



N I E D E R S C H R I F T
(öffentlicher Teil)
14. Sitzung des Ausschusses für Soziales in der Wahlperiode
2013/2018
am Dienstag, 05.05.2015

Ort: Großer Sitzungssaal (Haus Trave 7.OG), Kronsfordter Allee 2- 6,
23560 Lübeck,
Beginn: 16:05 Uhr
Ende: 18:50 Uhr

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Andreas Sankewitz- SPD

Mitglieder aus der Bürgerschaft

Ingo Schaffenberg- SPD
Michelle Akyurt- Bü90/DIEGRÜNEN
Antje Jansen- DIE LINKE
2. stv. Stadtpräsident Rolf Klinkel- Bü90/DIEGRÜNEN
Heidemarie Menorca- CDU
Peter Petereit- SPD
Henning Stabe- CDU
Thomas Thalau- CDU bis 18.36 Uhr

stimmberechtigte Mitglieder ohne M.d.Bü.

Yavuz Berrakkarasu- Die PARTEI-PIRATEN
Erika Keusch- CDU Vertretung für: Frau Gersdorf, Nil
Jean Paul Köpsell- SPD
Natalie Regier- BfL
Joachim Schlitzke- FDP
Ulrike Siebdrat- SPD bis 18.34 Uhr

Verwaltung

Senator Sven Schindler- FB 2 - Wirtschaft und Soziales

Wolf-Dieter, Barteck- Beteiligungscontrolling
Annette Bartels-Fließ- 5.610 Stadtplanung
Jesko Beyer- Beteiligungscontrolling
Monika Borso-
Irene Böhme-
Dr. Michael Hamschmidt-
Frank Hentschel- 3.322 - Melde-und
Gewerbeangelegenheiten
Marion Höfs-
Klaas-Peter Krabbenhöft- 2.280.5-Stiftungsverwaltung
Ralf Kuschnierz-
Sabine Neumeier- PR FB 2
Birgit Reichel- 4.513 Jugendarbeit/Jugendamt
Reinhard Rocksien- 3.322 - Melde- und
Gewerbeangelegenheiten
Sigrid Roggensack-
Elke Sasse-
Matthias Schröder-
Claudia Schwartz-
Anke Seeberger-
Sabine Trilke-
Matthias Wulf-

Gäste

Karina Glisovic- Personalrat SIE
Silke Graff- Personalrat SIE
Sabine Güth- Personalrat SIE
Peter Henrichfreise- BDO Köln
Beate Herrmann- Personalrat SIE
Petra Hoefft- Personalrat SIE
Peter Jugert- Seniorenbeirat
Sabine Klawitter- Personalrat SIE
Ludwig Klemm- Gesamtpersonalrat
Maike Koop- Personalrat SIE
Gerlinde Lehmann- Seniorenbeirat
Joachim Tag- Jobcenter Lübeck
Sylvia Topel- Personalrat SIE

Entschuldigte Mitglieder

stimmberechtigte Mitglieder ohne M.d.Bü.

Nil Gersdorf- CDU

fehlt entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. **Eröffnung / Begrüßung / Verpflichtung der Ausschussmitglieder, die nicht der Bürgerschaft angehören**
2. **Feststellung der Beschlussfähigkeit**
3. **Feststellung der Tagesordnung**
4. **Feststellung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 03.03.2015**
5. **Mitteilung des Vorsitzenden**
6. **Berichte**
 - 6.1. mündlicher Bericht der Heimaufsicht - Fachbereich 3 -
 - 6.2. Vorstellung des gesamtstädtischen Suchtpräventionskonzepts
-mündlicher Bericht Frau Böhme (FB 2) und Frau Reichel (FB 4)-
 - 6.3. Bericht zum aktuellen Sachstand 'Prävention im Alter/Präventive Hausbesuche' vor dem Hintergrund des Gesamtkonzeptes Leben und Wohnen im Alter
Vorlage: VO/2015/02479
 - 6.4. Sachstandsbericht zu den Prüfaufträgen der Bürgerschaft vom 26.06.2014 ("Zukunftssicherung der Städtischen Senioreneinrichtungen")
Vorlage: VO/2015/02562
7. **Beschlussvorlagen**
 - 7.1. Mietspiegel 2016
Vorlage: VO/2015/02610
 - 7.1.1. Antrag der AM Michelle Akyurt und Rolf Klinkel zu VO/2015/02610 Mietspiegel
Ergänzung zum Mietspiegel
Vorlage: VO/2015/02682
 - 7.2. Vermarktung der Grundstücke im GRÜNDUNGSVIERTEL
Vorlage: VO/2015/02605

8. Überweisungsaufträge aus der Bürgerschaft

- 8.1. Quote für sozialen Wohnungsbau einführen
Überweisungsauftrag aus der Sitzung der Bürgerschaft am 26.02.2015
Vorlage: VO/2015/02530

9. Mitteilungen aus dem Fachbereich 2

- 9.1. Liste nicht erledigter Tagesordnungspunkte
Sitzung Ausschuss für Soziales am 05.05.2015
Vorlage: VO/2015/02639
- 9.2. Einrichtung der Koordinierungsstelle Asyl in der Stabsstelle Integration
- 9.3. Aktuelle Überlegungen des Landes zur Einrichtung einer Erstaufnahmeeinrichtung in Lübeck
- 9.4. Vorstellung der "Willkommensbroschüre"

10. Anfragen

- 10.1. Sachstand Budgetverträge
Anfrage AM Antje Jansen

11. Anträge von Ausschussmitgliedern

- 11.1. Antrag der Ausschussmitglieder Michelle Akyurt und Rolf Klinkel:
Betriebskostenspiegel
Vorlage: VO/2015/02293
- 11.2. Mobilität für Flüchtlinge sicherstellen - Antrag von AM Antje Jansen
Vorlage: VO/2015/02389

12. Verschiedenes

18. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1 Eröffnung / Begrüßung / Verpflichtung der Ausschussmitglieder, die nicht der Bürgerschaft angehören

Der Vorsitzende eröffnet die 14. Sitzung des Ausschusses für Soziales in der Wahlperiode 2013 – 2018.

Er begrüßt die Mitglieder des Ausschusses, Vertreterinnen und Vertreter der Verwaltung, die Stadtinspektoranwärterinnen und -anwärter, Herrn Jugert und Frau Lehmann (Seniorenbeirat), Herrn Dordowsky (Presse) sowie die Öffentlichkeit.
Frau Bade (Beauftragte für Menschen mit Behinderung) lässt sich entschuldigen.

Zu TOP 15.1 „Fortsetzung des Sanierungsprozesses in den SIE“ begrüßt der Vorsitzende Herrn Henrichfreise (BDO Köln).

Frau Gersdorf fehlt entschuldigt und wird von Frau Keusch vertreten.

Alle anwesenden Ausschussmitglieder wurden bereits nach § 46 Abs. 6 GO verpflichtet.

Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

TOP 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

TOP 3 Feststellung der Tagesordnung

Vor Sitzungsbeginn wurde ein Antrag der Ausschussmitglieder Akyurt und Klinkel zu TOP 7.1 (Mietspiegel 2016) umverteilt, der dem TOP 7.1.1 zugeordnet wird.

Es ist vorgesehen, die Tagesordnung im Wege der Dringlichkeit um die Vorlage zum Thema „Vermarktung der Grundstücke im GRÜNDUNGSVIERTEL“ zu erweitern.

Frau Bartels-Fließ begründet die Dringlichkeit und beantwortet dazu Fragen von Frau Akyurt und Frau Menorca.

Der Ausschuss beschließt einstimmig die Dringlichkeit der Vorlage; diese wird dem TOP 7.2 zugeordnet.

Unter dem TOP 9 – „Mitteilungen aus dem Fachbereich 2“ werden weiterhin zu folgenden Themen Mitteilungen gegeben:

9.2 Einrichtung der Koordinierungsstelle Asyl in der Stabsstelle Integration

9.3 Aktuelle Überlegungen des Landes zur Einrichtung einer Erstaufnahmeeinrichtung in Lübeck

9.4 Vorstellung der „Willkommensbroschüre“

Frau Jansen fragt nach dem Stand der Budgetverhandlungen mit den freien Trägern.
Die Anfrage wird unter TOP 10.1 behandelt.

Weiterhin ist eine nichtöffentliche Beratung der Vorlage „Fortsetzung des Sanierungsprozesses in den SIE“ unter TOP 15.1 vorgesehen. Die Vorlage enthält eine Begründung für den Ausschluss der Öffentlichkeit. Herr Senator Schindler führt dazu ergänzend aus.

Frau Akyurt, Frau Regier und Frau Jansen sehen nicht die Notwendigkeit einer Beratung der Vorlage im nichtöffentlichen Teil, während Frau Menorca und Herr Petereit sich für den Ausschluss der Öffentlichkeit aussprechen.

Frau Jansen erklärt, zu dieser Frage würde keine Aussage des Bereiches Recht vorliegen. Frau Bormann verweist in diesem Zusammenhang auf den rechtlichen Hinweis vom 16.06.2014, der den ordentlichen Mitgliedern des Ausschusses seinerzeit per e-mail übersandt wurde.

Der Ausschuss beschließt sodann mit 11 Ja-Stimmen und 4 Nein-Stimmen den Ausschluss der Öffentlichkeit.

Die Vorlage wird im nichtöffentlichen Teil der Sitzung unter TOP 15.1 beraten.

Der Ausschuss ist mit einer Teilnahme der Vertreterinnen des Personalrats der SIE sowie von Frau Lehmann und Herr Jugert an der Beratung zu diesem Tagesordnungspunkt einverstanden.

Der Zuordnung der TOPe 13, 14 und 16 bis 18 zum nichtöffentlichen Teil der Sitzung wird einstimmig zugestimmt.

Auf Antrag von Herrn Stabe beschließt der Ausschuss einstimmig, um 17.00 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung zu schließen und mit der Beratung der für den nichtöffentlichen Teil vorgesehenen Vorlage zu beginnen.

Alle bis dahin nicht beratenen Tagesordnungspunkte werden bis zur nächsten Sitzung vertagt.

Die Tagesordnung ist damit festgestellt.

TOP 4	Feststellung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 03.03.2015
--------------	---

Auf Nachfrage des Vorsitzenden werden keine Einwände erhoben.

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung ist damit festgestellt.

TOP 5	Mitteilung des Vorsitzenden
--------------	------------------------------------

Vor Sitzungsbeginn wurden Termininformationen für die nächste Sitzung des Ausschusses umverteilt.

Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

TOP 6 Berichte**TOP 6.1 mündlicher Bericht der Heimaufsicht - Fachbereich 3 -**

Herr Hentschel berichtet über die Tätigkeit der Heimaufsicht und verweist inhaltlich auf die vor Sitzungsbeginn umverteilten Unterlagen.

Frau Menorca dankt Herrn Hentschel für die Berichterstattung.

Der Ausschuss nimmt den mündlichen Bericht zur Kenntnis.

**TOP 6.2 Vorstellung des gesamtstädtischen Suchtpräventionskonzepts
-mündlicher Bericht Frau Böhme (FB 2) und Frau Reichel (FB 4)-**

Frau Böhme und Frau Reichel stellen das Suchtpräventionskonzept mittels einer powerpoint-Präsentation vor.

Frau Menorca und Frau Akyurt erkundigen sich nach einer Nachfolge für Frau Böhme, die demnächst in den Ruhestand gehen wird. Herr Senator Schindler wird dazu in der nächsten Sitzung Auskunft geben.

Der Ausschuss nimmt den mündlichen Bericht zur Kenntnis.

Sodann beschließt der Ausschuss auf Vorschlag des Vorsitzenden mit 11 Ja-Stimmen und 4 Nein-Stimmen, die Beratung zu den Tagesordnungspunkten 7.1 (Mietspiegel 2016) und 7.2 (Vermarktung der Grundstücke im Gründungsquartier) vorzuziehen.

Der Antrag von Frau Akyurt, den TOP 6.4 (Sachstandsbericht zu den Prüfaufträgen der Bürgerschaft vom 26.06.2014 – Zukunftssicherung der SIE) nach Beendigung des nichtöffentlichen Teils im öffentlichen Teil der Sitzung zu beraten, lehnt der Ausschuss mit 11 Nein-Stimmen und 4 Ja-Stimmen ab.

**TOP 6.3 Bericht zum aktuellen Sachstand 'Prävention im Alter/Präventive
Hausbesuche' vor dem Hintergrund des Gesamtkonzeptes Leben und
Wohnen im Alter
Vorlage: VO/2015/02479**

Auf die Ausführungen zu TOP 3 wird verwiesen.

Die Angelegenheit wird vertagt.

**TOP 6.4 Sachstandsbericht zu den Prüfaufträgen der Bürgerschaft vom 26.06.2014
("Zukunftssicherung der Städtischen Senioreneinrichtungen")
Vorlage: VO/2015/02562**

Auf die Ausführungen zu TOP 3 und TOP 6.2 wird verwiesen.

Die Angelegenheit wird vertagt.

TOP 7 **Beschlussvorlagen**

TOP 7.1 **Mietspiegel 2016
Vorlage: VO/2015/02610**

Zu der Vorlage erfolgen keine Wortmeldungen.

Beschlussvorschlag:

1. Im Jahr 2016 soll ein neu erhobener und im Sinne des § 558 d BGB qualifizierter Lübecker Mietspiegel vorliegen. Voraussetzung dafür ist eine verbindliche Kostenbeteiligung der Interessenverbände und der Wohnungswirtschaft an der Erstellung dieses Mietspiegels.
2. Unter Beteiligung des Arbeitskreises Mietspiegels sind entsprechende Angebote einzuholen.

Der Ausschuss empfiehlt der Bürgerschaft einstimmig, gemäß Beschlussvorschlag zu entscheiden.

TOP 7.1.1 **Antrag der AM Michelle Akyurt und Rolf Klinkel zu VO/2015/02610
Mietspiegel
Ergänzung zum Mietspiegel
Vorlage: VO/2015/02682**

Frau Akyurt kommt der Bitte von Herrn Petereit nach, den Antrag ausführlich zu begründen.

Herr Wulf verweist in diesem Zusammenhang auf die rechtliche Stellungnahme des Bereiches Soziale Sicherung/Grundsatz-/Rechtsangelegenheiten vom 09.02.2015. Danach ist ein Rückgriff auf den landesweit geltenden Betriebskostenspiegel rechtlich möglich; der Aufwand und die Kosten für einen Lübecker Betriebskostenspiegel stünden in keinem Verhältnis zu dem Nutzen.

Antrag:

Der Sozialausschuss möge beschließen:

Dem Sozialausschuss ist in der Junisitzung zu berichten,

- a) über die Möglichkeiten einer Erstellung sowie Aufnahme der kalten Betriebskosten in den Mietspiegel 2016 und
- b) über die dadurch entstehenden zusätzlichen Kosten und deren Übernahme durch die Interessenverbände der Vermieter, der Mieter und der Wohnungswirtschaft.

Der Ausschuss beschließt mit 10 Nein-Stimmen und 5 Ja-Stimmen, den Antrag abzulehnen.

TOP 7.2 **Vermarktung der Grundstücke im GRÜNDUNGSVIERTEL
Vorlage: VO/2015/02605**

Frau Bartels-Fließ beantwortet Fragen von Frau Regier und Frau Jansen zu den Auswahlkriterien.

Herr Stabe schlägt vor, die Vorlage ohne Votum zur Kenntnis zu nehmen.

Beschlussvorschlag:

1. Der Bürgermeister wird beauftragt, alle Grundstücke im Gründungsquartier durch die mit der Vermarktung beauftragte Grundstücksgesellschaft TRAVE mbH mit den in Anlage 1 beschriebenen Vergabekriterien öffentlich anzubieten.
2. Die Veräußerung der Grundstücke an die Bewerber erfolgt auf Empfehlung eines Auswahlgremiums, bestehend aus dem Vorsitzenden des Bauausschusses, dem Vorsitzenden des Wirtschaftsausschusses, dem Vorsitzenden des Sozialausschusses und den Senatoren der Fachbereiche 2 und 5 entsprechend den in der Anlage 1 aufgeführten Vergabekriterien.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, das Grundstück an der Einhäuschen Querstraße durch die mit der Vermarktung beauftragte Grundstücksgesellschaft TRAVE mbH durch ein Interessenbekundungsverfahren öffentlich anzubieten.

Der Ausschuss beschließt einstimmig, die Vorlage ohne Votum zur Kenntnis zu nehmen.

Die nächste Sitzung des Ausschusses findet statt am Dienstag, den 02.06.2015 (16.00 Uhr) im VZM Mühlentor.

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 17.05 Uhr.

TOP 8 Überweisungsaufträge aus der Bürgerschaft

**TOP 8.1 Quote für sozialen Wohnungsbau einführen
Überweisungsauftrag aus der Sitzung der Bürgerschaft am 26.02.2015
Vorlage: VO/2015/02530**

Auf die Ausführungen zu TOP 3 wird verwiesen.

Die Angelegenheit wird vertagt.

TOP 9 Mitteilungen aus dem Fachbereich 2

**TOP 9.1 Liste nicht erledigter Tagesordnungspunkte
Sitzung Ausschuss für Soziales am 05.05.2015
Vorlage: VO/2015/02639**

Die Liste liegt den Mitgliedern des Ausschusses vor.

Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

TOP 9.2 Einrichtung der Koordinierungsstelle Asyl in der Stabsstelle Integration

siehe TOP 3 – vertagt

TOP 9.3 Aktuelle Überlegungen des Landes zur Einrichtung einer Erstaufnahmeeinrichtung in Lübeck

siehe TOP 3 - vertagt

TOP 9.4 Vorstellung der "Willkommensbroschüre"

siehe TOP 3 – vertagt

TOP 10 Anfragen

**TOP 10.1 Sachstand Budgetverträge
Anfrage AM Antje Jansen**

siehe TOP 3 – vertagt

TOP 11 Anträge von Ausschussmitgliedern

**TOP 11.1 Antrag der Ausschussmitglieder Michelle Akyurt und Rolf Klinkel:
Betriebskostenspiegel
Vorlage: VO/2015/02293**

siehe TOP 3 – vertagt

**TOP 11.2 Mobilität für Flüchtlinge sicherstellen - Antrag von AM Antje Jansen
Vorlage: VO/2015/02389**

siehe TOP 3 – vertagt

TOP 12 Verschiedenes

Es liegt nichts vor.

TOP 18 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende teilt mit, dass im nichtöffentlichen Teil eine Vorlage der Verwaltung behandelt worden sind.

Lübeck, den 3. Juni 2015

Andreas Sankewitz
Vorsitzender

Britta Bormann
Protokollführung