



N I E D E R S C H R I F T
(öffentlicher Teil)
2. Sitzung des Wirtschaftsausschusses und
Ausschuss für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
am Montag, 09.02.2015

Ort: Großer Sitzungssaal (Haus Trave 7.OG), Kronsfordter Allee 2- 6,
23560 Lübeck,
Beginn: 16:30 Uhr
Ende: 17:10 Uhr

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Dr. Burkhard Eymer- CDU

Mitglieder aus der Bürgerschaft

Thorsten Fürter- Bü90/DIEGRÜNEN
Jörg Hundertmark- SPD
Manfred Kirch- FDP
Peter Reinhardt- SPD
Thomas Thalau- CDU

stimmberechtigte Mitglieder ohne M.d.Bü.

Ali Alam- Die PARTEI-PIRATEN	Vertretung für: Herrn Dedow
Aneta Wolter- CDU	Vertretung für: Herrn Krause
Markus Hagge- SPD	Vertretung für: Herrn Sankewitz
Susanne Knoll- SPD	
Rüdiger Longuet- CDU	Vertretung für: Herrn Meier, Willi
Mona Isabell Mittelstein- DIE LINKE	
Günter Scholz- BfL	
Bernhard Simon- CDU	

Verwaltung

Conja Grau- 2.280	Wirtschaft und Liegenschaften	
Uwe Kirchhoff- 2.830	Kurbetrieb Travemünde	
Ralf Kuszmierz- 2.020	Fachbereichscontrolling	
Anne-Katrin Lorenzen- 5.610	Stadtplanung	bis einschl. TOP 1.3.
Ewa Näpflin- 2.280	Wirtschaft und Liegenschaften	(Referendarin)
Christian Stolte- 5.610	Stadtplanung	bis einschl. TOP 1.3.
Claus Strätz- 2.280	Wirtschaft und Liegenschaften	

Protokollführung

Jan Ehrich- 2.830 Kurbetrieb Travemünde

Gäste

Olivia Kempke- Lübeck Management e. V. Teilnahme im öffentl. Teil (TOP 1-7)

Sonstige Personen

Jürgen Cladow- Seniorenbeirat
Gerd Maertens- Seniorenbeirat

Entschuldigte Mitglieder

Mitglieder aus der Bürgerschaft

Oliver Dedow- Die PARTEI-PIRATEN	abwesend
Ulrich Krause- CDU	abwesend
Andreas Sankewitz- SPD	abwesend

stimmberechtigte Mitglieder ohne M.d.Bü.

Willi Meier- CDU	abwesend
------------------	----------

T a g e s o r d n u n g

Öffentlicher Teil:

- 1. Eröffnung / Begrüßung / Feststellung der Tagesordnung**
 - 1.1. Verpflichtung von nicht der Bürgerschaft angehörenden Ausschussmitgliedern
 - 1.2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - 1.3. Anträge und Beschlüsse zur Tagesordnung
- 2. Niederschrift Nr. 11 vom 12.01.2015 - öffentlicher Teil**
- 3. Anfragen / Antworten / Mitteilungen**
 - 3.1. Einzelhandelsentwicklung
 - 3.2. Krähenpopulation in Travemünde
 - 3.3. Hundestrand am Brodtener Ufer
- 4. Berichte**
 - 4.1. Erhalt des Segelflugs in Lübeck-Blankensee
Vorlage: VO/2015/02237
- 5. Beschlussvorlagen**
 - 5.1. Gewerbeflächenentwicklungskonzept Lübeck 2012
Vorlage: VO/2014/01796
 - 5.2. Zukunftsorientierte Stadtentwicklung: "Lübeck 2030"
Vorlage: VO/2014/01797
 - 5.3. Erhebung einer Tourismusabgabe
Vorlage: VO/2015/02322
- 6. Anträge von Ausschussmitgliedern**
 - 6.1. AM Dr. Burkhardt Eymer: Jährliches Hansefestival
Vorlage: VO/2014/01327
- 7. Verschiedenes**
- 12. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

Öffentlicher Teil:

TOP 1 Eröffnung / Begrüßung / Feststellung der Tagesordnung

Der Vorsitzende begrüßt die Mitglieder des Wirtschaftsausschusses und Ausschuss für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)" sowie die Vertreterinnen und Vertreter der Verwaltung und teilt mit, dass Herr Senator Schindler auf Grund einer Dienstreise nicht an der Sitzung teilnimmt.

TOP 1.1 Verpflichtung von nicht der Bürgerschaft angehörenden Ausschussmitgliedern

Es sind keine Verpflichtungen vorzunehmen.

TOP 1.2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest. Ferner macht der Vorsitzende darauf aufmerksam, dass Personen, die möglicherweise befangen sein könnten, verpflichtet sind, dieses mitzuteilen. Ob jemand befangen sein könnte, entscheidet im Zweifel der Ausschuss.

TOP 1.3 Anträge und Beschlüsse zur Tagesordnung

a) Der Vorsitzende teilt mit, dass im Wege der Dringlichkeit unter dem TOP

5. Beschlussvorlagen

5.3. Erhebung einer Tourismusabgabe

VO/2015/02322

eine Erweiterung der Tagesordnung erfolgen soll und bittet um Abstimmung.

b) Herr Thalau beantragt, die folgenden TOP auf die nächste Sitzung zu vertagen, da noch Beratungsbedarf besteht:

5. Beschlussvorlagen

5.1. Gewerbeflächenentwicklungskonzept Lübeck 2012 **VO/2014/01796**

5.2. Zukunftsorientierte Stadtentwicklung: "Lübeck 2030" **VO/2014/01797**

c) Ergänzend bittet der Vorsitzende um Abstimmung über das Verfahren zu den Tagesordnungspunkten, die für den nicht öffentlichen Teil vorgesehen sind.

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
beschließt mehrheitlich, die Tagesordnung
unter Bejahung der Dringlichkeit
um den TOP 5.3. zu erweitern.
(9 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen)*

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
beschließt mehrheitlich, die Tagesordnungspunkte
5.1. und 5.2. zu vertagen.
(8 Ja-Stimmen, 6 Nein-Stimmen)*

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
beschließt einstimmig, die Tagesordnungspunkte
8 bis 11 im nicht öffentlichen Teil zu behandeln.*

TOP 2 Niederschrift Nr. 11 vom 12.01.2015 - öffentlicher Teil

Gegen die Niederschrift sind schriftlich keine Einwendungen eingegangen, mündlich werden keine erhoben.

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt die Niederschrift in der vorgelegten
Fassung zur Kenntnis.*

TOP 3 Anfragen / Antworten / Mitteilungen

Der Vorsitzende informiert, dass ihm seitens des AM Thalau eine schriftliche Anfrage mit einem Fragenkatalog zum Grundstücksverkauf auf dem Priwall vorliegt. Die Anfrage wird zur nächsten Sitzung zur Beantwortung durch den Senator auf die Tagesordnung gesetzt.

TOP 3.1 Einzelhandelsentwicklung

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

TOP 3.2 Krähenpopulation in Travemünde

Herr Kirchhoff berichtet zum Sachstand des Ausschuss-Auftrages zur Krähenpopulation in Travemünde vom 08.09.2014. Am 08.01.2015 hat eine gemeinsame Begehung des Kurbetriebes mit dem für die Genehmigung von Vergrämungsmaßnahmen zuständigen Landesamt für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume (LLUR) stattgefunden. Im Dr. Zippel-Park konnten bei dieser Begehung keine Nester gefunden werden. Im Bereich des Godewindparkes fanden sich nur vereinzelte Nester. Die Anzahl der Brutpaare der Kolonie im Randbereich des Kalvarienberges hat sich in den letzten Jahren stark verringert. Vergrämungsmaßnahmen werden daher vom LLUR nicht empfohlen bzw. abgelehnt. Bei den in der letzten Saison aufgetretenen Krähenansammlungen hat es sich möglicherweise um Schlafplatzgemeinschaften gehandelt. Diese bilden sich nach der Brutzeit und lösen sich nach relativ kurzer Zeit wieder auf.

Herr Dr. Eymer dankt Herrn Kirchhoff und verweist auf die weitere Berichterstattung bei Veränderungen des Sachstandes im Rahmen des laufenden Monitorings.

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt die Ausführungen als Zwischenbericht
zur Kenntnis.*

TOP 3.3 Hundestrand am Brodtener Ufer

Herr Thalau erkundigt sich nach dem Sachstand der Situation für den Strandabschnitt am Brodtener Ufer. Herr Kirchhoff berichtet hierzu von erfolgten Zählungen der Nutzergruppen, der FKKler und Hundehalter. Eine zukünftige, rechtssichere Nutzung des Strandbereiches durch beide Nutzergruppen scheint, nach erfolgter Auswertung der Situation vor Ort und diverser Gespräche mit den Nutzergruppen, unvereinbar. Der Kurbetrieb plant daher eine Ausweitung des FKK-Strandes auf dem Priwall und die Aufhebung dieser Nutzung am Brodtener Ufer. Der Hundestrand am Brodtener Ufer wird entsprechend erweitert. Die einzelnen Nutzungen der Strandbereiche regelt die Strandsatzung.

Zum Thema sprechen Herr Reinhardt, Herr Fürter und Herr Kirchhoff. Nach jetzigen Planungen wird es ab der Saison 2015 einen größeren FKK-Strand auf dem Priwall und jeweils einen Hundestrand auf Stadt- und Priwallseite geben. Ein Nutzungskonflikt auf dem Priwall ist derzeit nicht zu erkennen, da ausreichende Strandflächen zur Verfügung stehen.

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.*

TOP 4 Berichte

TOP 4.1 Erhalt des Segelflugs in Lübeck-Blankensee Vorlage: VO/2015/02237

Herr Hundertmark bemängelt einleitend das aus seiner Sicht fehlende Engagement zum Erhalt der Segelfliegerei und sieht weiteren Prüfungsbedarf.

Zur weiteren Nutzung des Flughafens für den Segelflug sprechen Herr Reinhardt, Herr Hundertmark, Herr Thalau und Frau Grau. Die Segelflugschule kündigt auf ihrer Internetseite weiterhin einen Flugbetrieb vom 11.05.-09.10.2015 an. Frau Grau verweist hierzu auf geführte Gespräche mit der Geschäftsführung der PuRen und der von dort erhaltenen Auskunft, dass kein Segelflug mehr stattfinden wird.

Zur vertraglichen Situation und der Klausel zur Interessenwahrung der Luftsportvereine sprechen Herr Reinhardt, Herr Fürter, Herr Simon und Herr Scholz. Herr Fürter sieht die rechtliche Prüfung zur Wirkung der genannten Klausel als nicht ausreichend an. Für Herrn Simon reicht die bisherige Informationsbasis nicht aus.

Herr Reinhardt stellt den Antrag, den Bericht als Zwischenbericht zur Kenntnis zu nehmen und die Verwaltung mit weiteren Prüfungen u. a. zur rechtlichen Wirkung der im Bericht genannten Klausel sowie zu einer möglichen Teilkündigung des Pachtvertrages mit PuRen für die Flächen des Segelsports zu beauftragen.

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt den Antrag des AM Reinhardt
einstimmig an und nimmt den Bericht
als Zwischenbericht zur Kenntnis.*

TOP 5 **Beschlussvorlagen**

TOP 5.1 **Gewerbeflächenentwicklungskonzept Lübeck 2012**
Vorlage: VO/2014/01796

Beschlussvorschlag:

1. *Das Gewerbeflächenentwicklungskonzept Lübeck 2012 wird zur Kenntnis genommen.*
2. *Die im Konzept aufgeführten Leitziele und Handlungsfelder bilden den Rahmen der zukünftigen Gewerbeflächenentwicklung in Lübeck bis zum Jahr 2025. Sie sind in der Begründung aufgeführt.*

Die Vorlage wurde bei Eintritt in die Tagesordnung vertagt.

TOP 5.2 **Zukunftsorientierte Stadtentwicklung: "Lübeck 2030"**
Vorlage: VO/2014/01797

Beschlussvorschlag:

1. *Das Konzept „Lübeck 2030“ wird als Grundlage für die Wohnbau- und Gewerbeflächenentwicklung und die daraus folgende städtische Bauleitplanung sowie für die Fortschreibung des Gesamtlandschaftsplanes beschlossen. Dies beinhaltet:*
 - a. *Die Suchräume für Wohnbau- und Gewerbeflächen der Kategorien 1 und 2 werden von weiteren konkurrierenden Nutzungen freigehalten. Bestehende Nutzungskonkurrenzen werden langfristig abgebaut.*
 - b. *Die in der Kategorie 3 vorgesehenen Suchräume werden langfristig nicht als Siedlungsflächen, sondern als Freiraum entwickelt.*
 - c. *Die Entwicklung neuer Wohn- und Gewerbegebiete erfolgt nach Prinzipien der Nachhaltigkeit. Maßnahmen der Innenentwicklung sollen die Inanspruchnahme von landwirtschaftlich und als Wald genutzten Flächen auf das notwendige Maß begrenzen.*
2. *Der Flächennutzungsplan der Hansestadt Lübeck von 1989/90 wird fortgeschrieben.*

Die Vorlage wurde bei Eintritt in die Tagesordnung vertagt.

TOP 5.3 **Erhebung einer Tourismusabgabe**
Vorlage: VO/2015/02322

Es gibt keine Wortmeldungen.

Beschlussvorschlag:

1. *Die Hansestadt Lübeck wird eine Tourismusabgabe gemäß § 10 Kommunalabgabengesetz Schleswig-Holstein erheben.*
2. *Der Bürgermeister wird beauftragt, die erforderlichen Vorarbeiten zu leisten und im Rahmen dessen insbesondere alle notwendigen Auskünfte, die für die Ermittlung der*

Bemessungsgrundlagen erforderlich sind, einzuholen und der Bürgerschaft eine Satzung zur Erhebung der Tourismusabgabe zur Beschlussfassung vorzulegen.

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)" empfiehlt der Bürgerschaft einstimmig, gemäß Beschlussvorschlag zu entscheiden.
(5 Enthaltungen)*

TOP 6 Anträge von Ausschussmitgliedern

TOP 6.1 AM Dr. Burkhard Eymmer: Jährliches Hansefestival Vorlage: VO/2014/01327

Herr Dr. Eymmer berichtet von Gesprächen mit der LTM GmbH, die gerne die Möglichkeiten zur Durchführung eines jährlichen Hansefestivals prüfen würde. Da der Antrag wiederholt vertagt wurde, bittet Herr Dr. Eymmer nunmehr um Zustimmung, um die Verwaltung mit der Prüfung zu beauftragen.

Antrag:

Die Verwaltung wird gebeten, bis zur Bürgerschaftssitzung im Juni 2014 ein Konzept für die Ausschreibung eines zwei- oder dreitägigen regionalen Hansefestivals zu erarbeiten und dem zuständigen Gremium zur Abstimmung vorzulegen.

Das Hansefestival sollte jährlich zwischen Ostern und Pfingsten stattfinden, das kulturelle Leben Lübecks bereichern und ab 2015 auf das Europäische Hansemuseum und die wirtschaftliche und kulturelle Bedeutung der Stadt als Königin der Hanse während dieser prägenden Zeit hinweisen.

Gleichzeitig soll es in Kontinuität zu dem Internationalen Hansetag stehen, der 2014 in der Hansestadt Lübeck stattfindet, dessen Aktivitäten fortführen und die touristischen und medialen Effekte nutzen. Dabei muss die Nachhaltigkeit der Veranstaltung gewährleistet werden.

Finanzielle Belastungen der Hansestadt Lübeck sind auszuschließen.

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)" nimmt den Antrag einstimmig an.
(2 Enthaltungen)*

TOP 7 Verschiedenes

Es liegt nichts vor.

Der Vorsitzende bittet die Öffentlichkeit darum, den Sitzungssaal zu verlassen und stellt die Nichtöffentlichkeit der Sitzung her.

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Vertreter des Seniorenbeirates, Herr Cladow und Herr Maertens, einen Antrag auf Teilnahme am nicht öffentlichen Teil der Sitzung gestellt haben. Der Vorsitzende bittet um Abstimmung des Antrages.

Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"

*nimmt den Antrag einstimmig an,
da es sich bei allen Punkten um
seniorenrelevante Themen handelt.*

TOP 12 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende teilt mit, dass im nicht öffentlichen Teil eine Beschlussvorlage behandelt worden ist und schließt die Sitzung.

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"
nimmt Kenntnis.*

Lübeck, den 16. Februar 2015

gez. Dr. Burkhard Eymmer

gez. Jan Ehrich

Dr. Burkhard Eymmer
Vorsitz

Jan Ehrich
Protokollführung