



**NIEDERSCHRIFT**  
**(öffentlicher Teil)**  
**40. Sitzung des Ausschusses für den Kurbetrieb Travemünde**  
**am Dienstag, 12.03.2013**

**Ort:** Strandhotel - MARITIM, Travemünde

**Beginn:** 16:30 Uhr

**Ende:** 17:35 Uhr

**Anwesende Mitglieder**

**Vorsitz**

Petersen, Klaus - CDU

**Mitglieder aus der Bürgerschaft**

Mauritz, Jochen - CDU

Zahn, Frank - SPD

von Holt, Lieselotte - Bü90

**stimmberechtigte Mitglieder ohne M.d.Bü.**

Albrecht, Gudrun - SPD

Erdmann, Eckhard - Bü90

Hovestädt, Wolfgang - SPD

Kröger, Hans - FDP

Panther-Pätow, Gisela - SPD

Thalau, Thomas - CDU

Wichmann, Meinhard - CDU

Vertretung für: Frau Boeckmann

Vertretung für: Frau Lange, Jana

**Beratendes Mitglied**

Ingwersen, Jan - FUL

Mewes, Bernd - BfL

**Verwaltung**

Kirchhoff, Uwe - 2.830 - Kurbetrieb Travemünde

Schindler, Sven - FB 2 - Wirtschaft und Soziales

Schröder, Karsten - 5.610 - Stadtplanung

zu TOP 4.2.

## Protokollführung

Ehrich, Jan - 2.830 - Kurbetrieb Travemünde

## Gäste

Frau Bender, - GEV Gesellschaft für Entwicklung  
und Vermarktung AG zu TOP 4.2.

## Entschuldigte Mitglieder

### Mitglieder aus der Bürgerschaft

Boeckmann, Sigrid - SPD	abwesend
Hundertmark, Jörg - SPD	abwesend
Lange, Jana - FDP	abwesend
Link, Wilfried - LINKE	abwesend
Misch, Thomas - Freie Wähler	abwesend

### stimmberechtigte Mitglieder ohne M.d.Bü.

Bock, Holger - CDU	abwesend
--------------------	----------

# T a g e s o r d n u n g

## Öffentlicher Teil:

- 1. Eröffnung / Begrüßung / Feststellung der Tagesordnung**
  - 1.1. Verpflichtung von nicht der Bürgerschaft angehörenden Ausschussmitgliedern
  - 1.2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
  - 1.3. Anträge und Beschlüsse zur Tagesordnung
- 2. Niederschrift Nr. 39 vom 19.02.2013 - öffentlicher Teil**
- 3. Anfragen / Antworten / Mitteilungen**
  - 3.1. Mitteilungen der Werkleitung
- 4. Beschlussvorlagen**
  - 4.1. Touristische Wachstumsstrategie Lübeck 2020 plus - Umsetzungsmanagement  
Vorlage: VO/2013/00103
  - 4.2. Entwurf Masterplan "Fischereihafen" - Lübeck-Travemünde  
Vorlage: VO/2013/00210
- 5. Verschiedenes**
- 10. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

## Öffentlicher Teil:

### TOP 1 Eröffnung / Begrüßung / Feststellung der Tagesordnung

#### TOP 1.1 Verpflichtung von nicht der Bürgerschaft angehörenden Ausschussmitgliedern

Es sind keine Verpflichtungen vorzunehmen.

#### TOP 1.2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

#### TOP 1.3 Anträge und Beschlüsse zur Tagesordnung

Der Vorsitzende bittet um Abstimmung über das Verfahren zu den Tagesordnungspunkten, die für den nicht öffentlichen Teil vorgesehen sind.

*Der Ausschuss beschließt einstimmig,  
die Tagesordnungspunkte 6 bis 9 im  
nicht öffentlichen Teil der Sitzung zu behandeln.*

### TOP 2 Niederschrift Nr. 39 vom 19.02.2013 - öffentlicher Teil

Gegen die Niederschrift sind schriftlich keine Einwendungen eingegangen, mündlich werden keine erhoben.

*Der Ausschuss nimmt die Niederschrift in der  
vorgelegten Fassung zur Kenntnis.*

### TOP 3 Anfragen / Antworten / Mitteilungen

#### TOP 3.1 Mitteilungen der Werkleitung

Herr Kirchhoff informiert den Ausschuss über den durch den Kurbetrieb geleisteten **Winterdienst**. Bedingt durch den erheblichen Wintereinbruch sind diverse Überstunden geleistet worden. Herr Kirchhoff spricht den Kolleginnen und Kollegen des Außendienstes dafür seinen Dank aus. Neben den eigenen Flächen des Kurbetriebes wird gegen Kostenerstattung auch auf verschiedenen Hotelzufahrten Räumdienst geleistet.

Zu den geplanten **Standeinheiten auf der Strandpromenade** berichtet Herr Kirchhoff von konstruktiven Gesprächen mit der Bauordnung. Die vom Kurbetrieb gestellten Bauvoranfragen stehen dort unmittelbar vor ihrer Beantwortung. In den nächsten Tagen sollen die Unterlagen dem Kurbetrieb vorliegen. Herr Kirchhoff wird den Ausschuss in der nächsten Sitzung über den Sachstand und den weiteren Verlauf unterrichten.

Der Außendienst des Kurbetriebes hat den **veralteten Stadtplan** auf dem Baggersand nach Rücksprache mit dem Grundstückseigentümer, der KWL GmbH, entsprechend zurückgebaut.

Herr Kirchhoff schildert, auf Grund der Anfrage aus der letzten Sitzung, den Sinn der auf dem **Kowitzberg installierten Stahlbügel**. Die Bügel sind durch die KWL zur Optimierung der Parkraumbewirtschaftung installiert worden. In der Vergangenheit haben viele Nutzer ihre Fahrzeuge falsch abgestellt und somit den Parkraum ineffizient genutzt.

## TOP 4      **Beschlussvorlagen**

### TOP 4.1      **Touristische Wachstumsstrategie Lübeck 2020 plus - Umsetzungsmanagement Vorlage: VO/2013/00103**

Der Vorsitzende bittet Herrn Senator Schindler um Erläuterung der Vorlage. Herr Schindler informiert zunächst, dass durch die Vorverlegung des Sitzungstermins keine Teilnahme der LTM GmbH möglich ist. Herr Schindler erläutert die Ziele der Wachstumsstrategie und geht auf den Hintergrund der Vorlage zum Umsetzungsmanagement ein. Zum Punkt 2 des Beschlussvorschlages informiert Herr Schindler über die bereits erfolgte Einladung zur konstituierenden Sitzung der interfraktionellen Arbeitsgruppen am Donnerstag, den 18.04.2013. Die Fraktionen der Lübecker Bürgerschaft sind über die Arbeitsgruppe dauerhaft in den Prozess des Umsetzungsmanagements eingebunden.

Zur Vorlage sprechen Herr Wichmann, Herr Zahn, Herr Kröger und Herr Senator Schindler. Für Herrn Wichmann sind die Punkte Tourismusabgabe und die Auswirkungen der neuen Bäderregelung wichtige Fragestellungen im Rahmen der Umsetzung der Wachstumsstrategie. Herr Wichmann bezweifelt, dass ein Arbeitskreis mit drei bis vier Sitzungen im Jahr zur Umsetzung der Maßnahmen ausreicht. Aus Sicht von Herrn Zahn müssen die von Herrn Wichmann genannten Punkte in die Arbeit des Arbeitskreises einfließen. Herr Schindler ergänzt, dass in dem Arbeitskreis noch viele weitere Fragen zu erörtern sind. Ziel der Vorlage ist es, einen Prozess anzuschließen der diese Fragen klärt. Herr Kröger sieht die Frage nach der Verantwortung für das Verfahren ungeklärt. Herr Schindler äußert hierzu, dass die Verantwortung durch alle am Prozess beteiligten Kräfte getragen wird. Grundsätzlich sieht Herr Schindler mit dem Beschluss der Vorlage mehr Chancen als Probleme.

Der Vorsitzende lässt über die Vorlage abstimmen.

#### **Beschluss:**

- „1. Die Umsetzung der Touristischen Wachstumsstrategie 2020 plus und der jeweiligen jährlichen Handlungsprogramme wird durch den Fachbereich 2 und federführend durch die LTM GmbH koordiniert.*
- 2. Zur Begleitung des jährlichen Maßnahmenplanes wird ab März 2013 unter Leitung des Wirtschaftssenators eine interfraktionelle Arbeitsgruppe etabliert.*
- 3. Die Erfolgskontrolle erfolgt durch eine Klausurtagung zum Jahresende.*
- 4. Der Maßnahmenkatalog 2013 gem. Anlage wird beschlossen.“*

#### Anlass:

Auftrag der Bürgerschaft vom 27.11.2008 zu TOP 4.39, Drs. 423 und  
Auftrag der Bürgerschaft vom 27.09.2012 zu TOP 4.7, Drs. 967

*Der Ausschuss für den Kurbetrieb Travemünde empfiehlt  
der Bürgerschaft mehrheitlich, bei 4 Gegenstimmen,  
gemäß dem Beschlussvorschlag zu beschließen.*

**TOP 4.2 Entwurf Masterplan "Fischereihafen" - Lübeck-Travemünde**  
**Vorlage: VO/2013/00210**

Der Vorsitzende begrüßt Herrn Schröder vom Bereich Stadtplanung sowie Frau Bender von der Entwicklungsgesellschaft GEV und bittet um Erläuterung der Vorlage. Herr Schröder erläutert dem Ausschuss kurz die Hintergründe der Vorlage.

Herr Wichmann hinterfragt die wesentlichen Änderungen an der Vorlage gegenüber der letzten Fassung. Herr Schröder erläutert diese in Kurzform. Es wird in der Vorlage jetzt nicht mehr von einer Promenade sondern von einer Hafenfläche gesprochen. Die Lärmschutzmaßnahmen sind entsprechend angepasst worden. Die Gesamtplanungen sind stärker am Bestand orientiert worden.

Zur Ausweisung von Parkplatzflächen sprechen Herr Ingwersen, Frau von Holt, Herr Erdmann, Herr Wichmann und Herr Schröder. Herr Ingwersen bemängelt die Umwandlung des Parkplatzes Baggersand. Der Parkplatz sei vor einigen Jahren für ortsnahe Parken der Gäste geschaffen worden. Frau von Holt hält die Bebauung der bewaldeten Flächen mit Parkraum für falsch. Nach Ansicht von Herrn Wichmann ist die geplante Doppelnutzung der Bootshallen zur Nutzung als Parkfläche mit erheblichen Bedenken zu betrachten. Herr Schröder berichtet zur Planung von Parkhäusern von geführten Gesprächen mit möglichen Betreibern. Bedingt durch die begrenzte Dauerauslastung wird es schwer werden, einen Betreiber zu finden. In der Tendenz sind somit eher ebenerdige Parkräume zu entwickeln. Die Doppelnutzung von Bootshallen ist nur eine Zusatzoption.

Herr Mauritz bittet Herrn Schröder darum, bei zukünftigen Vorlagen die Änderungen gegenüber der Ursprungsform optisch hervorzuheben. So sind die erfolgten Änderungen und Ergänzungen für die Ausschussmitglieder sofort ersichtlich und nachvollziehbar.

Herr Zahn beantragt die Vorlage bis zum Vorliegen eines Votums des Bauausschusses zurückzustellen. Zur nächsten Sitzung des Ausschusses soll, vor Eintritt in die Tagesordnung, durch den Bereich Stadtplanung eine Führung über die betroffenen Flächen erfolgen. Die anschließende Sitzung soll dann in eine nahegelegene Räumlichkeit verlegt werden.

Der Vorsitzende lässt über den Antrag abstimmen.

**Beschluss:**

- „1. Die Bürgerschaft beschließt den Entwurf des Masterplanes „Fischereihafen“ Lübeck-Travemünde (s. Anlage 1) in überarbeiteter Fassung vom 21. Januar 2013 als Grundlage für die zukünftige Entwicklung des Fischereihafens Travemünde.  
Für die notwendigen Bauleitplanverfahren bildet der Masterplan „Fischereihafen“ Lübeck-Travemünde einschließlich der Flächen des Großparkplatzes Baggersand die Grundlage.“

*Der Ausschuss für den Kurbetrieb Travemünde  
nimmt den Antrag des AM Zahn einstimmig an  
und stellt die weitere Beratung bis  
zur nächsten Sitzung zurück.*

**TOP 5 Verschiedenes**

Herr Wichmann bittet Herrn Senator Schindler um Informationen zum **Sachstand des Aqua Top** Grundstückes. Herr Schindler informiert, dass der Anhandgabevertrag nunmehr unterzeichnet ist. Er rechnet in ca. zwei Monaten mit einem entsprechenden Architektenwettbewerb, nach der Sommerpause sollten dann die Ergebnisse vorliegen.

Eine Frage von Herrn Thalau nach der Schaffung eines **WLAN-Angebotes am Strand** beantworten Herr Kirchhoff und Herr Ehrich. Es gab ein entsprechendes Angebot durch einen privaten Betreiber an zwei Standorten (DLRG-Hauptwache und Brügmanngarten). Auf Grund der geringen Nachfrage ist der Standort an der DLRG-Wache aufgegeben worden. Am Brügmanngarten besteht das Angebot, durch die Unterstützung des Kurbetriebes, nach wie vor. Herr Kirchhoff sagt eine Prüfung zur Optimierung und Erweiterung entsprechend zu.

Frau von Holt bittet um Prüfung zur Schaffung einer **weiteren Badeleiter am Grünstrand**. Optimal wäre hier ein barrierefreier Badezugang. Herr Kirchhoff sagt die Prüfung einer technischen und finanziellen Machbarkeit entsprechend zu.

*Der Ausschuss für den KBT  
nimmt Kenntnis.*

**Der Vorsitzende bittet die Öffentlichkeit darum, den Sitzungssaal zu verlassen und stellt die Nichtöffentlichkeit der Sitzung her.**

#### **TOP 10 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

Es braucht keine Öffentlichkeit mehr hergestellt werden, da keine mehr vorhanden ist.

*Der Ausschuss  
nimmt Kenntnis.*

Lübeck, den 19. März 2013

*gez. Klaus Petersen*

*gez. Jan Ehrich*

Klaus Petersen  
Vorsitz

Jan Ehrich  
Protokollführung