



Schützenstraße 18



Lage:

Lübeck - St. Lorenz
direkte Lage am Lübecker Hauptbahnhof

Vorhaben:

auf der Freifläche ist eine
Mischgebietsnutzung mit drei
Vollgeschossen plus Staffelgeschoss möglich

Größe:

ca. 2.215 m²

Besonderheiten:

die im Privateigentum befindliche
benachbarte Fläche zur Größe von
1.311 m² kann hinzuerworben werden

Kaufpreis:

230,00 EUR pro m² zzgl. Nebenkosten
sowie Zahlung von öffentlich-rechtlichen
Erschließungs-, Anschluss- und
Straßenausbaubeiträgen.
Vergabe an den Meistbietenden

Bedingungen:

u.a. Finanzierungsnachweis,
Bauverpflichtung, Vereinbarung eines
Wiederkaufsrechtes bei Nichterfüllung der
Bauverpflichtung

Ansprechpartner:

Bereich Wirtschaft, Hafen & Liegenschaften
Fischstraße 1 - 3
23539 Lübeck
Frau Klemm, Herr Lindner
Tel: 0451/122-2321, -2324
Fax: 0451/122-2390
e-mail: anja.klemm@luebeck.de
dietmar.lindner@luebeck.de

- Alle Angaben sind unverbindlich -