



**NIEDERSCHRIFT**  
(öffentlicher Teil)

**8. Sitzung des Wirtschaftsausschusses und Ausschuss für den  
"Kurbetrieb Travemünde (KBT)"  
am Montag, 16.06.2014**

**Ort:** Großer Sitzungssaal (Haus Trave 7.OG), Kronsfordter Allee 2- 6,  
23560 Lübeck,  
**Beginn:** 15:30 Uhr  
**Ende:** 16:45 Uhr

**Anwesende Mitglieder**

**Vorsitz**

Dr. Burkhard Eymer- CDU

**Mitglieder aus der Bürgerschaft**

Ulrich Krause- CDU

Thorsten Fürter- Bü90/DIEGRÜNEN

Jörg Hundertmark- SPD

Manfred Kirch- FDP

Peter Reinhardt- SPD

Thomas Thalau- CDU

bis einschl. TOP 10.

Vertretung für: Herrn Meier

**stimmberechtigte Mitglieder ohne M.d.Bü.**

Ali Alam- Die PARTEI-PIRATEN

Vertretung für: Herrn Dedow

Markus Hagge- SPD

Vertretung für: Herrn Sankewitz

Mona Isabell Mittelstein- DIE LINKE

Arne-Matz Ramcke- Bü90/DIEGRÜNEN

ab TOP 5.5.

Günter Scholz- BfL

Bernhard Simon- CDU

## Verwaltung

Conja Grau- 2.280 Wirtschaft und Liegenschaften	
Uwe Kirchhoff- 2.830 Kurbetrieb Travemünde	
Ralf, Kuschmierz- 2.020 Fachbereichscontrolling	
Wolf Müller- 2.280 Wirtschaft und Liegenschaften	Rechtsreferendar
Senator Sven Schindler- FB 2 Wirtschaft und Soziales	
Jacqueline Schütz- 2.830 Kurbetrieb Travemünde	Auszubildende
Claus Strätz- 2.280 Wirtschaft und Liegenschaften	
Wolfgang Weber- 5.610 Stadtplanung	bis einschl. TOP 5.4.

## Protokollführung

Jan Ehrich- 2.830 Kurbetrieb Travemünde

## Gäste

Dario Arndt- Wifö Lübeck GmbH	Teilnahme im öffentl. Teil (TOP 1-7)
Olivia Kempke- Lübeck-Management e. V.	ab TOP 4.1. bis einschl. TOP 7.
Christian Martin Lukas- LTM GmbH	bis einschl. TOP 1.3.

## Sonstige Personen

Manfred Behrens- Behindertenrat	Teilnahme im öffentl. Teil (TOP 1-7)
Yavuz Berrakkarasu- Forum für MigrantInnen	Teilnahme im öffentl. Teil (TOP 1-7)
Jürgen Cladow- Seniorenbeirat	

## Entschuldigte Mitglieder

### Mitglieder aus der Bürgerschaft

Oliver Dedow- Die PARTEI-PIRATEN	abwesend
Andreas Sankewitz- SPD	abwesend

### stimmberechtigte Mitglieder ohne M.d.Bü.

Susanne Knoll- SPD	abwesend
Willi Meier- CDU	abwesend
Klaus Petersen- CDU	abwesend

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil:

- 1. Eröffnung / Begrüßung / Feststellung der Tagesordnung**
  - 1.1. Verpflichtung der nicht der Bürgerschaft angehörenden Ausschussmitglieder
  - 1.2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
  - 1.3. Anträge und Beschlüsse zur Tagesordnung
- 2. Niederschrift Nr. 7 vom 12.05.2014 - öffentlicher Teil**
- 3. Anfragen / Antworten / Mitteilungen**
  - 3.1. Antwort auf eine Anfrage des AM Hundertmark zur Investitionsmaßnahme Renovierung des Verkaufspavillon "Navigator" mit öffentlichen Toiletten  
Vorlage: VO/2014/01560
  - 3.2. Zukunft der Tourismusförderung für Lübeck bis 2020
  - 3.3. Einzelhandelsentwicklung
- 4. Berichte**
  - 4.1. Gutachten: Einzelhandelsmonitoring für die Lübecker Innenstadt - Einzelhandelsentwicklung 2009 bis 2013 -  
Vorlage: VO/2013/00803
  - 4.2. Liniennetzoptimierung  
Vorlage: VO/2014/01543
  - 4.3. Quartalsbericht I/2014 der Gesellschaften und Betriebe der Hansestadt Lübeck - Kurbetrieb Travemünde  
Vorlage: VO/2014/01616
- 5. Beschlussvorlagen**
  - 5.1. Neuaufstellung einer Werbeanlagensatzung gemäß § 84 LBO SH für die Altstadtbereiche Lübeck und Travemünde  
Vorlage: VO/2014/01449
  - 5.2. Neuaufstellung einer Werbeanlagensatzung gemäß § 84 LBO SH für die Altstadtbereiche Lübeck und Travemünde  
Vorlage: VO/2014/01537

- 5.3. Herstellung baureifer Grundstücke im Gründungsviertel und Abschluss eines Geschäftsbesorgungsvertrages zu deren Vermarktung  
Vorlage: VO/2014/01607
- 5.4. Herstellung baureifer Grundstücke im Gründungsviertel und Abschluss eines Geschäftsbesorgungsvertrages zu deren Vermarktung  
Vorlage: VO/2014/01728
- 5.5. Überplanmäßige Bewilligung von Haushaltsmitteln gem. §95d, Abs. 1, Gemeindeordnung Schl.-Holst. (GO) für das Haushaltsjahr 2014 im Produkt 111020 - Grundstücksmanagement  
Vorlage: VO/2014/01629

## **6. Anträge von Ausschussmitgliedern**

- 6.1. AM Dr. Burkhard Eymer: Jährliches Hansefestival  
Vorlage: VO/2014/01327
- 6.2. Antrag AM Günter Scholz  
  
Städtische Beteiligung im Projektbüro "Stadt der Wissenschaft"  
Vorlage: VO/2014/01585

## **7. Verschiedenes**

## **11. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

## Öffentlicher Teil:

### **TOP 1 Eröffnung / Begrüßung / Feststellung der Tagesordnung**

Der Vorsitzende begrüßt die Mitglieder des Wirtschaftsausschusses und Ausschusses für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)", die Öffentlichkeit, sowie die Vertreterinnen und Vertreter der Verwaltung und der städtischen Gesellschaften.

Herr Dr. Eymer bitte die Anwesend darum, sich von ihren Plätzen zu erheben und dem verstorbenen Ausschussmitglied Klaus Petersen einen stillen Gedenkmoment zu widmen. Herr Petersen war neben vielen weiteren ehrenamtlichen Aufgaben unter anderem von 1984 bis 2013 Mitglied der Bürgerschaft und von 2003 bis 2013 Vorsitzender des Ausschusses für den Kurbetrieb Travemünde.

Der Vorsitzende bedankt sich bei allen Beteiligten für die Vorverlegung des Sitzungsbeginnes und sichert seinerseits eine zügige Durchführung der Sitzung zu.

### **TOP 1.1 Verpflichtung der nicht der Bürgerschaft angehörenden Ausschussmitglieder**

Es sind keine Verpflichtungen vorzunehmen.

### **TOP 1.2 Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest. Ferner macht der Vorsitzende darauf aufmerksam, dass Personen, die möglicherweise befangen sein könnten, verpflichtet sind, dieses mitzuteilen. Ob jemand befangen sein könnte, entscheidet im Zweifel der Ausschuss.

### **TOP 1.3 Anträge und Beschlüsse zur Tagesordnung**

a) Der Vorsitzende teilt mit, dass zu den TOP

#### **5. Beschlussvorlagen**

- 5.1. Neuaufstellung einer Werbeanlagensatzung gemäß  
§ 84 LBO SH für die Altstadtbereiche  
Lübeck und Travemünde  
Vorlage: VO/2014/01449
- 5.2. Neuaufstellung einer Werbeanlagensatzung gemäß  
§ 84 LBO SH für die Altstadtbereiche  
Lübeck und Travemünde  
Vorlage: VO/2014/01573

bedingt durch die zeitgleiche Sitzung des Bauausschusses keine Erläuterung der Vorlage durch den zuständigen Bereich erfolgen kann und empfiehlt, die Vorlagen zu vertagen.

b) Herr Dr. Eymer schlägt zu seinem Antrag unter TOP

## **6. Anträge von Ausschussmitgliedern**

6.1. AM Dr. Burkhard Eymer: Jährliches Hansefestival

eine erneute Vertagung auf die Sitzung im September vor. Bis zu dieser Sitzung wird die abschließende Auswertung der LTM GmbH zum diesjähriges Hansefest vorliegen.

c) Der Vorsitzende informiert, dass die Vorlage zum TOP

## **5. Beschlussvorlagen**

5.3. Herstellung baureifer Grundstücke im Gründungsviertel und Abschluss eines Geschäftsbesorgungsvertrages zu deren Vermarktung  
Vorlage: VO/2014/01607

seitens der Verwaltung zurückgezogen und durch eine umverteilte Austauschvorlage

## **5. Beschlussvorlagen**

5.4. Herstellung baureifer Grundstücke im Gründungsviertel und Abschluss eines Geschäftsbesorgungsvertrages zu deren Vermarktung  
Vorlage: VO/2014/01728

als Tischvorlage ersetzt wird. Der Vorsitzende bittet hierzu um Zustimmung.

d) Ergänzend bittet der Vorsitzende um Abstimmung über das Verfahren zu den Tagesordnungspunkten, die für den nicht öffentlichen Teil vorgesehen sind.

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)" beschließt einstimmig, die Tagesordnungspunkte 5.1., 5.2. und 6.1. zu vertagen.*

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)" beschließt einstimmig, die Tagesordnung um den TOP 5.4. zu erweitern.*

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)" beschließt einstimmig, die Tagesordnungspunkte 8 bis 10 im nicht öffentlichen Teil zu behandeln.*

## **TOP 2      Niederschrift Nr. 7 vom 12.05.2014 - öffentlicher Teil**

Gegen die Niederschrift sind schriftlich keine Einwendungen eingegangen, mündlich werden keine erhoben.

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)" nimmt die Niederschrift in der vorgelegten Fassung zur Kenntnis.*

### TOP 3      Anfragen / Antworten / Mitteilungen

#### TOP 3.1      Antwort auf eine Anfrage des AM Hundertmark zur Investitionsmaßnahme Renovierung des Verkaufspavillon "Navigator" mit öffentlichen Toiletten Vorlage: VO/2014/01560

Herr Hundertmark teilt mit, dass er mit der Antwort alle Informationen erhalten hat.

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss  
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"  
nimmt die Antwort zur Kenntnis.*

#### TOP 3.2      Zukunft der Tourismusförderung für Lübeck bis 2020

Der Vorsitzende begrüßt Herrn Arndt von der Wirtschaftsförderung LÜBECK GmbH. Herr Arndt stellt die Zukunft der Tourismusförderung anhand einer Präsentation (Anlage I) vor.

Herr Hundertmark stellt folgenden Antrag:

*„Wirtschaftsförderung LÜBECK GmbH und Lübeck und Travemünde Marketing GmbH werden beauftragt, eine Übersicht der förderfähigen Projekte und Maßnahmen im Zusammenhang mit der Touristischen Wachstumsstrategie Lübeck 2020plus vorzulegen.“*

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss  
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"  
nimmt den Antrag des AM Hundertmark  
einstimmig an und nimmt Kenntnis.*

#### TOP 3.3      Einzelhandelsentwicklung

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

### TOP 4      Berichte

#### TOP 4.1      Gutachten: Einzelhandelsmonitoring für die Lübecker Innenstadt - Einzelhandelsentwicklung 2009 bis 2013 - Vorlage: VO/2013/00803

Herr Hundertmark stellt zum vorliegenden Bericht den folgenden Ergänzungsantrag:

*"Eine Erweiterung an nicht-integrierten Standorten kann in Einzelfällen befürwortet werden, wenn **am selben oder** an anderen nicht-integrierten Standorten Einzelhandelsflächen in mindestens der gleichen Größe wegfallen. Hierzu ist in jedem Fall eine Einzelfallentscheidung zu treffen."*

Herr Krause äußert, dass er insbesondere dem zweiten Halbsatz des ersten Satzes nicht zustimmen kann und bittet um separate Abstimmung zu diesem Teilsatz des Ergänzungsantrages. Hierzu sprechen Herr Hundertmark und Herr Krause. Der Vorsitzende stellt zunächst den zweiten Halbsatz und anschließend den gesamten Antrag zur Abstimmung.

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss  
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"  
lehnt den zweiten Halbsatz aus dem  
Antrag des AM Hundertmark  
bei Stimmgleichheit ab.  
(5 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen)*

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss  
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"  
lehnt den Antrag des AM Hundertmark  
mehrheitlich ab.  
(4 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen, 3 Enthaltungen)*

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss  
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"  
nimmt den Bericht erneut zur Kenntnis.*

**TOP 4.2 Liniennetzoptimierung  
Vorlage: VO/2014/01543**

Frau Mittelstein äußert Ihre Bedenken zum befragten Personenkreis, so werden die Personen die das Liniennetz nicht mehr in Anspruch nehmen nicht mehr befragt. Auch ein Fahrgastrückgang von 1% ist aus ihrer Sicht nicht einfach hinzunehmen.

Zum Fahrgastrückgang und dem Zuschussbedarf sprechen Herr Senator Schindler, Herr Simon, Herr Reinhardt und Herr Fürter. Nach Aussage von Herrn Schindler konnte der Stadverkehr den Verlust trotz steigender Tarife bei den Mitarbeitern halten. Der Fahrgastrückgang ist im Verhältnis zu den reduzierten Fahrgastkilometern gering. Zu einer inhaltlichen Beratung im Detail verweist Herr Schindler auf die Zuständigkeit des Fachbereiches 5 und den Bauausschuss der HL.

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss  
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"  
nimmt den Bericht zur Kenntnis.*

**TOP 4.3 Quartalsbericht I/2014 der Gesellschaften und Betriebe der Hansestadt  
Lübeck - Kurbetrieb Travemünde  
Vorlage: VO/2014/01616**

Es gibt keine Wortmeldungen.

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss  
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"  
nimmt den Bericht zur Kenntnis.*

**TOP 5      Beschlussvorlagen**

**TOP 5.1      Neuaufstellung einer Werbeanlagensatzung gemäß § 84 LBO SH für die  
Altstadtbereiche Lübeck und Travemünde  
Vorlage: VO/2014/01449**

**Beschlussvorschlag:**

1. *Der Bürgermeister wird beauftragt, mit dem Entwurf der Werbeanlagensatzung gemäß Anlagen 2-4 die Öffentlichkeit und die betroffenen Interessensvertreter zu beteiligen.*
2. *Nach Auswertung der Beteiligungsergebnisse ist den politischen Gremien zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Vorlage zum Beschluss der Satzung entgegenzubringen.*
3. *Auf der Grundlage des im Entwurf vorliegenden Handbuchs zur Werbeanlagensatzung (Auszüge in Anlage 5) sind die Einführung und die Praxis der Anwendung durch geeignete Öffentlichkeitsarbeit zu unterstützen.*
4. *Die Verwaltung soll gewährleisten und Vorsorge treffen, dass mit Inkrafttreten der neuen Werbeanlagensatzung ungenehmigte Anlagen im Geltungsbereich konsequent und systematisch aufgegriffen und gegebenenfalls zur Beseitigung angeordnet werden.*

*Die Vorlage wurde bei Eintritt  
in die Tagesordnung vertagt.*

**TOP 5.2      Neuaufstellung einer Werbeanlagensatzung gemäß § 84 LBO SH für die  
Altstadtbereiche Lübeck und Travemünde  
Vorlage: VO/2014/01537**

**Beschlussvorschlag:**

1. *Der Bürgermeister wird beauftragt, mit dem Entwurf der Werbeanlagensatzung gemäß Anlagen 2-4 die Öffentlichkeit und die betroffenen Interessensvertreter zu beteiligen.*
2. *Nach Auswertung der Beteiligungsergebnisse ist den politischen Gremien zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Vorlage zum Beschluss der Satzung entgegenzubringen.*
3. *Auf der Grundlage des im Entwurf vorliegenden Handbuchs zur Werbeanlagensatzung (Auszüge in Anlage 5) sind die Einführung und die Praxis der Anwendung durch geeignete Öffentlichkeitsarbeit zu unterstützen.*
4. *Die Verwaltung soll gewährleisten und Vorsorge treffen, dass mit Inkrafttreten der neuen Werbeanlagensatzung ungenehmigte Anlagen im Geltungsbereich konsequent und systematisch aufgegriffen und gegebenenfalls zur Beseitigung angeordnet werden.*

**TOP 5.3 Herstellung baureifer Grundstücke im Gründungs Viertel und  
Abschluss eines Geschäftsbesorgungsvertrages zu deren Vermarktung  
Vorlage: VO/2014/01607**

**Beschlussvorschlag:**

1. *Der Bürgermeister wird beauftragt, die Herstellung baureifer Grundstücke auf den Grabungsflächen im Gründungs Viertel sicherzustellen.*
2. *Der Bürgermeister wird beauftragt, die haushaltmäßige Ordnung für die Herstellung baureifer Grundstücke und deren Vermarktung*
  - a) *für das Haushaltsjahr 2014 herzustellen. Beim Produktsachkonto 511003.000.543100 werden für das Haushaltsjahr 2014 664.000 EUR für Baureifmachung und Vermarktung der neu zu bebauenden Grundstücke im Gründungs Viertel überplanmäßig gem. § 95 d GO bewilligt. Deckung: Minderaufwendungen bei dem Produktsachkonto 111029.000.5431, 664.000 EUR.*
  - b) *Der Bürgermeister wird beauftragt, die haushaltmäßige Ordnung für die Herstellung baureifer Grundstücke und deren Vermarktung im Rahmen der Haushaltsplanung für die Folgejahre entsprechend den dann jeweils zu aktualisierenden Kostenschätzungen herzustellen.*
3. *Der Bürgermeister wird beauftragt, mit der Grundstücksgesellschaft „Trave“ mbH zur Vermarktung der baureifen Grundstücke im Gründungs Viertel einen Geschäftsbesorgungsvertrag mit folgenden Eckpunkten abzuschließen:*
  - a) *Gegenstand des Geschäftsbesorgungsvertrages sind die in der Anlage 4 – Lageplan – dargestellten, rot umrandeten Grundstücke. Die Grundstücksgesellschaft „Trave“ mbH übernimmt im Namen der Hansestadt Lübeck die Vermarktung der Grundstücke im Gründungs Viertel. Die Grundstücke verbleiben im Eigentum der Hansestadt Lübeck. Die Kaufpreise sind bei der Hansestadt Lübeck zu vereinnahmen*
  - b) *Die Grundstücksgesellschaft „Trave“ mbH erhält für ihre Tätigkeit eine kostendeckende Vergütung entsprechend ihres nachgewiesenen Leistungsaufwandes bis maximal 130.000 EUR. Die Grundstücksgesellschaft „Trave“ mbH hat über die ihr entstandenen Kosten, auch durch die Vergabe von Aufgaben an Dritte, und die Vergütung halbjährlich eine Zwischenrechnung zu erstellen.*
  - c) *Die Veräußerung der Baugrundstücke erfolgt mindestens zu dem vom Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Hansestadt Lübeck ermittelten Bodenwert.*
  - d) *Der Geschäftsbesorgungsvertrag wird zunächst bis zum 31.12.2016 befristet.*
  - e) *Zum Ende der Vertragslaufzeit wird von der Grundstücksgesellschaft „Trave“ mbH eine Schlussrechnung erstellt.*
4. *Der Bürgermeister wird beauftragt, die haushaltmäßige Ordnung für die Herstellung der Straßen im Gründungs Viertel mit Fahrbahn und separaten Gehwegen nach Vorbild der Fleischhauerstraße herzustellen. Dazu sind im Rahmen der Haushaltsaufstellung der Jahre 2015ff. Mittel zur Deckung des städtischen Anteils bereitzustellen.*

Die Vorlage wurde von der Verwaltung bei

**TOP 5.4 Herstellung baureifer Grundstücke im Gründungsviertel und Abschluss eines Geschäftsbesorgungsvertrages zu deren Vermarktung  
Vorlage: VO/2014/01728**

Herr Weber vom Bereich Stadtplanung erläutert die geringen Veränderungen in der Tischvorlage gegenüber der ursprünglichen Vorlage. Es hat hierbei u.a. eine Verschiebung bei den Kosten von 2014 auf 2015 gegeben.

**Beschlussvorschlag:**

5. *Der Bürgermeister wird beauftragt, die Herstellung baureifer Grundstücke auf den Grabungsflächen im Gründungsviertel sicherzustellen.*
6. *Der Bürgermeister wird beauftragt, die haushaltmäßige Ordnung für die Herstellung baureifer Grundstücke und deren Vermarktung*
  - a) *für das Haushaltsjahr 2014 herzustellen. Beim Produktsachkonto 511003.000.5431008 werden für das Haushaltsjahr 2014 418.000 EUR für Baureifmachung und Vermarktung der neu zu bebauenden Grundstücke im Gründungsviertel überplanmäßig gem. § 95 d GO bewilligt. Deckung: Minderaufwendungen bei dem Produktsachkonto 111029.000.5431, 418.000 EUR.*
  - b) *Der Bürgermeister wird beauftragt, die haushaltmäßige Ordnung für die Herstellung baureifer Grundstücke und deren Vermarktung im Rahmen der Haushaltsplanung für die Folgejahre entsprechend den dann jeweils zu aktualisierenden Kostenschätzungen herzustellen.*
7. *Der Bürgermeister wird beauftragt, mit der Grundstücksgesellschaft „Trave“ mbH zur Vermarktung der baureifen Grundstücke im Gründungsviertel einen Geschäftsbesorgungsvertrag mit folgenden Eckpunkten abzuschließen:*
  - a) *Gegenstand des Geschäftsbesorgungsvertrages sind die in der Anlage 4 – Lageplan – dargestellten, rot umrandeten Grundstücke. Die Grundstücksgesellschaft „Trave“ mbH übernimmt im Namen der Hansestadt Lübeck die Vermarktung der Grundstücke im Gründungsviertel. Die Grundstücke verbleiben im Eigentum der Hansestadt Lübeck. Die Kaufpreise sind bei der Hansestadt Lübeck zu vereinnahmen*
  - b) *Die Grundstücksgesellschaft „Trave“ mbH erhält für ihre Tätigkeit eine kostendeckende Vergütung entsprechend ihres nachgewiesenen Leistungsaufwandes bis maximal 130.000 EUR. Die Grundstücksgesellschaft „Trave“ mbH hat über die ihr entstandenen Kosten, auch durch die Vergabe von Aufgaben an Dritte, und die Vergütung halbjährlich eine Zwischenrechnung zu erstellen.*
  - c) *Die Veräußerung der Baugrundstücke erfolgt mindestens zu dem vom Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Hansestadt Lübeck ermittelten Bodenwert.*
  - d) *Der Geschäftsbesorgungsvertrag wird zunächst bis zum 31.12.2016 befristet.*
  - e) *Zum Ende der Vertragslaufzeit wird von der Grundstücksgesellschaft „Trave“ mbH eine Schlussrechnung erstellt.*
8. *Der Bürgermeister wird beauftragt, die haushaltmäßige Ordnung für die Herstellung der Straßen im Gründungsviertel mit Fahrbahn und separaten*

*Gehwegen nach Vorbild der Fleischhauerstraße herzustellen. Dazu sind im Rahmen der Haushaltsaufstellung der Jahre 2015ff. Mittel zur Deckung des städtischen Anteils bereitzustellen.*

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)" empfiehlt der Bürgerschaft einstimmig, gemäß Beschlussvorschlag zu entscheiden.*

**TOP 5.5 Überplanmäßige Bewilligung von Haushaltsmitteln gem. §95d, Abs. 1, Gemeindeordnung Schl.-Holst. (GO) für das Haushaltsjahr 2014 im Produkt 111020 - Grundstücksmanagement  
Vorlage: VO/2014/01629**

Herr Senator Schindler erläutert die Vorlage und geht auf die Notwendigkeit des Abrisses im Hinblick auf den einsturzgefährdeten Dachstuhl ein. Die Verkehrssicherheit ist ohne einen Abriss nicht mehr zu gewährleisten. Auf Grund einer Fledermauspopulation ist der Abriss nur in dem in der Vorlage genannten Zeitraum möglich. Auf Grund der fehlenden Kapazitäten im GMHL soll die Ausschreibung und Steuerung bei der KWL GmbH beauftragt werden. Die Kosten hierfür belaufen sich auf ca. 12 TEUR und sind in der Vorlage nicht enthalten.

Zur Vorlage sprechen Herr Reinhardt, Herr Strätz, Herr Schindler, Herr Fürter, Herr Krause und Herr Simon. Seitens der Ausschussmitglieder wird ein fehlender Deckungsvorschlag in der Vorlage bemängelt. Zu einem angedachten Verkauf der Fläche erläutert Herr Strätz, dass dieser bedingt durch bestehende Auflagen nicht erfolgt ist. Der Käufer hätte den Charakter eines „Kasernengelände“ erhalten müssen und hätte keine Balkone anbauen dürfen. Derzeit wird die Ansiedlung eines Lebensmittelmarktes geprüft, durch den Verkauf soll der Abriss dann refinanziert werden. Herr Schindler unterrichtet, dass Seitens des Deutschen Jugendherbergswerkes nach wie vor Interesse für die Schaffung einer Jugendherberge besteht. Die HL steht hierzu nach wie vor im Kontakt. Derzeit ist das Gesamtkonzept jedoch noch unklar.

**Beschlussvorschlag:**

*Im Haushaltsjahr 2014 werden beim Produktsachkonto 111020.5431008 Grundstücksmanagement – sonstige Geschäftsaufwendungen – 600.000 EUR zur Deckung der Abrisskosten für die Häuser I-III des ehemaligen Priwall Krankenhauses, Mecklenburger Landstraße 49-59 (ohne 53), überplanmäßig gemäß §95d GO S-H bewilligt.*

*Die Deckung erfolgt aus dem Produktsachkonto 611001.4111000 Steuern, Zuweisungen, Umlagen - Schlüsselzuweisungen vom Land in Höhe von 600.000 EUR.*

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)" empfiehlt der Bürgerschaft einstimmig, gemäß Beschlussvorschlag zu entscheiden.*

**TOP 6 Anträge von Ausschussmitgliedern**

**TOP 6.1 AM Dr. Burkhardt Eymer: Jährliches Hansefestival  
Vorlage: VO/2014/01327**

**Antrag:**

*Die Verwaltung wird gebeten, bis zur Bürgerschaftssitzung im Juni 2014 ein Konzept für die Ausschreibung eines zwei- oder dreitägigen regionalen Hansefestivals zu erarbeiten und dem zuständigen Gremium zur Abstimmung vorzulegen.*

*Das Hansefestival sollte jährlich zwischen Ostern und Pfingsten stattfinden, das kulturelle Leben Lübecks bereichern und ab 2015 auf das Europäische Hansemuseum und die wirtschaftliche und kulturelle Bedeutung der Stadt als Königin der Hanse während dieser prägenden Zeit hinweisen.*

*Gleichzeitig soll es in Kontinuität zu dem Internationalen Hansetag stehen, der 2014 in der Hansestadt Lübeck stattfindet, dessen Aktivitäten fortführen und die touristischen und medialen Effekte nutzen. Dabei muss die Nachhaltigkeit der Veranstaltung gewährleistet werden.*

*Finanzielle Belastungen der Hansestadt Lübeck sind auszuschließen.*

*Der Antrag wurde bei Eintritt in die Tagesordnung vertagt.*

## **TOP 6.2      Antrag AM Günter Scholz**

### **Städtische Beteiligung im Projektbüro "Stadt der Wissenschaft" Vorlage: VO/2014/01585**

Herr Scholz erläutert seinen Antrag und geht auf die Bedeutung des Projektbüros „Stadt der Wissenschaft“ zur Stärkung des Wirtschaftsstandortes Lübeck ein.

Herr Krause bittet um punktweise Abstimmung des Antrages.

Herr Fürter verweist zum gestellten Antrag eines Ausschussmitgliedes auf einen geltenden Beschluss der Lübecker Bürgerschaft zur zeitlichen Befristung des Projektes.

Nachtrag des Bereiches Recht der Hansestadt Lübeck zur Niederschrift:  
*Prüfung der Rechtslage des Beschlusses (Anlage II)*

#### **Antrag:**

*Der Ausschuss möge beschließen:*

*1. die zeitlich unbefristete Abstellung einer/s qualifizierten Mitarbeiterin / Mitarbeiters für das Projektbüro Stadt der Wissenschaft, soweit und solange das Projektbüro durch Finanzierung Dritter nach Art und Umfang auf dem derzeit gegebenen Aktivitätsniveau tätig sein kann.*

*2. die Schaffung einer zusätzlichen Stelle beim Wirtschaftssenator für die verwaltungsinterne Unterstützung des Projektbüros dahingehend, dass Verwaltungsaufgaben durch Zusammenarbeit mit den Hochschulen sowie Einwerbung von Fördermitteln kostengünstiger gestaltet werden können und zu Haushalteinsparungen führen.*

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss  
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"  
nimmt den Punkt 1 des Antrages  
des AM Scholz mehrheitlich an.  
(7 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung)*

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss  
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"*

*lehnt den Punkt 2 des Antrages  
des AM Scholz einstimmig ab.  
(1 Enthaltung)*

**TOP 7      Verschiedenes**

Eine Frage von Herrn Hundertmark nach dem Sachstand der Gespräche zur Verbesserung der Situation auf den **Lübecker Wochenmärkten** beantwortet Herr Senator Schindler. Ein Treffen mit dem Verband der Marktbesucher steht aus terminlichen Gründen noch aus.

**Der Vorsitzende bittet die Öffentlichkeit darum, den Sitzungssaal zu verlassen und stellt die Nichtöffentlichkeit der Sitzung her.**

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Vertreter des Seniorenbeirates, Herr Cladow, einen Antrag auf Teilnahme am nicht öffentlichen Teil der Sitzung gestellt hat. Der Vorsitzende bittet um Abstimmung des Antrages.

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss  
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"  
nimmt Kenntnis.*

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss  
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"  
nimmt den Antrag einstimmig an,  
da es sich bei allen Punkten um  
seniorenrelevante Themen handelt.*

**TOP 11      Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

Der Vorsitzende teilt mit, dass im nicht öffentlichen Teil keine Beschlussvorlagen oder Berichte behandelt worden sind und schließt die Sitzung.

*Der Wirtschaftsausschuss und Ausschuss  
für den "Kurbetrieb Travemünde (KBT)"  
nimmt Kenntnis.*

Lübeck, den 23. Juni 2014

*gez. Dr. Burkhard Eymer*

*gez. Jan Ehrich*

Dr. Burkhard Eymer  
Vorsitz

Jan Ehrich  
Protokollführung