze, zu denen er anregt, diese zu erhalten und die Erreichbarkeit über Stichstraßen, um die Fußwege für die Nutzerinnen und Nutzer des Naherholungsgebietes zu verkürzen, sicherzustellen, sagt Herr Senator Boden eine Rücksprache mit dem zuständigen Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr SH zu.

Keine weiteren Wortmeldungen.

Die Antwort liegt zwischenzeitlich vor. Danach sieht der Planfeststellungsbeschluss in dem Bereich lediglich zwei Parkplätze vor, sowohl die Einrichtung weiterer Stellflächen als auch Fahrwege für den motorisierten Verkehr sind nicht vorgesehen.

Der Hauptausschuss nimmt die Antwort zur Kenntnis.

TOP 3.4	Anfrage des BM Oliver Dedow zu Fremdwährungskrediten Vorlage: VO/2015/02680
----------------	--

Herr Dedow stellt mit der Vorlage 2015/02680 folgende Anfrage:

1. Hat Lübeck aktuell Fremdwährungskredite?
2. Wenn ja, in welcher Währung, in welcher Höhe und mit welcher Laufzeit?
3. Hat Lübeck insbesondere Kredite in der Währung der Schweizer Franken?

Herr Bürgermeister Saxe teilt mit, die Hansestadt Lübeck habe keine Fremdwährungskredite in ihrem Kreditbestand. Es gab auch in der Vergangenheit keine Kreditaufnahmen in ausländischer Währung, dies sei auch in Zukunft nicht geplant.

Keine weiteren Wortmeldungen.

*Der Hauptausschuss
nimmt Kenntnis.*

TOP 3.5	Anfrage des BM Oliver Dedow zur IT der HL - Vorlage: VO/2015/02686
----------------	---

Herr Dedow stellt mit der Vorlage 2015/02686 folgende Anfrage:

„Hat die IT der Stadtverwaltung einen IT-Masterplan? Wenn ja, wie sieht er aus?
Wurde schon einmal ein IT-Masterplan erstellt?“

Herr Bürgermeister Saxe teilt mit, dass gemäß des Beschlusses der Bürgerschaft vom 27.02.2014 zur Digitalen Strategie eine solche aktuell erarbeitet werde mit dem Ziel, der Bürgerschaft eine solche Strategie als Bericht vorzulegen im Anschluss an den Zwischenbericht vom 08.10.2014.

Hierzu spricht Herr Dedow.

Keine weiteren Wortmeldungen.

*Der Hauptausschuss nimmt
die Antwort zur Kenntnis.*

TOP 3.6	Neu: Anfrage von AM Böhm - Arbeitnehmerbeteiligung Hafen Vorlage: VO/2015/02703
----------------	--

Herr Böhm stellt mit der Vorlage 2015/02703 folgende Anfrage:

„1. Wie weit ist die Umsetzung der beschlossenen Arbeitnehmerbeteiligung bei der Hafengesellschaft?
2. Steht der Minderheitsgesellschafter den Vorgaben positiv gegenüber? Ist seine Zustimmung notwendig?“

Herr Bürgermeister Saxe teilt mit, dass zwischen den Vertragsparteien vereinbart worden ist, das Thema Arbeitnehmerbeteiligung vorerst zurückzustellen, bis die Eckpunkte zum Beteiligungsmodell geklärt seien. Insofern gäbe es noch keinen neuen Sachstand, es herrsche aber zwischen den Vertragsparteien gutes Einvernehmen und die Angelegenheit solle bis zum 31.12.2015 abgeschlossen werden.

Hierzu spricht Herr Böhm.

*Der Hauptausschuss nimmt
die Antwort zur Kenntnis.*

TOP 3.7	Neu: Anfrage des AM Thomas Rathcke zur geplanten Schaffung einer Erstaufnahmeeinrichtung im Bornkamp Vorlage: VO/2015/02706
----------------	--

Herr Rathcke stellt mit der Vorlage 2015/02706 mehrere Fragen zur geplanten Schaffung einer Erstaufnahmeeinrichtung im Bornkamp.

Der Vorsitzende verweist auf die Beantwortung der Fragen im Rahmen der Beratung zu TOP 5.1.

Keine weiteren Wortmeldungen.

*Der Hauptausschuss
nimmt Kenntnis.*

TOP 3.8	Neu: BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN - Anfrage der Ausschussmitglieder Frau Silke Mählenhoff und Frau Michelle Akyurt zu den Budgetverhandlungen Vorlage: VO/2015/02732
----------------	--

Frau Mählenhoff und Frau Akyurt stellen mit der Vorlage 2015/02732 folgende Anfrage:

1. Welchen Stand haben die Verhandlungen über die Budgetverträge?
2. Wie ist der Stand der Umsetzung des Bürgerschaftsbeschlusses VO/2015/02587 vom 26. März 2015?

Frau Senatorin Weiher erklärt, die Budgetverträge mit den Trägern seien formuliert, die Behandlung in den Gremien werde zeitnah vorbereitet. Die Zielvereinbarungen seien in den Budgetverträgen jedoch noch nicht enthalten, diese werden derzeit mit den einzelnen Trägergruppen in den einzelnen Sparten erarbeitet.

Auf Nachfrage von Frau Akyurt bestätigt Frau Senatorin Weiher, dass eine nahtlose Vertragsverlängerung mit den Trägern vorgesehen sei.

Nachfragen von Herrn V. Krause und dem Vorsitzenden zu abgeschlossenen Zielvereinbarungen und der Kontrolle des Zielerreichungsgrades sowie ggf. der Möglichkeit der Rückforderung von Zuwendungen werden von Frau Senatorin Weiher und Herrn Senator Schindler beantwortet.

Keine weiteren Wortmeldungen.

*Der Hauptausschuss nimmt
die Antwort zur Kenntnis.*

TOP 3.9	Neu: Mitteilung des Bürgermeisters über die Veröffentlichung einer externen Stellenausschreibung-Besetzung einer Stelle als Arbeitsmediziner/-in / Betriebsmediziner/-in
----------------	---

Herr Bürgermeister Saxe verweist auf den umgeteilten Text einer externen Stellenausschreibung für die Besetzung einer Stelle als Arbeitsmediziner/-in / Betriebsmediziner/-in.

Keine weiteren Wortmeldungen.

*Der Hauptausschuss
nimmt Kenntnis.*

TOP 3.10	Neu: Mitteilung Herr Senator Boden betr. Bauzeitenplan Sanierung Rathaus
-----------------	---

Herr Senator Boden teilt mit, dass sich der Abschluss der Sanierungsarbeiten am Rathaus aufgrund von Feinuntersuchungen, die die Restauration noch durchführen müsse, um ca. 3 Monate verzögere. Das bedeute, dass die für den 24.09.2015 vorgesehene Sitzung der

Bürgerschaft erneut in den Media-Docks stattfinden müsse. Die endgültige Fertigstellung des Bürgerschaftssaales sei für Ende November/Anfang Dezember vorgesehen. Die Große Börse stehe voraussichtlich Ende Oktober wieder zur Verfügung.

Keine weiteren Wortmeldungen.

*Der Hauptausschuss
nimmt Kenntnis.*

TOP 3.11	Neu:Anfrage BM Andreas Zander i.S. Konzept zur Unterbringung Asylbewerber in Lübeck
-----------------	--

Herr Zander bittet um Auskunft in einer der nächsten Sitzungen des Hauptausschusses zum Konzept der Unterbringung der Asylbewerber in der Hansestadt Lübeck.

Hierzu sprechen Herr Senator Schindler, der Vorsitzende und Frau Schopenhauer.

*Der Hauptausschuss nimmt Kenntnis
und bittet um Information zum Konzept der Unter-
bringung der Asylbewerber in der Hansestadt Lübeck
in einer der nächsten Sitzungen des Hauptausschusses.*

TOP 4	Berichte
--------------	-----------------

TOP 4.1	Tätigkeitsbericht Frauenbüro 2013/2014 - Vorlage: VO/2015/02613
----------------	--

Keine Wortmeldungen.

*Der Hauptausschuss nimmt
den Bericht zur Kenntnis.*

TOP 4.2	Jahresbericht 2014 über die Entwicklung der Leistungen auf den Produkthaushaltsseiten Vorlage: VO/2015/02611
----------------	---

Keine Wortmeldungen.

*Der Hauptausschuss nimmt
den Bericht zur Kenntnis.*

TOP 4.3	Sachstandsbericht zu den Prüfaufträgen der Bürgerschaft vom 26.06.2014 ("Zukunftssicherung der Städtischen Senioreneinrichtungen") Vorlage: VO/2015/02562
----------------	--

Vor Eintritt in die Tagesordnung vertagt.

TOP 4.4	Finanzierungskonzept der Theater Lübeck gGmbH für die Jahre 2015 bis 2019 - Vorlage: VO/2015/02593
----------------	---

Hierzu diskutieren Herr V. Krause, der Vorsitzende, Herr Lüttke, Frau Akyurt, Herr Böhm, Frau Jansen, Herr Reinhardt und Frau Senatorin Weiher mit Anmerkungen zu möglichen Sparmaßnahmen, der Wichtigkeit des Theater Lübeck für die Kulturlandschaft und der Tarifbindung.

Herr Schwandt erläutert den Bericht, verweist auf die erfolgreiche Arbeit des Theater Lübeck und beantwortet Fragen zu den oben genannten Themenkomplexen.

Der Hauptausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

TOP 5	Beschlussvorlagen
--------------	--------------------------

TOP 5.1	"Letter of Intent" im Zusammenhang mit der Schaffung einer Erstaufnahmeeinrichtung für Flüchtlinge in Lübeck - Vorlage: VO/2015/02663
----------------	--

Der Vorsitzende begrüßt Herrn Dr. Thimeo Lueße als Vertreter der Landesregierung sowie die anwesenden VertreterInnen des Hochschulstadteils und des Bornkamps und bittet den Ausschuss um Nachfragen zu den unter TOP 5.1.1 beantworteten Fragen.

Nachfragen von Herrn Zander, dem Vorsitzenden, Herrn Böhm, Herrn Lötsch, Herrn Lüttke, Frau Schopenhauer, Frau Röttger, Frau Jansen, Frau Akyurt, Herrn Dedow, Frau Mählenhoff, Herrn V. Krause, Herrn Reinhardt, Herrn Hundertmark u.a.

- zur Prüfung der möglichen Standorte für die Erstaufnahmeeinrichtung
- der Mindestgröße der Unterkunft für Einrichtung einer Außenstelle des BAMF
- dem weiteren Verfahren bei Ablehnung des Grundstücksverkaufs an das Land SH
- dem Zeitdruck bei der Entscheidung über die Schaffung einer EAE in der HL
- der Prüfung der Verfügbarkeit von privaten Grundstücksflächen als Standort für eine EAE
- der möglichen Nachnutzung der EAE für Seniorengerechtes Wohnen
- der Festlegung der Auswahlkriterien bei der Standortsuche
- der Schaffung mehrerer kleinerer EAE in der HL
- der Unterbringung von Kindern in der EAE
- der Betreuung der Flüchtlinge in der EAE
- der Hochschulentwicklung und dem künftigen Bedarf an Wohnraum für Studierende
- dem Bau eines Sportplatzes auf der für die EAE vorgesehenen Fläche
- der Informationspolitik des Landes SH und der HL
- Erfahrungen anderer Kommunen mit EAE in Wohngebieten

werden von Herrn Dr. Lueße, Herrn Bürgermeister Saxe, Herrn Senator Schindler, Herrn Senator Boden und Frau Senatorin Weiher beantwortet.

Herr Zander verweist auf eine der Verwaltung vorliegende anwaltliche rechtliche Äußerung zur Schaffung einer EAE in Lübeck und bittet hierzu um eine rechtliche Stellungnahme des Landes SH und der HL.

Der Hauptausschuss nimmt Kenntnis und bittet die Verwaltungen um Vorlage einer rechtlichen Stellungnahme zur nächsten

Herr Lötsch bittet weiterhin darum, den Teil des Wohnungsmarktkonzepts, der sich auf das studentische Wohnen bezieht, dem Protokoll als Anlage beizufügen, um zu klären, wie hoch der Bedarf an studentischem Wohnraum für die kommenden Jahre eingeschätzt werde.

Herr Bürgermeister Saxe sagt dies zu.

Der Vorsitzende bittet um Zustimmung, je einem(r) anwesenden Vertreter/Vertreterin des Hochschulstadtteils und des Bornkamp Rederecht zu erteilen.

*Der Hauptausschuss ist einverstanden
und erteilt Frau Silke Karmann und
Herrn Stefan Middeler Rederecht.*

Frau Karmann von der Initiative Willkommenskultur betont den Wunsch nach einer gemeinsamen Lösung für die Unterbringung der Flüchtlinge und begrüßt den Wohncharakter der geplanten Einrichtung. Sie regt an, die Flüchtlingsproblematik in den Schulen und Kindertagesstätten zu thematisieren. An die BI „Neue Heimat Bornkamp“ richtet sie den Appell, sich klar zu positionieren und von Rassismuskorwürfen zu distanzieren, um nicht weiter diffuse Ängste zu schüren und stattdessen gemeinsam an einer Lösung zu arbeiten.

Herr Middeler stellt klar, dass den Flüchtlingen geholfen werden müsse. Er appelliere an die Politik, fraktionsübergreifend nach der besten Lösung zu suchen und sich die notwendige Zeit zu nehmen, kluge Lösungen zu entwickeln und umzusetzen.

Der Vorsitzende erinnert an die Diskussion in der Sitzung des HA vom 05.05.2015, nach der Einigkeit darüber bestand, dass eine Entscheidung der Bürgerschaft über den Lol erst möglich sei, wenn alle Informationen vorliegen, insofern müsse vor einer Entscheidung noch das Ergebnis der Bürgerinformationsveranstaltung am 03.06.2015 mit Herrn Innenminister Studt abgewartet werden.

Beschlussvorschlag:

Die Bürgerschaft stimmt dem in der Anlage 1 beigefügten Letter of Intent (Lol) zwischen der Landesregierung Schleswig-Holstein, der Hansestadt Lübeck, der Universität zu Lübeck und der Fachhochschule Lübeck zu.

*Der Hauptausschuss vertagt die weitere
Behandlung der Vorlage auf die
nächste Sitzung des HA am
09.06.2015.*

TOP 5.1.1	Antworten auf diverse Fragen bezüglich des "Letter of Intent" im Zusammenhang mit der Schaffung einer Erstaufnahmeeinrichtung für Flüchtlinge in Lübeck (VO/2015/2663) - Vorlage: VO/2015/02695
------------------	--

Die Behandlung der Antworten ist unter TOP 5.1 erfolgt.

TOP 5.1.2	Dokumentation Standortuntersuchung EAE des FB 5 (bezüglich VO/2015/2695) - Vorlage: VO/2015/02726
------------------	--

Die Beratung der Dokumentation der untersuchten Standorte ist unter TOP 5.1 erfolgt.

TOP 5.2**Mietspiegel 2016 - Vorlage: VO/2015/02610**

Herr Böhm bittet darum, die Anlage 3 der Vorlage 2015/02610 „Einladung der TeilnehmerInnen in den AK Mietspiegel“ um die „fraktionslosen Mitglieder der Bürgerschaft“ zu ergänzen.

Der Hauptausschuss nimmt Kenntnis und gibt die Bitte an die Verwaltung als Arbeitsmaterial weiter.

Keine weiteren Wortmeldungen.

Beschlussvorschlag:

1. Im Jahr 2016 soll ein neu erhobener und im Sinne des § 558 d BGB qualifizierter Lübecker Mietspiegel vorliegen. Voraussetzung dafür ist eine verbindliche Kostenbeteiligung der Interessenverbände und der Wohnungswirtschaft an der Erstellung dieses Mietspiegels.
2. Unter Beteiligung des Arbeitskreises Mietspiegels sind entsprechende Angebote einzuholen.

Der Hauptausschuss empfiehlt der Bürgerschaft einstimmig, gemäß Beschlussvorschlag zu entscheiden.

TOP 5.3**Freigabe der Haushaltsmittel im Finanzplan 2015 (Investitionstätigkeiten) für die Erweiterung der Geschwister-Prenski-Schule um zwei Klassenräume
Vorlage: VO/2015/02543**

Hierzu sprechen Herr Löttsch, Frau Schopenhauer und Herr Rathcke.

Nachfragen werden von Frau Senatorin Weiher beantwortet.

Beschlussvorschlag:

Die bei dem Produktsachkonto aus den Haushaltsjahren 2014 und 2015 bestehenden Sperrvermerke gem. § 9 Abs. 3 Gemeindehaushaltsverordnung-Doppik (GemHVO-Doppik) werden aufgehoben.

218201 026 7851 Gemeinschaftsschulen, Geschwister-Prenski-Schule/Erweiterung

Die Haushaltsmittel in Höhe von 650.000 Euro werden gleichzeitig freigegeben.

Der Hauptausschuss empfiehlt der Bürgerschaft bei einer Enthaltung einstimmig gemäß Beschlussvorschlag zu entscheiden.

TOP 5.4**Überplanmäßige Bewilligung von Haushaltsmitteln für die Durchführung von Brandschutzmaßnahmen an Lübecker Schulen und der Stadtbibliothek
Vorlage: VO/2015/02628**

Hierzu sprechen Herr Reinhardt und Herr Löttsch.

Der Vorsitzende lässt sodann über die Vorlage abstimmen.

Beschlussvorschlag:

Für die Investitionen in Brandschutzmaßnahmen bei den nachfolgenden, im Haushaltsjahr 2015 gem. Bürgerschaftsbeschluss vom 27.11.2014 über den Haushalt 2015 geplanten Produktsachkonten, werden für das Haushaltsjahr 2015 gem. § 95 d (1) Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein überplanmäßig Mittel im Produkt 111029 – Gebäudemanagement - wie nachfolgend aufgeführt - in Ergänzung zu den bereits geordneten Mitteln bewilligt. Die Deckung erfolgt durch Einsparungen bei bereits abgeschlossenen Baumaßnahmen.

	Bezeichnung	Produktsachkonto	Mittelaufstockung T €
	OzD/Maßn. a. Brandschutzkonzept	111029.290.7851000	253,0
<i>Deckung:</i>	<i>Holstentor-GMS/Sporthalle</i>	<i>111029.301.7851000 R</i>	<i>166,0</i>
<i>Deckung:</i>	<i>Schule Lauerholz/EEM 2. BA</i>	<i>111029.202.7851000 R</i>	<i>30,0</i>
<i>Deckung:</i>	<i>Schule Lauerholz/EEM 2. BA</i>	<i>111029.211.7851000 R</i>	<i>37,0</i>
<i>Deckung:</i>	<i>Schule Tremsersteich/Sporthalle</i>	<i>111029.204.7851000 R</i>	<i>20,0</i>
	Ernest. sch./Maßn. a. Brandsch.	111029.291.7851000	98,0
<i>Deckung:</i>	<i>TH.-Mann-Schule/Sporthalle</i>	<i>111029.302.7851000 R</i>	<i>98,0</i>
	Burgschule/Maßn. a. Brandsch.	111029.293.7851000	64,0
<i>Deckung:</i>	<i>Schule Lauerholz/EEM 2. BA</i>	<i>111029.202.7851000 R</i>	<i>64,0</i>
	Katharineum/Maßn. aus Brandsch.	111029.294.7851000	335,0
<i>Deckung:</i>	<i>BSZ Kerschensteiner Str.</i>	<i>233001.031.7851000 R</i>	<i>300,0</i>
<i>Deckung:</i>	<i>Anna-Siemsen-Sch./Sporthalle</i>	<i>111029.300.7851000 R</i>	<i>35,0</i>
	Stadtbibliothek./Maßn. a. Brands.	111029.297.7851000	270,0
<i>Deckung:</i>	<i>Schule Koggenweg/San. Sporthalle</i>	<i>111029.203.7851000 R</i>	<i>270,0</i>

Siehe Beiblatt Anlage 1.

*er Hauptausschuss empfiehlt der Bürgerschaft
einstimmig, gemäß Beschlussvorschlag
zu entscheiden.*

TOP 5.5	Bebauungsplan 02.11.00 - Ratzeburger Allee / Gärtnergasse - Satzungsbeschluss - Vorlage: VO/2015/02531
----------------	---

Keine Wortmeldungen.

Beschlussvorschlag:

1. Die während der öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) des Baugesetzbuches (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 (2) BauGB sowie zur eingeschränkten Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit und der berührten Behörden nach § 4a (3) Satz 4 BauGB zum Entwurf des Bebauungsplanes 02.11.00 – Ratzeburger Allee / Gärtnergasse – abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die

Bürgerschaft der Hansestadt Lübeck mit den in dem beiliegenden Prüf- und Abwägungsbericht (Anlage 1) dargelegten Ergebnissen geprüft.

Der Bericht zur Prüfung und Abwägung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 (2) BauGB sowie zur eingeschränkten Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit und der berührten Behörden nach § 4a (3) Satz 4 BauGB eingegangenen Stellungnahmen wird in der beigefügten Fassung (Anlage 1) gebilligt.

Der Bereich Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Auf Grund des § 10 BauGB wird der Bebauungsplan 02.11.00 – Ratzeburger Allee / Gärtnergasse – in der vorliegenden Fassung (Anlage 2) als Satzung beschlossen.
3. Die zugehörige Begründung wird in der vorliegenden Fassung (Anlage 5) gebilligt.
4. Der Bereich Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, den Beschluss des Bebauungsplanes durch die Bürgerschaft nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

*Der Hauptausschuss empfiehlt der Bürgerschaft
einstimmig, gemäß Beschlussvorschlag
zu entscheiden.*

TOP 5.6	Gestaltungs- und Welterbebeirat Ausscheiden von Professor Thomas Will Berufung eines Nachfolgers - Vorlage: VO/2015/02545
----------------	--

Keine Wortmeldungen.

Beschlussvorschlag:

Gem. § 2 der GO für den Gestaltungsbeirat wird in Abstimmung mit dem ArchitekturForum Lübeck als Nachfolger für Herrn Professor Thomas Will folgendes Mitglied neu berufen:

Herr Professor Jörg Springer, Berlin.

*Der Hauptausschuss empfiehlt der Bürgerschaft
einstimmig, gemäß Beschlussvorschlag
zu entscheiden.*

TOP 5.7	Vermarktung der Grundstücke im GRÜNDUNGSVIERTEL Vorlage: VO/2015/02605
----------------	---

Vor Eintritt in die Tagesordnung vertagt.

TOP 5.8	Förderung von Investitionen in nationale Projekte des Städtebaus, Projektaufruf 2015 - Vorlage: VO/2015/02684
----------------	--

Hierzu diskutieren – zum Teil mit mehrfachen Wortbeiträgen – Herr Rathcke, der Vorsitzende, Herr Böhm, Herr Reinhardt und Herr Lötsch bezüglich

- der Priorisierung einer der beiden Maßnahmen
- des Stellens der Förderanträge

- der Bereitstellung des Eigenanteils der HL bei Bewilligung der Förderung
- der Festsetzung von Straßenausbaubeiträgen nach dem KAG bei Förderung der Maßnahme „Umgestaltung westlicher Altstadttrand“
- des Nachweises der Internationalität und Innovation der Maßnahme „Umgestaltung westlicher Altstadttrand“
- der hierzu vorliegenden Beratungsergebnisse im Ausschuss für Kultur- und Denkmalpflege sowie Bauausschuss.

Frau Akyurt schlägt vor, die Vorlage ohne Votum an die Bürgerschaft weiterzuleiten.

Herr Bürgermeister Saxe verweist auf die enge Zeitschiene für die Einreichung des Förderantrages und bittet den Ausschuss zur Kenntnis zu nehmen, dass die Anträge bereits vor Entscheidung der Bürgerschaft am 28.05.2015 beim Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung vorliegen müssen. Er betont, dass bei ablehnender Entscheidung der Bürgerschaft eine Rücknahme der Anträge möglich ist und erfolgen werde.

Herr Böhm erklärt, dass sich die kulturpolitischen Sprecher aller Fraktionen anlässlich eines Gespräches mit Frau Senatorin Weiher einig waren, dass nur für ein Projekt ein Förderantrag gestellt werden solle und sie daher die Maßnahme „Umbau des Buddenbrookhaus“ bevorzugen. Er bittet jedoch in das Protokoll aufzunehmen, dass sich die kulturpolitischen Sprecher auch einig waren, dass bei Entscheidung für diese Maßnahme damit keine Vorentscheidung für die Fassade vor dem Haus getroffen werde.

Der Vorsitzende fragt nach den finanziellen Auswirkungen für die HL, wenn die Höhe der Förderung weniger als 90% betrage und möchte wissen, ob die HL dann verpflichtet sei, die Maßnahme umzusetzen und über den kommunalen Pflichtanteil in Höhe von 10% hinaus den Fehlbetrag decken müsse. Er fragt, ob in dem Fall sichergestellt sei, dass auch eine Rückgabe der Mittel und somit ein Projektabbruch erfolgen könne.

Herr Senator Boden bestätigt, dass bei niedrigerer Förderung ein Projektabbruch erfolgen könne.

Herr Schröder ergänzt, dass sich der kommunale Eigenanteil in Höhe von 10% auf die bewilligte Fördersumme insgesamt beziehe, d.h. bei niedrigerer Förderung könne das jeweilige Projekt auch abgespeckt werden, da sich die Maßnahme aus mehreren Teilprojekten zusammensetze.

Herr Bürgermeister Saxe erläutert zu der Frage der Festsetzung von KAG-Beiträgen bei Ausbau der Untertrave, dass das Beitragsgebiet sehr weit gefasst sei und daher die KAG-Beiträge für den einzelnen Anlieger tragbar seien. Außerdem erfahren die Grundstücke eine erhebliche Aufwertung durch die Umgestaltung, so dass die Beiträge durchaus eine lohnende Investition für die Anlieger darstellen.

Herr Senator Boden ergänzt, dass die Anlieger im Vorwege über die voraussichtliche Höhe der zu zahlenden KAG-Beiträge informiert werden.

Der Vorsitzende bittet darum, dem Protokoll eine Aufstellung über im Rahmen der Durchführung von Straßenbaumaßnahmen im Innenstadtbereich erhobene KAG-Beiträge beizufügen. Die Aufstellung solle sowohl die festgesetzten als auch die tatsächlich eingemommenen, bzw. die noch offen stehenden Beiträge enthalten.

Herr Senator Boden sagt dies zu.

Der Vorsitzende lässt sodann über die Vorlage abstimmen.

Beschlussvorschlag:

1. Die in der Anlage aufgeführten Projekte
 1. Umbau Buddenbrookhaus. Heinrich-und-Thomas-Mann-Zentrum Buddenbrookhaus 2018 – Erweiterung, Umbau, Neukonzeption
 2. Umgestaltung westlicher Altstadttrand
An der Untertrave – Abschnitt Holstentor bis Fischergrube

werden von der Hansestadt Lübeck für das Bundesprogramm „Nationale Projekte des Städtebaus“ (2015) angemeldet.

2. Der kommunale Pflichtanteil von 10% wird bei Förderzusage im Förderzeitraum bis 2018 in den Haushalt eingestellt.

Der Hauptausschuss empfiehlt der Bürgerschaft einstimmig, gemäß Beschlussvorschlag zu entscheiden.

TOP 5.9	Bebauungsplan 01.07.00 – Rathaushof/ Schlüsselbuden (ehemaliges Stadthausgrundstück) - Satzungsbeschluss (5.610) - Vorlage: VO/2015/02648
----------------	--

Herr Lüttke teilt mit, er lehne die Vorlage ab, weil das Gebäude zu hoch sei.

Keine weiteren Wortmeldungen.

Beschlussvorschlag:

1. Die während der öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) des Baugesetzbuches (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 (2) BauGB zum Entwurf des Bebauungsplanes 01.07.00 – Rathaushof/ Schlüsselbuden (ehemaliges Stadthausgrundstück) – abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange hat die Bürgerschaft der Hansestadt Lübeck mit den, in dem beiliegenden Prüf- und Abwägungsbericht (Anlage 1) dargelegten Ergebnissen geprüft.

Der Bericht zur Prüfung und Abwägung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen wird in der beigefügten Fassung (Anlage 1) gebilligt.

Der Bereich Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Auf Grund des § 10 BauGB wird der Bebauungsplan 01.07.00 – Rathaushof/ Schlüsselbuden (ehemaliges Stadthausgrundstück)– in der vorliegenden Fassung (Anlagen 2-4) als Satzung beschlossen.
3. Die zugehörige Begründung wird in der vorliegenden Fassung (Anlage 5) gebilligt.
4. Der Bereich Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, den Beschluss des Bebauungsplanes durch die Bürgerschaft nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

*Der Hauptausschuss empfiehlt der Bürgerschaft
einstimmig, gemäß Beschlussvorschlag
zu entscheiden.*

TOP 5.10	Fortschreibung des städtischen Konsolidierungskonzeptes, 1. Paket 2012 - 2015 und 2. Paket 2016 – 2018 - Vorlage: VO/2015/02481
-----------------	--

Vor Eintritt in die Tagesordnung vertagt.

TOP 6	Überweisungsaufträge aus der Bürgerschaft
--------------	--

Es liegt nichts vor.

TOP 7	Anträge von Ausschussmitgliedern
--------------	---

Es liegt nichts vor.

TOP 8	Verschiedenes
--------------	----------------------

Es liegt nichts vor.

TOP 9	Ende des öffentlichen Teils
--------------	------------------------------------

Der Vorsitzende schließt um 19.25 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung. Die Öffentlichkeit verlässt den Sitzungsraum.

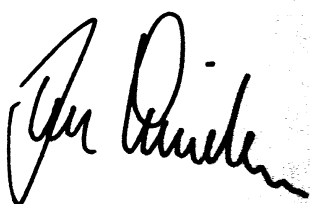

Die Sitzung wird um 19.27 Uhr vom Vorsitzenden mit dem nichtöffentlichen Teil fortgesetzt.

TOP 15	Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
---------------	--

Der Vorsitzende teilt mit, dass im nichtöffentlichen Teil die Vorlagen und Berichte des Bürgermeisters behandelt worden sind.

*Der Hauptausschuss
nimmt Kenntnis.*

Lübeck, den 10. Juni 2015

	
---	--

Jan Lindenau
Vorsitz

Inga Thedens
Protokollführung