



► Nr. VO/2014/02058  
öffentlich

Lübeck, 20.10.2014

## Antwort

Verantwortliche Bereiche:  
2.280 - Wirtschaft und Liegenschaften

Bearbeitung: Dietmar Lindner (E-Mail: dietmar.lindner@luebeck.de Telefon: 122-2331)

## Anfrage des BM/AM Herrn Zander bezüglich der nördlichen Wallhalbinsel

### Beratungsfolge:

Datum	Gremium	Status	Zuständigkeit
29.10.2014	Senat	Nichtöffentlich	zur Senatsberatung
11.11.2014	Hauptausschuss	Öffentlich	zur Kenntnisnahme

### **Anlass:**

Anfrage des BM/AM Herrn Zander in der Sitzung des Hauptausschusses am 07.10.2014 VO/2014/01977 bezüglich der Verkehrssicherung der Hafenschuppen auf der nördlichen Wallhalbinsel.

### **Verfahren:**

Beteiligte Bereiche/Projektgruppen: -  
Ergebnis:

Beteiligung von Kindern und Jugendlichen  
gem. § 47 f GO ist erfolgt:  Ja  
 Nein  
Begründung:

Die Maßnahme ist:  neu  
 freiwillig  
 vorgeschrieben durch:

Finanzielle Auswirkungen:  Nein  
 Ja (Anlage 1)

### **Antwort:**

Zu 1. Was ist bereits seit dem Beschluss der Bürgerschaft an Verkehrssicherungsmaßnahmen vorgenommen worden?

Antwort: Die Verkehrssicherung der Schuppen findet kontinuierlich statt (Begriff Verkehrssicherung: „(...) Pflicht, die notwendigen und zumutbaren Vorkehrungen zu treffen, um Schäden anderer zu verhindern (...).“). Gegenstand von Verkehrssicherungsmaßnahmen ist nicht zwingend der Erhalt von Objekten, sondern die Sorge, dass von den Objekten keine Gefahr für Dritte ausgeht. Von KWL sind seit der Übertragung der Geschäftsbesorgung die in der Anlage aufgeführten Arbeiten zur Verkehrssicherung durchgeführt worden.

Zur Aufrechterhaltung des Gesamtgefüges der Schuppen oder zur Sicherung oder zur Instandsetzung der Bausubstanz der Schuppen wurden seit dem genannten Bürgerschaftsbeschluss keine baulichen Maßnahmen vorgenommen.

Zu 2. Wie sieht die kurzfristige Planung aus?

Derzeit erfolgen die Angebotseinholungen für die gebotenen Sicherungsmaßnahmen. Es wird angestrebt, Mitte Oktober einen Vergabevorschlag vorzulegen.

**Anlagen :**

Anlage 1 – Instandhaltungsmaßnahmen 2002 bis 2014

Senator/in Sven Schindler

## Instandhaltungsmaßnahmen 2002 - 2014

### 2002

- Schuppen B:
  - Reparatur Dach nach Sturmschaden: neue Lage Bitumen-Schweißbahn vollflächig angeschweißt

### 2004

- Allgemein:
  - Pflaster-Reparaturarbeiten

### 2005

- Schuppen A:
  - Klempnerarbeiten nach Rohrbruch
  - Dachreparatur nach Sturmschaden: neue Dachpappe
- Schuppen C/ D:
  - Große Dachsanierung (Austausch Dachpappe) nach Sturmschaden
  - Reparatur der defekten Lichtplatten/ Dach nach Sturmschaden

### 2006

- Schuppen C:
  - Große Dachsanierung nach Sturmschaden: 1400 qm Dachfläche mit einem Haftanstrich versehen und hochwertige Elastomerschweißbahn aufgeschweißt
- Schuppen C/D:
  - Große Dachsanierung nach Hagelschaden
- Allgemein:
  - Reparatur der Abwasserhebeanlage

### 2007

- Schuppen A:
  - Dachreparatur nach Sturmschaden
  - Große Dachsanierung großflächig nach Sturmschaden
- Schuppen B:
  - Reparatur, 225 qm mit neuer Dachpappe versehen
- Allgemein:
  - Installation Schrankenanlage

### 2008

- Schuppen A:
  - Dachreparatur

## 2009

- Schuppen A:
  - Dachreparatur nach Sturmschaden
- Allgemein:
  - Diverse Kleinreparaturen im Bereich Klempner- und Elektrogewerk

## 2010

- Allgemein:
  - Diverse Kleinreparaturen im Bereich Klempner- und Elektrogewerk

## 2011

- Alle Schuppen:
  - Diverse Kleinreparaturen am Dach
  - Diverse Kleinreparaturen im Bereich Klempner- und Elektrogewerk
  - Diverse Kleinreparaturen im Bereich Betonarbeiten

## 2012

- Schuppen B:
  - Diverse Instandsetzungsarbeiten (lose Dachpappe entfernt und durch neue ersetzt)
  - Löcher am Boden mit Fertigasphalt verdichtet, lose Bretter befestigt

## 2013

- Schuppen A:
  - Teilabriss Rampenüberdachung & Neukonstruktion
  - Kabelstörung beseitigt
- Schuppen C:
  - Reparatur Dach nach Sturmschaden am Giebel, ausgerissene Dachbahnen wieder neu verklebt
- Allgemein:
  - Störungsbeseitigung Lichtmast Einfahrt

## 2014

- Schuppen A:
  - Loch in der Dachrinne repariert
- Schuppen B:
  - Reparatur ca. 30qm Dachfläche, neue Bitumenbahn
- Schuppen C:
  - Dachreparatur
  - Diverse Instandsetzungsarbeiten am Dach und Außen/Wandbereich, lose Bretter beseitigt oder befestigt

Nadine Severos